

# Zadávací dokumentace

(textová část)

pro výběr dodavatele podlimitní sektorové veřejné zakázky malého rozsahu  
na stavební práce

V Mladé Boleslavi dne 30. 3. 2023

## 1. Druh veřejné zakázky

Podlimitní sektorová veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

## 2. Název veřejné zakázky

Písková Lhota, propojení vodovodu u rybníka

## 3. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Zadavatel: Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.  
Se sídlem: Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav  
Právní forma: akciová společnost  
IČ: 46356983  
DIČ: CZ46356983  
Zastoupený: Ing. Vladimír Stehlík, předseda představenstva  
Ing. Tomáš Žitný, člen představenstva  
Kontaktní osoba: Ing. Aleš Vocel, technik oddělení Vodohospodářský rozvoj a investice  
e-mail: [avocel@vakmb.cz](mailto:avocel@vakmb.cz)  
Telefon: +420 326 376 242  
Fax: +420 326 721 502  
Profil zadavatele: <https://zakazky.vakmb.info/>

## 4. Údaje o zadávací dokumentaci

### 4.1. Závaznost požadavků zadavatele

Ve všech částech zadávací dokumentace a jejich přílohách vymezil zadavatel závazné požadavky k plnění veřejné zakázky. Dodavatel je povinen tyto požadavky při zpracování nabídky plně respektovat a zohlednit ve své nabídce. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci vč. obchodních podmínek bude považováno za nesplnění podmínek zadávacího řízení s možností vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení

Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na konkrétní obchodní firmy, názvy nebo jména či specifická označení zboží a služeb, a pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky stejných řešení nebo lepších. Dodavatel musí ve své nabídce na tuto skutečnost upozornit a doložit, že jím navržené zboží či výrobky jsou stejné nebo lepší.

Pokud je v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek, je tím definován minimální požadovaný standard, dodavatel může ve své nabídce tento výrobek nahradit výrobkem se srovnatelnými nebo lepšími parametry. Parametry pro srovnání se rozumí zejména parametry výkonnostní, funkční a zejména parametry životnosti. Dodavatel ve své nabídce musí doložit a prokázat, že jím navržené parametry jsou stejné nebo lepší.

### 4.2. Rozsah a členění předmětu plnění

Předmět plnění je složen ze dvou projektů, které zpracoval projektant pro dva investory, a to pro Obec Písková Lhota (řad A a B) a Zadavatele (řad D a E).

Oba se dohodly, že projekty budou realizovat společně a že stavebníkem bude Zadavatel.

Zadávací dokumentace je z tohoto důvodu složena z obou projektů.

### 4.3. Součásti zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří následující části:

- a) textová část zadávací dokumentace
- b) **projektová dokumentace řadu A a B / Písková Lhota, zokruhování vodovodů** - zpracovaná projekční kanceláří VEDU VODU s. r. o. - 1. máje 423, 294 11 Dobrovice, číslo zakázky 20014, datum 12.2020, včetně dokladů, vyjádření a stavebního povolení.  
**projektová dokumentace řadu D a E / Písková Lhota, propojení vodovodu u rybníka** - zpracovaná projekční kanceláří VEDU VODU s. r. o. - 1. máje 423, 294 11 Dobrovice, číslo zakázky 20083, datum 12.2020, včetně dokladů, vyjádření a stavebního povolení.
- c) obchodní podmínky ve formě návrhu smlouvy o dílo
- d) Technické podmínky VaK MB 1.9 v2
- e) krycí list nabídky
- f) cenový list nabídky
- g) soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr K VYPLNĚNÍ

#### 4.4. Poskytování zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje neomezený přístup dodavatelům ke všem částem zadávací dokumentace na svém profilu zadavatele <https://zakazky.vakmb.info/>

#### 4.5. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci, prohlídka místa plnění, varianty

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám (prostřednictvím profilu zadavatele nebo e-mailem). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti o poskytnutí dodatečných informací. Přesné znění žádosti o dodatečné informace a vlastní dodatečné informace odešle zadavatel prostřednictvím svého profilu zadavatele současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

Vzhledem k tomu, že místo plnění veřejné zakázky se nachází na veřejně přístupném prostranství města Mladá Boleslav, neorganizuje zadavatel pro dodavatele prohlídku místa plnění a každý dodavatel se s místem plnění seznámí individuálně.

Zadavatel nepřipouští podání varianty nabídky. Dodavatel není oprávněn jakýmkoli způsobem manipulovat s položkami soupisu prací, dodávek a služeb a výkazem výměr (např. měnit název položek, měnit jednotky či jejich množství, vypustit položku nebo ji nahradit položkou jinou).

### 5. Plnění zakázky prostřednictvím subdodavatele

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele. Dodavatel není oprávněn při realizaci díla bez písemného souhlasu zadavatele měnit poddodavatele, které uvedl ve své nabídce. Zadavatel stanovuje, že v závorce uvedené práce nesmí dodavatel svěřit poddodavateli a musí je realizovat prostřednictvím vlastních kapacit a svých zaměstnanců (pokládka a montáž vodovodního potrubí, montáže vodovodních přípojek).

### 6. Charakteristika veřejné zakázky

#### 6.1. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je obec Písková Lhota

#### 6.2. Doba plnění veřejné zakázky

6.2.1. Zahájení stavby: dle možností dodavatele

6.2.2. Nejzazší ukončení stavby: 31. 10. 2023 / vč. komunikací

6.2.3. Průběžná lhůta výstavby ve dnech: do 100 dnů / vč. komunikací

6.2.4. Podmínky splnění:

Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, včetně předání dokladů a datových médií specifikovaných v zadávacích či technických podmínkách.

#### 6.3. Vymezení předmětu veřejné zakázky

6.3.1. Rozsah předmětu zakázky:

- \* Řad A - TLT DN 100 C100 s cementovou výstelkou o celkové délce 90,3 m
- \* Řad B - TLT DN 80 C100 s cementovou výstelkou o celkové délce 77,4 m
- \* Řad D - TLT DN 100 C100 s cementovou výstelkou o celkové délce 223,4 m
- \* Řad E - TLT DN 80 C100 s cementovou výstelkou o celkové délce 309,3 m
- \* Vodovodní přípojky - HDPE 100 SDR 11 d32 o celkové délce 66,2 m

6.3.2. Stručný popis předmětu zakázky:

Stavba řeší obnovu a posílení vodovodu v Pískové Lhotě v lokalitě u rybníka. V rámci stavby bude vyměněno potrubí nižšího tlakového pásma a bude postaven vodovod vyššího tlakového pásma. Tím dojde k propojení jednotlivých tlakových pásem v obci Písková Lhota. Na nově položené potrubí vyššího tlakového pásma budou přepojeny stávající vodovodní přípojky.

### Řad A

Jedná se o obnovu vodovodního řadu v ulici na parc. č. 532 a 496/3. Vodovod bude napojen na stávající vodovodní řad LT DN 80. Od napojení povede potrubí TLT, DN 100, C100 s cementovou výstelkou, v souběhu s vodovodním řadem E 0,6 m a kanalizací 1,6 m.

### Řad B

Bude napojen na řad A v bodě K6 a povede směrem na jihozápad na parc. č. 496/3, kde bude v bodě M6 napojen na stávající vodovodní řad LT DN 80. Od napojení v bodě K6 povede potrubí TLT, DN 80, C100 s cementovou výstelkou v souběhu s kanalizací 1,5 m.

### Řad D

Jedná se o výstavbu nového vodovodního řadu, vyššího tlakového pásma, v ulici na parc. č. 496/3. Vodovod bude napojen na navržený vodovodní řad v rámci projektu obnovy vodovodu obce Písková Lhota v bodě K10. Od napojení povede potrubí TLT, DN 100, C100 s cementovou výstelkou, v souběhu s vodovodním řadem E ve vzdálenosti 0,6 m a kanalizací ve vzdálenosti 1,5 m. Kanalizace kříží vodovodní řad D mezi body K16 a K17 a dále pokračuje v odstupu 0,9 m od vodovodního řadu D. V bodě K23, je vodovodní potrubí napojeno na stávající vodovodní řad LT 100.

Vodovodní přípojky pro č.p. 6, 7, 8, 9, 10, 11, 19, 20, 21, 25, 29, 34, 41, 63, 68, 69, 85 a 87 budou přepojeny na nově položené vodovodní potrubí.

Zrušené vodovodní potrubí bude nahrazeno po dobu výstavby provizorním potrubím PE 100 SDR 11 D63 – 59,0 m. Po dobu výstavby bude do provizorního potrubí přepojeno 7 vodovodních přípojek.

### Řad E

Jedná se o obnovu vodovodního řadu, nižšího tlakového pásma, v ulici na parc. č. 532 a 496/3. Řad E bude napojen na v bodě L1 na stávající vodovod LT 80. Trasa nového vodovodu povede směrem na jihovýchod na parc. č. 532 a 496/3, kde bude v bodě L19 napojen na stávající vodovodní řad LT DN 80. Od napojení v bodě L1 povede potrubí TLT, DN 80, C100 s cementovou výstelkou v souběhu s kanalizací 0,9 m.

Kanalizace kříží vodovodní řad E mezi body L5 a L6 a dále probíhá v souběhu s vodovodním řadem ve vzdálenosti 0,6 m a s kanalizací ve vzdálenosti 1,5 m. Mezi body L9 a L10 kříží kanalizace vodovodní řad E a dále pokračuje v souběhu s řadem ve vzdálenosti 0,9 m a s vodovodním řadem D ve vzdálenosti 0,6 m. Poslední křížení s kanalizací je realizováno mezi body L13 a L14. Kanalizace dále pokračuje v odstupu 1,5 m od vodovodního řadu E.

Mezi body L8 a L9 bude potrubí položeno do chráničky PE 100 SDR 11 d225, délky 3,6 m, s kluznými a vymezujícími RACI objímkami po 1,5 m, u kraje chráničky bude objímka zdvojnásobena. Chránička bude uzavřena pryžovou manžetou s nerezovými stahovacími pásy.

## Vodovodní přípojky

V rámci stavby dojde k přepojení přípojek. V rámci stavby budou zrušeny veškeré armaturní šachty na starém vodovodu, tj. A1, A2, A3, A10, A11 a šachta s výtokovým stojanem v blízkosti šachty A1. Strop a stěny šachet budou do hloubky 1,0 m pod terén ubourány a zasypány.

## Kompletní specifikace viz Technické podmínky VaK MB 1.9 v2

### 6.3.3. Doplnění rozsahu veřejné zakázky, předmětem zakázky je také:

- zhotovitel zajistí dopravně inženýrského opatření, včetně potřebného povolení obce
- zhotovitel zajistí aktualizaci stanovisek správců sítí pokud to bude potřeba
- zhotovitel zajistí vypracování geometrických plánů pro zřízení služebnosti inženýrské sítě v rozsahu obnovovaných vodovodních řadů
- zhotovitel zajistí zpracování realizační dokumentace stavby v těch částech zadávací dokumentace, které svou podrobností nebudou zhotoviteli umožňovat výrobu nebo dodání zařízení či částí staveb, takto zpracovaná dokumentace podléhá schválení objednatele.
- zhotovitel zajistí hutní zkoušky v komunikaci po max. 50 m
- zhotovitel projedná s vlastníky a uživateli nemovitostí dočasné vyparkování vozidel, umožní jim bezpečný a čistý průchod přes staveniště a dále zajistí nepřerušovanou dodávku vody v průběhu provádění stavby
- každý uchazeč bude ve své nabídce počítat u armatur (šoupata se zemními soupravami a poklapy, domovní šoupátka se zemními soupravami, poklapy a navrtávacími pasy, hydranty, vč. drenáže a poklapy), které jsou v soupisu prací a dodávek **označeny žlutě** (popř. popisem *dodá VaK MB*) pouze s jeho montáží a převozem na staveniště ze skladu zadavatele – Mladá Boleslav, Čechova 1151. Tento materiál pořídí na svůj náklad zadavatel, uchazeč započítá do nabídkové ceny náklady na dodávku a montáž ostatního materiálu jako je potrubí, potrubní tvarovky, spojovací nerez materiál, těsnění a bandáže apod.

- dodavatel, vč. jeho poddodavatelů se zavazuje spolupracovat při realizaci stavby s určeným koordinátorem BOZP. Jeho činnost hradí zadavatel. Dodavatel poskytne koordinátorovi součinnost při zpracování plánu BOZP a bude se řídit jeho pokyny v oblasti BOZP. Náklady na tyto činnosti jsou součástí ceny díla
- splnění všech podmínek ze společného povolení stavby, podmínky správců veřejné technické a dopravní infrastruktury, dotčených subjektů obsažené v předaných dokladech
- Objednatel je oprávněn před realizací díla nebo v průběhu realizace změnit rozsah předmětu smlouvy
- neprovedení sjednaných stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla
- v případě, že se na stavbě vyskytnou objektivní, věcně správné, nepředvídané práce (dodatečné stavební práce, dodávky a služby), které bude objednatel písemně požadovat a tyto jsou nutné pro realizaci díla, je dodavatel povinen tyto provést, objednatel je povinen postupovat v souladu s touto smlouvou. Pokud objednatel toto právo uplatní, je dodavatel povinen na změnu rozsahu předmětu smlouvy přistoupit.

## **7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

Dodavatel je povinen splnit a prokázat kvalifikaci v rozsahu stanoveném zadavatelem a ve lhůtě pro podání nabídek.

### **7.1. Základní kvalifikační předpoklady**

Zadavatel nepožaduje.

### **7.2. Profesionální kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží**

- a) Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán.
- b) Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- c) Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje a to osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.

### **7.3. Technické kvalifikační předpoklady**

Zadavatel nepožaduje.

### **7.4. Prokázání splnění kvalifikace:**

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace předložením prosté kopie příslušných dokladů.

### **7.5. Posouzení kvalifikace zadavatelem:**

Zadavatel stanovuje, že splnění kvalifikace posoudí hodnotící komise.

### **7.6. Nesplnění kvalifikace:**

- a) Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.
- b) Zadavatel oznámí rozhodnutí o vyloučení dodavatele uveřejněním na profilu zadavatele.

## **8. Požadavky na způsob zpracování nabídky**

### **8.1. Požadavky na formální zpracování nabídky:**

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- b) Nabídka (krycí list nabídky a prohlášení o počtu stran nabídky) musí být podepsána statutárním orgánem dodavatele nebo osobou zmocněnou statutárním orgánem dodavatele k zastupování dodavatele, v tom případě přiloží dodavatel v nabídce originál písemné plné moci či jiného platného písemného pověřovacího dokumentu.
- c) Dodavatel je povinen podat písemně nabídku v jednom originálním vyhotovení. Dále žádá zadavatel dodavatele o předání nosiče CD, na kterém bude uložen návrh smlouvy o dílo a nabídkový položkový rozpočet.
- d) Nabídka musí obsahovat řádně vyplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný dodavatelem nebo osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele. Dodavatel doplní pouze volná místa v textu vyznačená zeleně, jiné změny ve smlouvě o dílo jsou zakázány.

- e) Nabídka bude včetně všech dokumentů a příloh svázána do jednoho svazku, jednotlivé listy budou číslovány nepřetržitou číselnou řadou, poslední list nabídky bude obsahovat prohlášení dodavatele o počtu stran nabídky, toto prohlášení bude podepsáno statutárním zástupcem.
- f) Dodavatel do nabídky přiloží vyplněný Krycí list nabídky a Cenový list nabídky, vzory těchto listů jsou součástí zadávací dokumentace.
- g) Dodavatel do nabídky přiloží nabídkový rozpočet stavby, který bude obsahovat veškeré náklady nutné k provedení stavby v rozsahu zadávacích podmínek zadavatele.
- h) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel ve své nabídce uvede nepravdivé údaje.
- i) Nabídka bude vložena do obálky, která bude označena textem:  
**Veřejná zakázka – NEOTEVÍRAT – Písková Lhota, propojení vodovodu u rybníka**  
Obálka s nabídkou bude kromě označení výše uvedeného opatřena názvem a adresou dodavatele a bude řádně zalepena nebo zabezpečena proti otevření.
- j) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty za podání nabídky.

## 8.2. Požadavky na členění obsahu nabídky:

Dodavatel předloží nabídku seřazenou do níže uvedených po sobě jdoucích oddílů:

1. Krycí list nabídky
2. Cenový list nabídky
3. Dokumenty prokazující kvalifikaci
4. Návrh smlouvy o dílo, vyplněný, vytištěný a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele.
5. Položkový nabídkový rozpočet.
6. Čestné prohlášení o počtu stran.

## 9. Lhůta a místo pro podávání nabídek, otevírání obálek s nabídkami

### 9.1. Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **28. 04. 2023 ve 13:00 hod.**

### 9.2. Způsob podání nabídky:

- a) Místem pro podání nabídek je sekretariát akciové společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, Čechova 1151, třetí podlaží, v pracovních dnech od 7:00 hod. do 14:00 hod.
- b) Obálka s nabídkou může být doručena poštou nebo osobně.
- c) Při převzetí bude nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem a časovým údajem převzetí.
- d) Zadavatel nepřijme nabídky, které budou doručeny po lhůtě pro podání nabídek nebo budou otevřené.
- e) Dodavatel je vázán svou nabídkou po dobu 6 měsíců ode dne podání zadavateli.

### 9.3. Otevírání obálek s nabídkami:

- a) Obálky s nabídkami dodavatelů budou otevírány 15 minut po uplynutí lhůty pro podání nabídek, místem otevírání obálek s nabídkami je zasedací místnost akciové společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, Čechova 1151, třetí podlaží.
- b) Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit členové komise pro otevírání obálek s nabídkami a jeden zástupce každého dodavatele.


## 10. Hodnocení nabídek

Nabídky bude zadavatel hodnotit podle výše celkové nabídkové ceny bez DPH.

## 11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) Dodatečně upravit zadávací podmínky veřejné zakázky
- b) Uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky pouze na profilu zadavatele
- c) Uveřejnit rozhodnutí o vyloučení dodavatele pouze na profilu zadavatele
- d) Nevracet uchazečům podané nabídky



Ing. Tomáš Žitný, technický náměstek