

Zadávací dokumentace

(textová část)

pro výběr dodavatele podlimitní sektorové veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

1. Druh veřejné zakázky:

Podlimitní sektorová veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

2. Název veřejné zakázky:

Veřejná zakázka:

Mnichovo Hradiště Žižkova a okolí, obnova vdv a knl

Mnichovo Hradiště Dvořákova, výstavba kanalizace DN 1200

3. Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Zadavatel:	Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.
Se sídlem:	Čechova ul. 1151, 293 22 Mladá Boleslav
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	46356983
DIČ:	CZ46356983
Zastoupený:	Ing. Vladimír Stehlík, předseda představenstva Ing. Tomáš Žitný, člen představenstva
Kontaktní osoby:	Ing. Tomáš Žitný, technický náměstek Ing. Miloš Kafluk, vedoucí odd.VRI Lenka Bajer Svobodová, pracovník odd. VRI
e-mail:	mkafluk@vakmb.cz
Telefon:	326 376 215

4. Údaje o zadávací dokumentaci:

4.1. Závaznost požadavků zadavatele

Ve všech částech zadávací dokumentace a jejich přílohách vymezil zadavatel závazné požadavky k plnění veřejné zakázky. Dodavatel je povinen tyto požadavky při zpracování nabídky plně respektovat a zohlednit ve své nabídce. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci vč. obchodních podmínek bude považováno za nesplnění podmínek zadávacího řízení s možností vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení

Pokud je v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek, je tím definován minimální požadovaný standard, dodavatel může ve své nabídce tento výrobek nahradit výrobkem se srovnatelnými nebo lepšími parametry. Parametry pro srovnání se rozumí zejména parametry výkonnosti, funkční a zejména parametry životnosti. Dodavatel ve své nabídce musí doložit a prokázat, že jím navržené parametry jsou stejné nebo lepší.

4.2. Součásti zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří následující části:

- a) Textová část zadávací dokumentace
- b) Projektová dokumentace zpracovaná projekční kanceláří Ing. Petr Čepický V&K ENGINEERING, Vejrichova 272, 511 01 Turnov která obsahuje soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- c) Obchodní podmínky ve formě návrhu smlouvy o dílo
- d) Krycí list nabídky
- e) Cenový list nabídky
- f) Technické podmínky v. 1.9
- g) Podrobná etapizace díla
- h) Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení

4.3. Poskytování zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje dodavatelům celou zadávací dokumentaci v el. podobě.

4.4. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci, prohlídka místa plnění, varianty

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám e-mailem. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti o poskytnutí dodatečných informací. Přesné znění žádosti o dodatečné informace a vlastní dodatečné informace odešle zadavatel dodavatelům e-mailem.

Zadavatel nepřipouští podání varianty nabídky. Dodavatel není oprávněn jakýmkoli způsobem manipulovat s položkami soupisu prací, dodávek a služeb a výkazem výměr (např. měnit název položek, měnit jednotky či jejich množství, vypustit položku nebo ji nahradit položkou jinou).

5. Plnění zakázky prostřednictvím subdodavatele:

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele. Dodavatel není oprávněn při realizaci díla bez písemného souhlasu zadavatele měnit poddodavatele, které uvedl ve své nabídce. Zadavatel stanovuje, že v závorce uvedené práce nesmí dodavatel svěžit poddodavateli a musí je realizovat prostřednictvím vlastních kapacit a svých zaměstnanců: (pokládka a montáž vodovodních a kanalizačního potrubí, montáž vodovodních a kanalizačních přípojek).

6. Charakteristika veřejné zakázky

6.1. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je město Mnichovo Hradiště, ulice Ivana Olbrachta, Smetanova, Žižkova, Dr. Hořice a Dvořákova

6.2. Členění zakázky

- **Etapa 1a ul. Smetanova a Žižkova v úseku od Dr. Hořice po Dvořákovu ulici**
- **Etapa 1b ul. Dr. Hořice**
- **Etapa 2a ul. Smetanova a Žižkova v úseku od Dr. Hořice po ulici I. Olbrachta**
- **Etapa 2b ul. I. Olbrachta**
- **Etapa 3 ul. Dvořákova**

6.3. Doba plnění veřejné zakázky

Etapa 1a rok realizace 2025

- 6.3.1. Zahájení stavby: **duben 2025**
- 6.3.2. Nejzazší ukončení stavby: **červenec 2025**
- 6.3.3. Průběžná lhůta výstavby ve dnech: **100 dnů**

Etapa 1b rok realizace 2025

- 6.3.4. Zahájení stavby: **červenec 2025**
- 6.3.5. Nejzazší ukončení stavby: **listopad 2025**
- 6.3.6. Průběžná lhůta výstavby ve dnech: **90 dnů**

Etapa 2a rok realizace 2026

- 6.3.7. Zahájení stavby: **únor 2026**
- 6.3.8. Nejzazší ukončení stavby: **červen 2026**
- 6.3.9. Průběžná lhůta výstavby ve dnech: **100 dnů**

Etapa 2b rok realizace 2026

- 6.3.10. Zahájení stavby: **červen 2026**
- 6.3.11. Nejzazší ukončení stavby: **listopad 2026**

6.3.12. Průběžná lhůta výstavby ve dnech: **120 dnů**

Etapa 3 rok realizace 2027

6.3.13. Zahájení stavby: **únor 2027**

6.3.14. Nejzazší ukončení stavby: **červen 2027**

6.3.15. Průběžná lhůta výstavby ve dnech: **120 dnů**

V příloze g) Podrobná etapizace díla jsou přehledně uvedeny rozsahy a předpokládaná doba realizace jednotlivých etap.

6.3.16. Podmínky splnění:

Splnění dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, včetně předání dokladů a datových médií specifikovaných v zadávacích či technických podmínkách.

Zadavatel upozorňuje, že tato stavba je koordinovaná s rekonstrukcí ulic Ivana Olbrachta Žižkova, Dr Hořice a Smetanova v investorství města Mnichovo Hradiště.

6.4. Vymezení předmětu veřejné zakázky

6.4.1. Rozsah předmětu zakázky:

Stavba je dělena na následující inženýrské objekty:

- IO 01.1 - Vodovod Žižkova
- IO 01.2 - Vodovod Smetanova
- IO 01.3 - Vodovod Dr. Hořice
- IO 01.4 - Vodovod Ivana Olbrachta
- IO 01.5 - Vodovod Dvořákova
- IO 02.1 - Kanalizace Žižkova
- IO 02.2 - Kanalizace Smetanova
- IO 02.3 - Kanalizace Dr. Hořice
- IO 02.4 - Kanalizace Ivana Olbrachta
- IO 02.5 - Kanalizace Dvořákova
- IO 03 - Dvořákova – přeložka STL plynovodu

6.4.2. Stručný popis předmětu zakázky:

Jedná se o rekonstrukci stávajících vodovodních řadů v ulici Žižkova, Smetanova, Dr. Hořice, Ivana Olbrachta a Dvořákova v Mnichově Hradišti. Dále bude provedena obnova stávajících kanalizačních stok v ulicích Žižkova, Smetanova, Dr. Hořic a Ivana Olbrachta v Mnichově Hradišti. Ve Dvořákově ulici bude vybudována nová páteřní betonová kanalizační stoka BE DN1200 a stávající vejčitá betonová stoka DN600/900 bude opravena bezvýkopovou sanací. Stavba bude provedena v koordinaci s celkovou rekonstrukcí komunikací v investorství města Mnichovo Hradiště.

Rozsah zakázky je následující :
vodovod

- vodovodní řad A TLT DN80 C100 – 237,41 m, přepojení 19 ks vodovodních přípojek
- vodovodní řad B TLT DN80 C100 – 313,85 m, přepojení 26 ks vodovodních přípojek
- vodovodní řad C TLT DN80 C100 – 246,26 m, přepojení 13 ks vodovodních přípojek
- vodovodní řad C-1 TLT DN200 C64 – 1,70 m
- vodovodní řad D TLT DN200 C64 – 294,37 m, přepojení 19 ks vodovodních přípojek
- vodovodní řad D-1 TLT DN80 C100 – 4,51 m

- vodovodní řad D-1 TLT DN200 C64 – 8,49 m
- vodovodní řad D-2 TLT DN80 C100 – 1,97 m
- vodovodní řad D-2 TLT DN80 C100 – 3,03 m
- vodovodní řad D-3 TLT DN80 C100 – 7,30 m
- vodovodní řad D-4 TLT DN100 C100 – 7,40 m
- vodovodní řad D-5 TLT DN200 C64 – 5,90 m
- vodovodní řad E TLT DN80 C100 – 234,80 m, přepojení 9 ks vodovodních přípojek

kanalizace

- stoka S1 potrubí KT DN300 – 116,78 m včetně přepojení stávajících knl přípojek
- stoka S3-1 potrubí KT DN300 – 104,91 m včetně přepojení stávajících knl přípojek
- stoka S3-1 potrubí KT DN300 – 104,91 m včetně přepojení stávajících knl přípojek
- stoka S2 potrubí KT DN300 – 51,78 m včetně přepojení stávajících knl přípojek
- stoka S2 potrubí KT DN400 – 105,44 m včetně přepojení stávajících knl přípojek
- stoka S3-2 potrubí KT DN300 – 66,24 m včetně přepojení stávajících knl přípojek
- stoka S3-2 potrubí KT DN400 – 74,41 m včetně přepojení stávajících knl přípojek
- stoka S3 potrubí KT DN400 – 239,10 m včetně přepojení stávajících knl přípojek
- stoka S4 potrubí KT DN400 – 40,27 m včetně přepojení stávajících knl přípojek
- stoka S4 potrubí KT DN500 – 281,21 m včetně přepojení stávajících knl přípojek
- stoka S4-1 potrubí KT DN400 – 8,0 m včetně přepojení stávajících knl přípojek
- stoka S4-2 potrubí KT DN200 – 16,48 m včetně přepojení stávajících knl přípojek
- stoka S4-2 potrubí KT DN250 – 5,74 m včetně přepojení stávajících knl přípojek
- stoka S4-3 potrubí KT DN300 – 15,54 m včetně přepojení stávajících knl přípojek
- stoka S5 potrubí BE DN1200 – 224,19 m včetně přepojení stávajících knl přípojek
- stoka S5-1 potrubí KT DN250 – 2,43 m včetně přepojení stávajících knl přípojek
- bezvýkopová oprava potrubí kanalizace BE 600/900

plynovod

- přeložka STL plynovodu d225 – 94,00 m včetně přepojení stávajících plynovodních přípojek

6.4.3. Doplnění rozsahu veřejné zakázky, předmětem zakázky je také:

- zpracování realizační dokumentaci stavby v těch částech zadávací dokumentace, které svou podrobností nebudou zhotoviteli umožňovat výrobu nebo dodání zařízení či částí staveb, takto zpracovaná dokumentace podléhá schválení objednatele.
- Vypracování geometrických plánů na inženýrské objekty stoka S potrubí BE DN1200 a přeložka STL plynovodu d225
- zajištění dopravně inženýrského opatření, včetně potřebného povolení pro realizaci stavby
- případnou aktualizaci stanovisek správců sítí, ... / viz Dokladová část.
- každý uchazeč bude ve své nabídce počítat u armatur (šoupata se zemními soupravami a poklapy, domovní šoupátka se zemními soupravami, poklapy a navrtacími pasy HACOM, hydranty vč. drenáže a pokopy), které jsou v soupisu prací a dodávek označeny popisem **NEOCEŇOVAT DODÁVKU OBJEDNATELE**, pouze s jeho montáží a převozem na staveniště ze skladu zadavatele – sklad v Mladé Boleslavi, Čechova ul. 1151, tento materiál pořídí na svůj náklad zadavatel, uchazeč započítá do nabídkové ceny náklady na dodávku a montáž ostatního materiálu jako je potrubí, potrubní tvarovky, spojovací materiál nerez, těsnění a bandáže apod.
- prokazatelné informování obyvatel dotčených odstávkami vody v předstihu 15 dnů,
- Dodavatel, vč. jeho poddodavatelů se zavazuje spolupracovat při realizaci stavby s určeným TDI a koordinátorem BOZP. Jeho činnost hradí zadavatel. Dodavatel poskytne koordinátorovi součinnost při zpracování plánu BOZP a bude se řídit jeho pokyny v oblasti BOZP. Náklady na tyto činnosti jsou součástí ceny díla.
- splnění všech podmínek správců veřejné technické a dopravní infrastruktury
- objednatel je oprávněn před realizací díla nebo v průběhu realizace změnit rozsah předmětu smlouvy
- neprovedení sjednaných stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla

- v případě, že se na stavbě vyskytnou objektivní, věcně správné, nepředvídané práce (dodatečné stavební práce, dodávky a služby), které bude objednatel písemně požadovat a tyto jsou nutné pro realizaci díla, je dodavatel povinen tyto provést, objednatel je povinen postupovat v souladu s touto smlouvou. Pokud objednatel toto právo uplatní, je dodavatel povinen na změnu rozsahu předmětu smlouvy přistoupit.
- Objednatel upozorňuje, že dodavatel bude počítat s koordinací svých stavebních prací s dodavatelem celkové rekonstrukce komunikace ve všech ulicích.
- dodavatel se při realizaci přeložky STL plynovodu bude řídit podmínkami uvedenými v příloze h) Smlouva o zajištění přeložky plynoárenského zařízení. Budou splněny všechny podmínky provozovatele GasNet, s.r.o.
- objednatel upozorňuje, že všechny betonové prefabrikáty pro revizní šachty kanalizace (šachtová dna, skruže, kónusy) budou pouze z litého betonu podle projektové dokumentace. Dále veškeré kameninové potrubí použité pro kanalizační stoky DN200-DN500 bude vysokopevnostní opět podle projektové dokumentace.

7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen splnit a prokázat kvalifikaci v rozsahu dále stanoveném zadavatelem. Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

7.1. Profesionální kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- a) Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán.
- b) Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- c) Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje a to osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.

7.2. Prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace vložím scanu příslušných dokladů na profil zadavatele.

7.3. Posouzení kvalifikace zadavatelem

Zadavatel stanovuje, že splnění kvalifikace posoudí hodnotící komise.

7.4. Nesplnění kvalifikace

- a) Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.
- b) Zadavatel oznámí rozhodnutí o vyloučení dodavatele uveřejněním na profilu zadavatele.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídky

8.1. Požadavky na formální zpracování nabídky

- a) Každý dodavatel může elektronicky podat pouze jednu nabídku.
- b) **Krycí list nabídky, cenový list nabídky a obchodní podmínky ve formě návrhu smlouvy o dílo, musí být elektronicky podepsány statutárním orgánem dodavatele** nebo osobou zmocněnou statutárním orgánem dodavatele k zastupování dodavatele, vč. plné moci či jiné platné pověřovací listiny.
- c) Dodavatel v rámci elektronické nabídky předá návrh smlouvy o dílo a nabídkový položkový rozpočet v editovatelném formátu (.doc či .xls).
- d) Nabídka musí obsahovat řádně doplněný návrh smlouvy o dílo elektronicky podepsaný dodavatelem nebo osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele. Dodavatel doplní pouze volná místa v textu **vyznačená zeleně**, jiné změny ve smlouvě o dílo jsou zakázány.
- e) Nabídkový rozpočet stavby bude obsahovat veškeré náklady nutné k provedení stavby v rozsahu zadávacích podmínek zadavatele.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel ve své nabídce uvede nepravdivé údaje.

- g) Kompletní nabídka bude v termínu lhůty pro podání nabídek vložena na profil zadavatele E-ZAK.
- h) Zadavatel za podání nabídky nepožaduje poskytnutí jistiny.
- i) Vzhledem k délce trvání smlouvy umožní zadavatel inflační navýšení smluvní ceny díla počínaje rokem 2026. Podrobnosti jsou uvedené v obchodních podmínkách Článek V. Cena díla, odstavec 6.

8.2. Požadavky na členění obsahu nabídky

Dodavatel na profil zadavatele E-ZAK vloží kompletní nabídku, seřazenou do níže uvedených, po sobě jdoucích oddílů.

1. Krycí list nabídky.
2. Cenový list nabídky.
3. Dokumenty prokazující kvalifikaci.
4. Doplněný návrh smlouvy o dílo.
5. Položkový nabídkový rozpočet.

9. Lhůta a místo pro podávání nabídek, otevírání obálek s nabídkami

9.1. Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **26.3. 2025 v 11.00 hod.**

9.2. Způsob podání nabídky:

- a) Uchazeč podá nabídku pouze elektronicky, prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK.
- b) Zadavatel nepřijme nabídky, které budou doručeny po lhůtě pro podání nabídek.
- c) Dodavatel je vázán svou nabídkou po dobu 6 měsíců ode dne podání zadavateli.

9.3. Přijaté elektronické nabídky

Otevírání elektronicky přijatých nabídek jsou oprávněni se účastnit pouze členové komise.

10. Hodnocení nabídek

Nabídky bude zadavatel hodnotit podle výše nabídkové ceny.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) Dodatečně upravit zadávací podmínky veřejné zakázky.
- b) Uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky pouze na profilu zadavatele.
- c) Uveřejnit rozhodnutí o vyloučení dodavatele pouze na profilu zadavatele.

Za zadavatele

Ing. Tomáš Žitný, technický náměstek