



Dokument nabyl

účinnosti dne: 18.5.2014

František Klouček

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ STAVBY

č.ev. 1068/2017, č.j. stav 408/2017/per/328/7-2

Smluvní strany uzavírají veřejnoprávní smlouvu v souladu s ustanoveními § 78 odst. 1, § 78a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a § 16 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Veřejnoprávní smlouva nahrazuje územní rozhodnutí podle § 79 a 92 stavebního zákona.

ČI. I. SMLUVNÍ STRANY

1. Správní orgán

Městský úřad Bakov nad Jizerou, odbor stavební a životního prostředí
Mírové náměstí 208, 294 01 Bakov nad Jizerou
zastoupený: Lubomírem Peroutkou - vedoucí stavebního úřadu

2. Žadatel

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.
Ing. Jan Sedláček – předseda představenstva
Ing. Vladimír Stehlík – člen představenstva
V technických věcech oprávněn jednat: Ing. František Klouček
Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav
IČ: 46356983

ČI. II. TŘETÍ OSOBY, KTERÉ JSOU ÚČASTNÍKY ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Veřejnoprávní smlouva, která nahrazuje územní rozhodnutí, se přímo dotýká práv těchto třetích osob, které by byly účastníky, kdyby probíhalo územní řízení:

- Město Bakov nad Jizerou, Mírové náměstí 208, 29401 Bakov nad Jizerou
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha

Tyto osoby předloží písemný souhlas s obsahem veřejnoprávní smlouvy, žadatel je předloží správnímu orgánu.

ČI. III. PŘEDMĚT SMLOUVY

V souladu s veřejným zájmem a právními předpisy uzavírají smluvní strany veřejnoprávní smlouvu, jejímž předmětem je umístění stavby

„Bakov nad Jizerou, ČOV - rekonstrukce včetně odlehčení“

(dále jen "stavba") na pozemcích stavebních parcel st. 1521, st. 1522, st. 1525, st. 1611 jejich součástí jsou stavby technického vybavení (stavby bez č.p.) a pozemcích parcelní číslo 899/5, č. 974/26, č. 974/27, č. 974/29, č. 1270/26, č. 1270/46 v katastrálním území 600831 Bakov nad Jizerou, okres Mladá Boleslav.

OP

Předmět umístění a provedení stavby:

Náplní stavby jsou stavební úpravy jednoho ze stávajících objektů městské kanalizační sítě (odlehčovací komory před čistírnou) a rekonstrukce stávajících a výstavba nových objektů čistírny odpadních vod Bakov nad Jizerou.

Stavba obsahuje:

Skupina objektů 01 – Úpravy na kanalizaci

SO 01-01 Úpravy na odlehčovací komoře

Skupina objektů 02 – Čistírna odpadních vod

SO 02-01 Lapák štěrku

SO 02-02 Čerpací stanice

SO 02-03 Úpravy na stávajícím objektu česlí a na lapácích písku

SO 02-04 Mechanické předčištění

SO 02-05 Aktivační a dosazovací nádrže – linka 1

DSO 02-05.1 Aktivační a dosazovací nádrže – stavební část

DSO 02-05.2 Neobsazeno

DSO 02-05.3 Aktivační a dosazovací nádrže – vytápění

DSO 02-05.4 Aktivační a dosazovací nádrže – vzduchotechnika

SO 02-06 Aktivační a dosazovací nádrže – linka 2

SO 02-07 Měrný objekt

SO 02-08 Nádrž aerobní stabilizace kalu

SO 02-09 Dmychárna a dávkování chemikálií – základová deska

SO 02-10 Rozvodna

SO 02-11 Úpravy na provozní budově

DSO 02-11.1 Úpravy na provozní budově – stavební část

DSO 02-11.2 Úpravy na provozní budově – ZTI

DSO 02-11.3 Úpravy na provozní budově – vytápění

DSO 02-11.4 Úpravy na provozní budově – vzduchotechnika

SO 02-12 Spojovací rozvody

SO 02-13 Komunikace a zpevněné plochy

SO 02-14 Terénní úpravy

SO 02-15 Venkovní osvětlení a elektrostavební část

Skupina provozních souborů 01 – Úpravy na kanalizaci

PS 01-01 Úpravy na odlehčovací komoře

Skupina provozních souborů 02 – Čistírna odpadních vod

PS 02-01 Čerpací stanice a mechanický stupeň ČOV

PS 02-02 Biologický stupeň ČOV

PS 02-03 Aerobní stabilizace kalu

PS 02-04 Motorové rozvody

PS 02-05 Rozvodna

PS 02-06 SŘTP

Realizace akce bude probíhat v zastavěném území stávajícího areálu ČOV Bakov nad Jizerou. Areál čistírny se rozprostírá při západním okraji města - na samém okraji zástavby města.

Na pozemcích dotčených realizací této akce se již v současnosti rozprostírá areál stávající čistírny odpadních vod města Bakov nad Jizerou.

Pro areál této čistírny je charakteristická rozptýlená zástavba jednotlivých objektů čistírny

- charakteru budov – provozní budova a strojovna šnekové čerpací stanice
- charakteru nádrží – sdružený objekt nádrží (celek aktivačních a dosazovacích nádrží, kalová sila, čerpací stanice vratného a přebytečného kalu), jímka šnekové čerpací stanice
- charakteru jímek – lapáky písku, měrný objekt, odlehčovací komory, armaturní komory aj.
- komunikací a zpevněných ploch

- spojovacích trubních a kabelových rozvodů mezi výše uvedenými objekty čistírny.

Veškeré objekty charakteru budov, nádrží a jímek jsou v současnosti provozovány, stejně jako převážná část spojovacích trubních a kabelových rozvodů.

V důsledku rekonstrukce ČOV Bakov nad Jizerou nedojde k žádným změnám, které by oproti současnosti změnily

- vliv stavby na okolní stavby
- vliv stavby na okolní pozemky
- současný způsob ochrany okolí
- vliv stavby na odtokové poměry v území.

V rámci rekonstrukce čistírny budou provedeny

- rozsáhlé stavební úpravy na stávajících objektech čistírny
- demolice objektu strojovny vstupní šnekové čerpací stanice
- následná výstavba nových objektů – čerpacích stanic, lapák štěrku, objekt integrovaného mechanického předčištění a měrný objekt

Napojení areálu ČOV na dopravní infrastrukturu bylo vyřešeno již v souvislosti s výstavbou čistírny. Obdobně byla čistírna již napojena i na technickou infrastrukturu. Realizace této akce nevyvolává potřebu jakýchkoliv zásahů do současného stavu.

Celkové urbanistické a architektonické řešení

Současný průmyslový charakter areálu ČOV je tvořen dvěma skupinami objektů:

- železobetonovými nádržemi situovanými převážnou svojí hmotou pod úrovní upraveného terénu - sdružený objekt nádrží (celek akivačních a dosazovacích nádrží, kalová síla, čerpací stanice vratného a přebytečného kalu), jímka šnekové čerpací stanice
- skupinou nadzemních budov - provozní budova a strojovna šnekové čerpací stanice

Tyto objekty ještě doplňují objekty charakteru podzemních jímek a šachet.

Při rekonstrukci stávajících objektů a výstavbě nových objektů v areálu čistírny nedojde z urbanistického hlediska k žádným podstatným změnám – stávající objekty budou ve většině zachovány. Jedinou výraznější urbanistickou změnou v areálu ČOV tedy bude zbourání stávající strojovny šnekové čerpací stanice.

Některá technologická zařízení však budou v průběhu rekonstrukce na ČOV osazena ve venkovním provedení.

Z architektonického hlediska bude sjednocen vnější vzhled některých objektů.

Jedná se zejména o objekty typu nádrží.

U železobetonových nádrží budou v rámci rekonstrukce sanovány povrchy jejich stěn, z hydraulických a technologických důvodů dojde u některých nádrží ke zvýšení jejich obvodových stěn.

Pro sjednocení barevného řešení objektů typu nádrží budou provedeny nové lávky, zábradlí, případně i obslužné žebříky a schodiště z kompozitních prvků.

U jediného objektu čistírny, u kterého i po rekonstrukci ČOV zůstane zachován charakter nadzemní budovy, dojde k vybourání stávajících výplní otvorů a osazení nových oken, dveří a venkovních mříží. S jakýmkoliv dalšími architektonickými úpravami tohoto objektu není při rekonstrukci čistírny uvažováno.

Koncepce modernizace technologické linky

Připravované modernizace ČOV Bakov nad Jizerou zahrnuje následující opatření

- před vlastní ČOV bude vybudována nová odlehčovací komora, která zajistí:
 - o aby přítok odpadních vod z městské kanalizační sítě byl zredukován na Q_{děšť} do ČOV = 211,7 l/s,

- aby odlehčené odpadní vody byly předčištěny tj. zbaveny na hrubých česlích hrubých mechanických nečistot,
- před čerpací stanicí bude zřízen nový lapák šterku,
- stávající šneková čerpací stanice bude nahrazena dvojicí nových čerpacích stanic s ponornými kalovými čerpadly:
 - čerpací stanice č.1 – bude zajišťovat čerpání přitékajících odpadních vod na nové mechanické předčištění a biologickou linku ČOV až do Qdešť co biologie = 42,3 l/s. Odpadní vody převyšující tuto hodnotu budou odtékat odlehčovacím přepadem do čerpací stanice č.2,
 - čerpací stanice č.2 – bude zajišťovat čerpání přitékajících odpadních vod nad Qdešť co biologie = 42,3 l/s na stávající mechanické předčištění. Mechanicky předčištěné odpadní vody budou odtékat obtokem biologického stupně ČOV do odtoku z ČOV,
- bude vybudován nový objekt mechanického předčištění s kapacitou Qdešť do biologie = 42,3 l/s, který bude zajišťovat předčištění odpadních vod, které budou následně odváděny na biologický stupeň čistírny,
- pro zajištění rovnoměrného rozdělení přítoku na obě linky biologického stupně čistírny bude vybudován nový rozdělovací objekt,
- aktivací proces bude i nadále realizován jako dvoulinkový,
- stávající plně aerobní aktivací proces bude přeměněn na systém s objemově rozdělenými sekcemi biologické nitrifikace a denitrifikace a s předřazeným anaerobním selektorem,
- obě aktivací nádrže budou stavebně navýšeny na provozní hladinu vody cca 4,6 m (původní hloubka 3,6 m), čímž dojde k objemovému rozšíření aktivací procesu o cca 240 m³,
- v aktivacích nádržích budou vestavěny nové nenosné příčky oddělující anoxický selektor, denitrifikační sekci a sekci nitrifikace,
- anoxické selektory a denitrifikace budou vybaveny ponornými míchadly, sekce nitrifikace pak jemnobublinným aeračním systémem,
- instalována bude trojice dmychadel zajišťujících dodávku vzduchu pro nitrifikační sekce systému včetně měření koncentrace rozpuštěného kyslíku s přímou návazností na regulaci dodávaného vzduchu,
- kompletně nově bude osazeno strojně-technologické vybavení stávajících dosazovacích nádrží – současně dojde k navýšení provozní hladiny v nádržích,
- nově bude řešena technologie uskladnění a dávkování chemického srážedla pro účely ustavení procesu zvýšené chemické eliminace sloučenin fosforu,
- stávající měrný objekt, který je situován před nátokem na biologický stupeň čistírny bude přemístěn na odtok z ČOV
- vyprodukovaný přebytečný aktivovaný kal bude přečerpáván do nádrže aerobní stabilizace, kde bude gravitačně zahušťován a aerobně stabilizován,
- aerobně stabilizovaný kal bude odvážen k další řízené likvidaci.

Seznam dotčených pozemků a staveb

Katastrální území: Bakov nad Jizerou (600831)

Poř. číslo	Parcela	Kultura	Kód BPEJ	Vlastník	List vlast	Poznámka
1	1270/46	ostatní plocha, manipulační plocha		Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, Mladá Boleslav II, 29301	1666	
2	st. 1611	zastavěná plocha a nádvoří, stavba technického vybavení		Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, Mladá Boleslav II, 29301	1666	
3	974/27	ostatní plocha, manipulační plocha		Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, Mladá Boleslav II, 29301	1666	Zástavní právo smluvní
4	1525	zastavěná plocha a nádvoří, stavba technického vybavení		Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, Mladá Boleslav II, 29301	1666	Zástavní právo smluvní
5	1270/26	trvalý travní porost, zemědělský půdní fond	36701	Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, Mladá Boleslav II, 29301	1666	
6	st. 1522	zastavěná plocha a nádvoří, stavba technického vybavení		Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, Mladá Boleslav II, 29301	1666	
7	974/26	ostatní plocha manipulační plocha		Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, Mladá Boleslav II, 29301	1666	
8	st. 1521	zastavěná plocha a nádvoří, stavba technického vybavení		Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, Mladá Boleslav II, 29301	1666	
9	974/29	trvalý travní porost, zemědělský půdní fond	36701 35600	Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, Mladá Boleslav II, 29301	1666	
10	899/5	neplodná půda, ostatní plocha		Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, Mladá Boleslav II, 29301	1666	

Čl. IV. DOTČENÉ ORGÁNY

- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Praha
- Krajská hygienická stanice středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Mladá Boleslav
- Hasičský záchranný sbor středočeského kraje, Územní odbor Mladá Boleslav
- Drážní úřad, sekce stavební
- Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor životního prostředí

Čl. V. SOULAD S PRÁVNÍMI PŘEDPISY

Předložené řešení je v souladu s územně plánovací dokumentací, s § 90 a § 92 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a s vyhláškou 501/2006 Sb. a předložená dokumentace je v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.,

Správní orgán jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 stavebního zákona, posoudil soulad umístění stavby podle § 92 stavebního zákona a shledal, že umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhláškou 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby

Správní orgán stanovil pro umístění stavby podmínky, které jsou uvedené v této smlouvě.

Čl. VI. PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ STAVBY

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, tak aby byl zajištěn soulad umístění stavby s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací.
2. Zpracovaná projektová dokumentace stavby, vypracovaná Ing. Ladislavem Sommer, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0007149 bude řešit začlenění stavby do území, zachování civilizačních, kulturních a přírodních hodnot v území, ochranu veřejného zdraví a životního prostředí.
3. Žadatel se zavazuje dodržet podmínky uvedené ve stanoviscích a vyjádřeních:

- **Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Praha – vyjádření číslo jednací ČIŽP/41/OOV/1012309.004/16/PJJ ze dne 13. 12. 2016:**

Nemá k dokumentaci připomínky a souhlasí s navrženými limity vypouštěných odpadních vod pro povolení k nakládání s vodami ČOV po rekonstrukci.

Návrh emisních limitů v mg/l:

	„p“	„m“
BSK ₅	18	25
CHSK _{Cr}	70	120
NL	20	30
N-NH ₄	8 (prům.)	15
P _{celk.}	2 (prům.)	5

- **Povodí Labe, státní podnik – vyjádření číslo jednací PVZ/16/40535/Kv/0 ze dne 28. 11. 2016:**

Souhlasí s navrhovanou rekonstrukcí za splnění následujících podmínek:

- Rekonstruovanou ČOV bude provozovat oprávněná osoba v souladu s provozním řádem.
- Nepropustnost nově vybudovaných nádrží a potrubí bude ověřena zkouškami vodotěsnosti a doložena při kolaudaci staveb.
- Likvidace přebytečných kalů a ostatních odpadních látek vzniklých při provozu ČOV bude zabezpečena v souladu s platnými legislativními předpisy tak, aby bylo vyloučeno ohrožení jakosti povrchových vod.
- Povolení k vypouštění odpadních vod z ČOV Bakov nad Jizerou do významného vodního toku Jizera (IDVT 10100009, ČHP 1-05-02-0720-0-00) v ř. km 47,850 bude nejvýše v tomto rozsahu:

Q	ø 11,4 l/s	Max. 42,3 l/s	30 000 m ³ /měsíc	300 000 m ³ /rok
---	------------	---------------	------------------------------	-----------------------------

	„p“ mg/l	„m“ mg/l	t/rok	způsob rozboru
BSK5	18	25	2,0	ČSN EN 1899-1,2
CHSKCr	70	120	17,0	ČSN ISO 6060
NL	20	30	3,7	ČSN EN 872
N-NH4	8*	15**	2,4	ČSN ISO 5664
Pcelk.	2*	5	0,6	ČSN EN ISO 6878

* aritmetický průměr koncentrací za kalendářní rok

** hodnota platí pro období, ve kterém je teplota odpadní vody na odtoku z biologické linky vyšší než 12° C

V povolení, s platností nejdéle na 5 let, je třeba stanovit alespoň tyto podmínky:

- Na odtoku ČOV trvale a průběžně měřit množství vypouštěných odpadních vod zařízením, jehož správnost měření musí být ověřena. Výsledky zaznamenávat a uchovávat pro účely evidence, vyhodnocení a kontroly.
- Pro posouzení dodržení hodnot vypouštěného znečištění, stanovených jako „p“, s četností minimálně 1 x za měsíc na odtoku z ČOV odebírat vzorek typu „B“ a zajistit jejich rozboru oprávněnou laboratoří (seznam zveřejňuje Ministerstvo životního prostředí ve svém věstníku) dle uvedených technických norem nebo norem pro stanovení daného ukazatele, na které se vztahuje akreditace oprávněné laboratoře. Mimo limitovaných ukazatelů sledovat N-NO₃ dle ČSN ISO 7890-3 a RAS dle ČSN 75 7347. Pro posouzení účinnosti čištění stejným způsobem sledovat také jakost odpadní vody na přítoku do ČOV s četností alespoň 4 x ročně.
- Překročení povolených hodnot „p“ do výše hodnot „m“ se při stanovené četnosti odběrů vzorků připouští nejvýše 2 výsledky rozboru směsného vzorku za posledních 12 měsíců. Maximálně přípustná hodnota koncentrace „m“ nesmí být překročena.
- Pro posouzení dodržení hodnot ročního bilančního množství znečištění je směrodatný součin ročního objemu vypouštěných odpadních vod v posledním celém kalendářním roce a aritmetického průměru výsledků rozborů směsných vzorků odpadních vod odebraných v tomtéž roce.

- Každoročně do 31. ledna zasílat vodoprávnímu úřadu (MM Mladá Boleslav) a příslušnému správci povodí (Povodí Labe, státní podnik, Hradec králové) za minulý rok a jeho každý kalendářní měsíc tabelární přehled množství vypuštěných odpadních vod a přehled výsledků předepsaných rozborů včetně vyhodnocení ročního bilančního množství vypuštěného znečištění v limitovaných i sledovaných ukazatelích. Hlášení pro potřeby vodohospodářské bilance dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, se podává prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností v oblasti životního prostředí (ISPOP).
- **Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí – vyjádření číslo jednací ŽP-336.2-53258/2016 ze dne 20. 12. 2016**
 - Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydáváme podle § 104 odst. 9 toto závazné stanovisko:
 - Se záměrem souhlasíme za předpokladu respektování následující podmínky: Intenzifikace čistírny odpadních vod je podle § 55 vodní dílo a ve smyslu § 15 odst. 1 vyžaduje stavební povolení. Toto povolení vydává zdejší vodoprávní úřad. Povolení k nakládání s vodami (k vypouštění odpadních vod do vod povrchových) z intenzifikované čistírny je podle ustanovení § 9 odst. 5 možné vydat jen současně se stavebním povolením k takovému vodnímu dílu ve společném řízení. Žádost bude doložena v souladu s vyhláškou č. 432/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů – předloženým záměrem bude dotčen zemědělský půdní fond k.ú. Bakov nad Jizerou (p.č. 1270/26 - trvalý travní porost) – viz záborny staveniště B.8.6. str. 44 souhrnné technické zprávy.
 - Souhlas s dočasným odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu po dobu výstavby není třeba (§9 odst. 2 písm. d) zákona) – nezemědělské účely na dobu kratší jednoho roku, je-li termín zahájení nezemědělského využití písemně oznámen. V případě, že doba trvání stavby bude delší než jeden rok, požádá investor o souhlas s dočasným odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu (žádost + podklad pro výpočet odvodů viz příloha). Potřebné doklady Vám vyhotoví např. AGROPLAN s.r.o., Praha 4, Jeremenkova 9 (tel. 241431672), Ing. Dorotková, (mobil. 737772139, bydl. 326773192). Informaci dle bodu k) žádosti poskytne příslušný stavební úřad. Vzhledem k tomu, že nejpozději 15 dnů před zahájením stavby budete mít povinnost písemně oznámit zahájení realizace záměru, zasíláme v příloze rovněž příslušný formulář. V daném případě investor zároveň zvaží trvalé odnětí půdy pozemku p.č. 1270/6 ze zemědělského půdního fondu (v tomto případě výpočet odvodů není třeba dokládat).
 - Pozemky uvedené v dokumentaci pro zábor staveniště - B.8.6. (str. 44) souhrnné technické zprávy - p.č. 974/26 v KN ost. plocha, pozemek p.č. 974/29 (trvalý travní porost) je dle zákresu v katastrální situaci mimo hranice zařízení staveniště – bez připomínek.
 - Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, za předpokladu dodržení ustanovení § 5 odstavce 3 bez připomínek.
 - Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s předloženým záměrem souhlasíme. O odpadech vznikajících při výstavbě bude vedena samostatná evidence v rozsahu vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění. Doklady o nezávadném odstranění budou přiloženy k žádosti o kolaudační souhlas.
 - Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, s výše uvedeným záměrem souhlasíme bez připomínek.

- **Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Mladá Boleslav – vyjádření číslo jednací KHSSC 61471/2016 ze dne 5. 12. 2016:**

Souhlasí za splnění podmínky, že pro vydání kladného závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu bude předloženo místopřísežné prohlášení od dodavatele stavby, že pro nové rozvody pitné a teplé vody použil pouze materiály vyhovující požadavkům ustanovení § 5 odst. 1 až 3 zákona č. 258/200 Sb., o ochraně veřejného zdraví a § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.

- **Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Územní odbor Mladá Boleslav – vyjádření evidenční číslo MB – 1066 – 2/2016/PD ze dne 6. 12. 2016:**

Souhlasí za splnění podmínky, že na hydranty, na které se odvolává dané požární bezpečnostní řešení stavby, bude při kolaudaci předložena platná revize, dle přílohy C, ČSN 73 0873:2003. V jiném případě si musí stavitel (investor) zajistit jiný požární zdroj vody dle ČSN 74 2411:2004.

- **Drážní úřad, sekce stavební – vyjádření značka MP-SOP1773/16-2/Lj a DUCR-54092/16/Lj ze dne 1. 9. 2016:**

Souhlasí za těchto podmínek:

- Stavba bude provedena dle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
- Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
- Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
- Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
- **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha – vyjádření číslo jednací 16913*2016-SŽDC-OŘ HKR-ÚT ze dne 5. 10. 2016:**

Souhlasí za splnění následujících podmínek:

- Při realizaci stavby nesmí dojít k přiblížení pracovníků zhotovitele, jeho mechanismů a stavebních dílů na vzdálenost menší než 3 m od osy krajní koleje bez vědomí a souhlasu odpovědného zástupce OŘ HKR – vedoucího TO Mladá Boleslav-Debř, p. Svačina, tel. 607 544 989. Prostor do vzdálenosti 2,5 m od osy koleje je prostorem veřejnosti nepřístupným (§4a zákona č. 266/1994Sb. v platném znění).
- Stavebními pracemi nebudou nijak dotčeny pozemky SŽDC, nebude na ně ukládán žádný stavební materiál, ani vytěžená zemina. Likvidace příp. odpadů požadujeme řešit v souladu s platnou legislativou v aktuálním znění dle stupně jejich nebezpečnosti, nesmí dojít k ekologické zátěži pozemků SŽDC
- Pracovní činnosti nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy. Při realizaci stavby musí být respektován provoz železniční dopravy a rozsah drážních zařízení včetně přístupu k nim v plném rozsahu.

- Pokud při realizaci prací vznikne škoda na majetku ve správě SŽDC (např. dojde k znečištění štěrkového lože, přejezdu, poškození drážního zařízení, ohrožení stability drážního tělesa apod.), zhotovitel bude okamžitě o této skutečnosti informovat vedoucího TO a zajistí uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného úseku dráhy zcela na své náklady včetně finančních postihů z případného vyloučení dopravy.
- Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy.
- Veškeré změny v projektové dokumentaci požadujeme předložit k novému posouzení a to ještě před zahájením prací.
- **České dráhy, a.s., RSM Praha – vyjádření číslo jednací 967/2016 ze dne 21. 9. 2016:**
Souhlasí bez připomínek
- **ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření značka 0100660659 ze dne 21. 11. 2016:**
Souhlasí
- **ČEZ ICT Services, a.s. – vyjádření značka 0200525645 ze dne 21. 11. 2016:**
Souhlasí
- **Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN) – vyjádření číslo jednací 702151/16 ze dne 7. 9. 2016:**
Souhlasí
- **RWE Distribuční služby, s.r.o. – vyjádření značka 5001373489 ze dne 7. 9. 2016:**
Souhlasí

ČI. VII. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

Smlouva pozbude platnosti, jestliže do 2 let ode dne účinnosti této smlouvy nebude podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bude stavební nebo jiné povolení zastaveno anebo bude podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

ČI. VIII. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

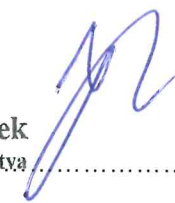
1. Tato smlouva je uzavřena okamžikem připojení podpisu smluvních stran a nabývá účinnosti dnem souhlasu třetích osob.
2. Obsah této smlouvy lze měnit jen písemnou dohodou smluvních stran a změna je podmíněna souhlasem třetích osob.
3. Dokumentace k územnímu řízení, souhlasy dotčených orgánů a třetích osob s uzavřením smlouvy, jejich stanoviska, podklady pro uzavření smlouvy, jsou součástí spisu spis. zn. č.j. stav 408/2017 vedeného správním orgánem.
4. Přílohou této smlouvy je grafická příloha ověřená stavebním úřadem, obsahující výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaného umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, a popřípadě vybranou část dokumentace podle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.
5. Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odst. 1 písm. h) 1 500,- Kč

Každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy této smlouvy.

V Bakově nad Jizerou dne 6. 3. 2017





.....
Správní orgán


Ing. Jan Sedláček
předseda představenstva


Ing. Vladimír Stehlík
člen představenstva


Žadatel

**VODOVODY A KANALIZACE
MLADÁ BOLESLAV, a.s.
Čechova 1151
293 22 Mladá Boleslav **

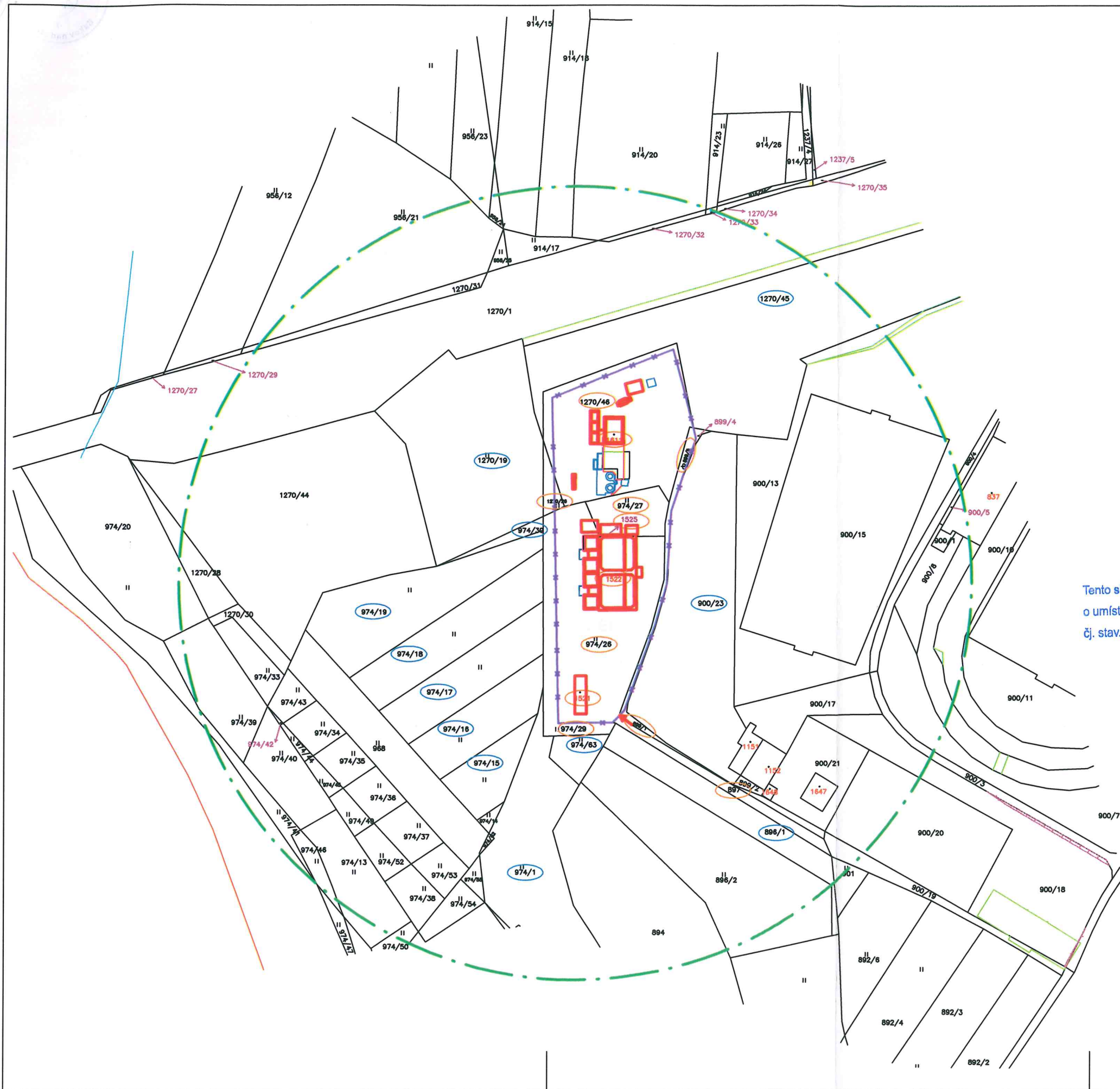
Tato smlouva má 11 stran.

Účinnost smlouvy:

Dokument nabyl
účinnosti dne:

18. 3. 2017 

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor stavební a ŽP
Mírové náměstí 208
294 01 Bakov nad Jizerou
-1-



- SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:
- SO 01-01 ÚPRAVY NA ODLEHČOVACÍ KOMOŘE
 - SO 02-01 LAPÁK ŠTERKU
 - SO 02-02 ČERPAČÍ STANICE
 - SO 02-03 ÚPRAVY NA STÁV.OBJEKTU ČESLÍ A NA LAPÁČÍCH PÍSKU
 - SO 02-04 MECHANICKÉ PŘEDČISTĚNÍ
 - SO 02-05 AKTIVAČNÍ A DOSAZOVACÍ NÁDRŽE - LINKA 1
 - SO 02-06 AKTIVAČNÍ A DOSAZOVACÍ NÁDRŽE - LINKA 2
 - SO 02-07 MĚRNÝ OBJEKT
 - SO 02-08 NÁDRŽ AEROBNI STABILIZACE KALU
 - SO 02-09 DMYCHÁRNA A DÁVKOVÁNÍ CHEMIKÁLIÍ - ZÁKLADOVÁ DESKA
 - SO 02-10 ROZVODNA
 - SO 02-11 ÚPRAVY NA PROVOZNI BUDOVĚ
 - SO 02-12 SPOJOVACÍ ROZVODY
 - SO 02-13 ZPEVNĚNÉ PLOCHY A OPLOCENÍ
 - SO 02-14 TERÉNNÍ ÚPRAVY
 - SO 02-15 VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ A ELEKTROSTAVEBNÍ ČÁST

LEGENDA

- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- NAVRHOVANÉ A REKONSTRUOVANÉ OBJEKTY
- HRANICE STAVENÍŠTĚ A ZAŘÍZENÍ STAVENÍŠTĚ - DOČASNÝ ZÁBOR
- OCHRANNÉ PÁSMO ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD
- ČÍSLO POZEMKŮ
- VJEZD NA STAVENÍŠTĚ
- HRANICE POZEMKŮ
- POZEMKY DOTČENÉ STAVBOU
- POZEMKY SOUSEDÍCÍ SE STAVBOU

Tento situační výkres je součástí územního rozhodnutí
o umístění stavby ze dne 6.03.2017
čj. stav. 408/2014/PER/32817-2

veřejnoprávní směrnice



Výškový systém Balt p.v.		Souřadný systém S-JTSK	
6			
5			
4			
3			
2			
1			
REVIZE	POPIS	DATUM	SCHVÁLIL

Sweco Hydroprojekt a.s. Ústředí Praha Táborská 31, 140 16 Praha 4; praha@sweco.cz; www.sweco.cz				<div>SWECO</div> 	
VYPRACOVAL	Ing. Votrubová	HIP	Ing. Sommer	T. KONTROLA	Ing. Středa
PROJEKTANT	Ing. Votrubová	ŘEDITEL DIVIZE	Ing. Miškovský	DATUM	11/2016
OBJEDNATEL	Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.			OKRES	Mladá Boleslav
AKCE: Bakov nad Jizerou ČOV, intenzifikace				ČÍSLO ZAKÁZKY	11 8115 01 01
				STUPEŇ	DSR
				FORMÁT	6 A4
				MĚŘÍTKO	1:1000
				ARCHIVNÍ ČÍSLO	003794/16/1
PŘÍLOHA: Katastrální situace				ČÍSLO PŘÍLOHY	C.3
					1
					1

Tato dokumentace včetně všech příloh (s výjimkou dat poskytnutých objednatelům) je duševním vlastnictvím akciové společnosti Sweco Hydroprojekt a.s. Objednatel této dokumentace je oprávněn ji využít k účelům vyplývajícím z uzavřené smlouvy bez jakéhokoli omezení. Jiné osoby (jak fyzické, tak právnické) nejsou bez předchozího výslovného souhlasu objednatele oprávněny tuto dokumentaci ani její část jakkoli využívat, kopírovat (ani jiným způsobem rozmnožovat) nebo zpřístupnit dalším osobám.
Poznámka: Podpisy zpracovatelů jsou připojeny pouze k výlistku číslo 01 nebo originálu přílohy (matrici).