

Zadávací dokumentace

(textová část)

pro výběr dodavatele podlimitní sektorové veřejné zakázky malého rozsahu
na stavební práce

V Mladé Boleslavi dne 29. 07. 2019

1. Druh veřejné zakázky:

Podlimitní sektorová veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

2. Název veřejné zakázky:

Srbsko - vodojem, rekonstrukce

3. Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Zadavatel: Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.
Se sídlem: Čechova ul. 1151, 293 22 Mladá Boleslav
Právní forma: akciová společnost
IČ: 46356983
DIČ: CZ46356983
Zastoupený: Ing. Vladimír Stehlík, předseda představenstva
Ing. Tomáš Žitný, člen představenstva
Kontaktní osoby: Ing. Aleš Vocel, technik oddělení VRI
e-mail: avocel@vakmb.cz
Telefon: 326 376 242
Profil Zadavatele: <https://zakazky.vakmb.info/>

4. Údaje o zadávací dokumentaci:

4.1. **Závaznost požadavků zadavatele**

Ve všech částech zadávací dokumentace a jejich přílohách vymezil zadavatel závazné požadavky k plnění veřejné zakázky. Dodavatel je povinen tyto požadavky při zpracování nabídky plně respektovat a zohlednit ve své nabídce. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci vč. obchodních podmínek bude považováno za nesplnění podmínek zadávacího řízení s možností vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení

Pokud je v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek, je tím definován minimální požadovaný standard, dodavatel může ve své nabídce tento výrobek nahradit výrobkem se srovnatelnými nebo lepšími parametry. Parametry pro srovnání se rozumí zejména parametry výkonnostní, funkční a zejména parametry životnosti. Dodavatel ve své nabídce musí doložit a prokázat, že jím navržené parametry jsou stejné nebo lepší.

4.2. **Součásti zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentaci tvoří následující části:

- a) Textová část zadávací dokumentace
- b) Projektová dokumentace zpracovaná firmou Vodohospodářské inženýrské služby a. s., Křížová 47, 150 00 Praha 5, zakázkové číslo VIS 3/15 – 026 červenec 2019, která obsahuje soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- c) Obchodní podmínky ve formě návrhu smlouvy o dílo
- d) Technické podmínky VaK MB 1.9
- e) Krycí list nabídky
- f) Cenový list nabídky
- g) Výkaz výměr

4.3. **Poskytování zadávací dokumentace**

Zadavatel poskytuje dodavatelům zadávací dokumentaci v elektronické podobě na svém profilu zadavatele <https://zakazky.vakmb.info/>

4.4. **Dodatečné informace k zadávací dokumentaci, prohlídka místa plnění, varianty**

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám (e-mailem, poštou, osobním doručením, kurýrní službou). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti o poskytnutí dodatečných informací. Přesné znění žádosti o dodatečné informace a vlastní dodatečné informace odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, nebo je zveřejní na profilu zadavatele. V případě zájmu o prohlídku místa plnění veřejné zakázky se obraťte na kontaktní

osobu zadavatele, který určí termín společné prohlídky. Zadavatel nepřipouští podání varianty nabídky.

5. Plnění zakázky prostřednictvím subdodavatele:

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele. Zadavatel sděluje, že stavební část s výjimkou PSV musí uchazeč provést vlastními silami.

6. Charakteristika veřejné zakázky

6.1. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je obec Boseň.

6.2. Doba plnění veřejné zakázky

6.2.1. Zahájení stavby: Zadavatel je připraven zahájit práce 01. 10. 2019

6.2.2. Nejzazší ukončení stavby: 30. 06. 2020

6.2.3. Průběžná lhůta výstavby ve dnech: 122 dnů od převzetí staveniště + navíc případná zimní přestávka v celkové délce 60 dnů

6.2.4. Podmínky splnění:

Splnění dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, včetně předání dokladů a datových médií specifikovaných v zadávacích či Technických podmínkách.

6.3. Vymezení předmětu veřejné zakázky

6.3.1. Rozsah předmětu zakázky:

Srbsko - vodojem, rekonstrukce

Stavební objekty

SO 01 Bourací a demontážní práce

SO 02 Stavební část - vodojem

SO 03 Oplocení a terénní úpravy

SO 04 Výměna kabelového propojení mezi VDJ a ČS

SO 05 Elektro stavební část / částečné zajištění

Provozní soubory

PS 01 Strojné technologická část / částečné zajištění

PS 02 Elektro technologická část, MaR a/ částečné zajištění

6.3.2. Stručný popis předmětu zakázky:

Jedná se o rekonstrukci zemního vodojemu 100 m³ a výměnu elektrického kabelu ve stávající trase. Účel užívání zájmové stavby nebude pozměněn. Charakter stavby je trvalý. Stávající objekt pochází z 80 let 20. století.

Objekt sestává ze dvou hlavních celků, akumulční komory, která slouží k akumulaci vody a jejímu kontinuálnímu distribuování a armaturní komory, která slouží k přístupu do akumulace. Suterén armaturní komory je osazen technologickým potrubím a armaturami, které zajišťují provoz a regulaci vody z čerpací stanice do spotřebiště.

Akumulční komora má značně zdegradovaný strop tvořený prefabrikovanými panely. Strop je podepřen „vyklínovaným“ sloupem. Nadzemní část armaturní komory je tvořena rozpadajícím se zdívkem z plynosilikátových tvárníc.

Hlavní stavební činnost se bude zabývat rekonstrukcí stropu akumulace a sloupu. Nová stavba nadzemní části včetně zastřešení a kompletní obnova technologického vystrojení. Dále bude řešeno nové položení sdruženého kabelu a připojení objektu na elektrickou soustavu.

Akumulční komora

Obvodové stěny akumulace jsou tvořeny prefabrikáty, pravděpodobně stěnové typové, tloušťky 150 mm. Vodojem zcela neodpovídá typovým vodojemům, je ale z nich odvozen. Vnitřní průměr je 6,03 m, respektive poloměru 3,015 m a výšky 3,9 m. Kubatura vodojemu

je 100 m³. Pevnosti betonu nebyly předmětem zkoušení, jelikož by došlo k poškození laminátů.

Průměrná tloušťka krycí vrstvy betonu je 51,5 mm, výztuž je dostatečně chráněna alkalickým prostředím. Laminace vykazuje lokální poruchy (delaminování) v plošném rozsahu 5 m² a puchýře naplněné vodou v celkovém rozsahu 3% povrchu.

Středový sloup je tvořen PVC trubicí, která byla dodatečně vylita betonem. Následně byla vystavěna podpůrná hlavička a dozděn prostor pod panely a dřevěné vyklínování.

Dno je tvořeno železobetonovou deskou, na které je aplikována spádová mazanina. Dno je opatřeno laminací v celém rozsahu, tedy včetně náběhových hran. Nevykazuje žádné poškození, ani v místě vývaru.

Stropní konstrukce je z prefabrikovaných segmentových panelů. Nejspíše šlo o staveništní prefabrikáty. Panely nemají jednotné zhuštění a vykazují proto různou kvalitu. Beton je značně zdegradován a na mnoha místech vyčnívá zkorodovaná výztuž (viz diagnostický průzkum). Po dohodě s majitelem objektu byla zvolena varianta odstranění stávajících stropních panelů a nahrazení novou železobetonovou stropní deskou.

Armaturní komora

K objektu je přistavěn manipulační objekt s armaturní komorou. Je oproti typovému projektu otočen o 90 stupňů a vykazuje rozměrové nepřesnosti. Suterénní část je železobetonová, nadzemní část je zděná z betonových tvárnic a cihel. Objekt je vnitřních rozměrů šířka cca 3,0 m a délka cca 2,5 m v horní části a délka ve spodní části 2,6 m (+0,2m). Objekt je k akumulaci osazen excentricky.

Stěny železobetonové armaturní komory vykazují křivost 200 mm na 3m v šířce objektu. Pevnost betonu byla stanovena na C16/20, tloušťka zkarbonatované vrstvy je 35 mm. Na povrchu je aplikována sanační vrstva v tloušťce 8-10 mm s dutinami v rozsahu 8 m². Strop armaturní komory je tvořen betonovou deskou a dvěma I nosníky (pravděpodobně I200). Stropní deska je značně zdegradovaná a bylo doporučeno rovněž její odstranění. Podlaha armaturní komory je tvořena drolicí se spádovou mazaninou s odtokovým žlábkem.

Do armaturní komory je vstup dvojími plechovými dveřmi. Podlaha je betonová, mazanina místy zcela zdegradovaná. Do suterénu armaturní komory je vstup poklopem, do akumulací komory po žebříku na železobetonovou podestu a plechovými dvířky do průlezu ve stropě. Střešní konstrukce je plochá, železobetonová s oplechováním a atikou. Po dohodě s majitelem objektu bylo rozhodnuto stávající nadzemní část zcela zbourat a nahradit novou stavbou.

Stávající kabelové vedení

Objekt je napojen na stávající sdělovací kabelové vedení CYKY, který je ve špatném stavu. Kabel vede v trase stávajícího potrubí od čerpací stanice, lesem

6.3.3. Doplnění rozsahu veřejné zakázky, předmětem zakázky je také:

- v případě potřeby zhotovitel zajistí zpracování podrobnější projektové dokumentace
- vytyčení přesných hranic pozemku před zahájením stavby
- geometrický plán zrekonstruovaného objektu vodojemu
- geodetické zaměření celého areálu a objektů, bude vložena platná katastrální mapa, zaměření provedeno podle metodiky zadavatele ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 vyhotovení digitálně na DVD nosiči
- pro střešní prvky nesmí být použity doplňky z plastů pouze kovové z Al nebo PbSn
- uchazeč bude počítat se součinností s dodavatelem sanačních prací na objektu vodojemu především s časovou koordinací (sanační práce budou trvat cca 2 týdny) a dále montáží a demontáží lešení v rozsahu nezbytném pro sanaci všech konstrukcí.
- zhotovitel umožní přístup na staveniště pracovníkům objednatele pro realizaci strojně-technologické, elektrotechnologické a elektrostavební části, před zahájením těchto prací bude dílo stavebně dokončeno a uklizeno
- vypracování dokumentace skutečného provedení, kterou uchazeč zajistí u projektanta stavby (vodohospodářské inženýrské služby a.s.) ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 vyhotovení digitálně na datovém nosiči DVD
- dodavatel, vč. jeho poddodavatelů se zavazuje spolupracovat při realizaci stavby s určeným koordinátorem BOZP. Jeho činnost hradí zadavatel. Dodavatel poskytne koordinátorovi součinnost při zpracování plánu BOZP a bude se řídit jeho pokyny v oblasti BOZP. Náklady na tyto činnosti jsou součástí ceny díla.
- Objednatel je oprávněn před realizací díla nebo v průběhu realizace změnit rozsah předmětu smlouvy a to zejména z těchto důvodů:
- neprovedení sjednaných stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla

- v případě, že se na stavbě vyskytnou objektivní, věcně správné, nepředvídané práce (dodatečné stavební práce, dodávky a služby), které bude objednatel písemně požadovat a tyto jsou nutné pro realizaci díla, je dodavatel povinen tyto provést, objednatel je povinen postupovat v souladu s touto smlouvou. Pokud objednatel toto právo uplatní, je dodavatel povinen na změnu rozsahu předmětu smlouvy přistoupit.

6.3.4. Předmětem zakázky nejsou:

- sanace železobetonových konstrukcí vodojemu ve výkazu výměr **žlutě** vyznačené. Tyto práce zajistí zadavatel prostřednictvím svého poddodavatele. Uchazeč bude pouze počítat se součinností s poddodavatelem sanačních prací, tzn. zajistí pro něj napojení na elektrickou energii, dodávku vody a lešení. Uchazeč bude počítat s přibližnou dobou realizace sanačních prací 3 týdny, po tuto dobu bude možné provádět stavební práce pouze ve velmi omezené míře.
- práce elektro a strojní ve výkazu výměr **žlutě** vyznačené.

7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen splnit a prokázat kvalifikaci v rozsahu dále stanoveném zadavatelem. Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

7.1. **Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:**

- Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán.
- Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje a to osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo pozemního stavitelství.

7.2. **Prokázání splnění kvalifikace:**

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace předložením prosté kopie příslušných dokladů.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídky

8.1. **Požadavky na formální zpracování nabídky:**

- Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- Nabídka (krycí list nabídky, cenový list nabídky a prohlášení o počtu stran nabídky) musí být podepsána statutárním orgánem dodavatele nebo osobou zmocněnou statutárním orgánem dodavatele k zastupování dodavatele, v tom případě přiloží dodavatel v nabídce originál písemné plné moci či jiného platného písemného pověřovacího dokumentu.
- Dodavatel je povinen podat písemně nabídku v jednom originálním vyhotovení. Dále žádá zadavatel dodavatele o předání nosiče CD, na kterém bude uložen minimálně návrh smlouvy o dílo a nabídkový položkový rozpočet.
- Nabídka musí obsahovat řádně vyplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný dodavatelem nebo osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele. Dodavatel doplní pouze volná místa v textu vyznačená **zeleně**, jiné změny ve smlouvě o dílo jsou zakázány.
- Nabídka bude včetně všech dokumentů a příloh svázána do jednoho svazku, jednotlivé listy budou číslovány nepřetržitou číselnou řadou, poslední list nabídky bude obsahovat prohlášení dodavatele o počtu stran nabídky, toto prohlášení bude podepsáno statutárním zástupcem.
- Dodavatel do nabídky přiloží vyplněný Krycí list nabídky a Cenový list nabídky, vzory těchto listů jsou součástí zadávací dokumentace.
- Dodavatel do nabídky přiloží nabídkový rozpočet stavby, který bude obsahovat veškeré náklady nutné k provedení stavby v rozsahu zadávacích podmínek zadavatele.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel ve své nabídce uvede nepravdivé údaje.
- Nabídka bude vložena do obálky, která bude označena textem:

Veřejná zakázka – NEOTEVÍRAT – Srbsko - vodojem, rekonstrukce

Obálka s nabídkou bude kromě označení výše uvedeného opatřena názvem a adresou dodavatele a bude řádně zalepena nebo zabezpečena proti otevření.

j) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty za podání nabídky.

8.2. Požadavky na členění obsahu nabídky:

Dodavatel předloží nabídku seřazenou do níže uvedených po sobě jdoucích oddílů:

1. Krycí list nabídky
2. Cenový list nabídky
3. Dokumenty prokazující kvalifikaci
4. Návrh smlouvy o dílo, vyplněný, vytištěný a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele.
5. Položkový nabídkový rozpočet.
6. Čestné prohlášení o počtu stran.

9. Lhůta a místo pro podávání nabídek, otevírání obálek s nabídkami

9.1. Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **30. 08. 2019 v 13:00 hod.**

9.2. Způsob podání nabídky:

- a) Místem pro podání nabídek je sekretariát akciové společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, Čechova 1151, třetí podlaží, v pracovních dnech od 7:00 hod. do 14:00 hod.
- b) Obálka s nabídkou může být doručena poštou nebo osobně.
- c) Při převzetí bude nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem a časovým údajem převzetí.
- d) Zadavatel nepřijme nabídky, které budou doručeny po lhůtě pro podání nabídek nebo budou otevřené.
- e) Dodavatel je vázán svou nabídkou po dobu 9 měsíců ode dne podání zadavateli.

9.3. Otevírání obálek s nabídkami:

- a) Obálky s nabídkami dodavatelů budou otevírány 15 minut po uplynutí lhůty pro podání nabídky, místem otevírání obálek s nabídkami je zasedací místnost akciové společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, Čechova 1151, třetí podlaží.
- b) Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit členové komise pro otevírání obálek s nabídkami a jeden zástupce každého uchazeče.

10. Hodnocení nabídek

- a) Nabídky bude zadavatel hodnotit podle výše nabídkové ceny bez DPH. Vybrán bude uchazeč s nejvhodnější cenou.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) Nevybrat žádnou nabídku nebo výběrové řízení zrušit.
- b) Dodatečně upravit zadávací podmínky veřejné zakázky.
- c) Uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky pouze na profilu zadavatele.
- d) Uveřejnit rozhodnutí o vyloučení dodavatele pouze na profilu zadavatele.
- e) Nevracet uchazečům podané nabídky.

Za zadavatele:

VODOVODY A KANALIZACE
MLADÁ BOLESLAV, a.s.
Čechova 1151
293 22 Mladá Boleslav 75

Ing. Tomáš Žitný
technický náměstek