

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P., OŘ východní Čechy

Přemyslova 1106/19, Hradec Králové 500 08, tel. +420956947311, Fax.: +420 , or947@lesycr.cz, ID DS: e8jcfsn

**V&K Engineering
Petr Čepický
Vejrichova 272
511 01 Turnov**



VÁŠ DOPIS ZN.

ČÍSLO JEDNACÍ
LCR947/087487/2021

SPISOVÁ ZNAČKA
188.5

DATUM
29.11.2021

VYŘIZUJE
Ing. Köhler Václav

TELEFON
956 947 328

GSM

FAX

E-MAIL
Vaclav.Kohler@lesycr.cz

Věc: ZČ 2014 - Luštěnice, odvedení odpadních vod do Brodců, dotčení části lesního pozemku p. č. 5019/1 v k. ú. Luštěnice a stavba ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa, Vaše žádost o vyjádření ze dne 25. 11. 2021, č. j. 2014/16.

Z hlediska subjektu s právem hospodařit k lesním pozemkům p. č. 5019/1, 5016 v k. ú. Luštěnice a k lesnímu pozemku p. č. 5004 v k. ú. Újezdec u Luštěnic nemáme námitek proti realizaci plánované stavby - Luštěnice, odvedení odpadních vod do Brodců, která je situovaná na části lesního pozemku p. č. 5019/1 v k. ú. Luštěnice v celkové délce trasy kanalizačního výtlaku DN150 cca 109,3 m podle předložené projektové situace z měsíce 11/2020, zakázka č. 2014, a dále souhlasíme s dočasným odnětím a následně s trvalým omezením stavbou přímo dotčené části předmětného lesního pozemku p. č. 5019/1 v k. ú. Luštěnice z PUPFL (v celkové ploše záboru dočasného odnětí a trvalého omezení o rozloze cca 350 m² včetně OP vedení) za předpokladu dodržení následujících podmínek.

Současně nemáme námitek proti umístění stavby ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa, lesních pozemků p.č. 5016, 5019/1 v k. ú. Luštěnice a p. č. 5004 v k. ú. Újezdec u Luštěnic, situovaných v sousedství plánované stavby dle předložené projektové situace.

- **Stavebník a vlastník stavby se natrvalo a bezvýjimečně vzdává práva na náhradu veškeré škody**, která vznikne kdykoliv v budoucnu na nemovitých věcech a veškerých jejich součástech, zařízeních a příslušenstvích sesuvem půdy, pádem kmenů, pádem stromů nebo jejich částí včetně větví, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z předmětných lesních pozemků nebo v souvislosti s těmito jevy.
- Stavba bude provedena podle předložené shora uvedené projektové dokumentace.
- Plocha záboru lesního pozemku dotčeného liniovou stavbou výtlačného kanalizačního potrubí DN150 (cca 350 m²) bude, po dobu realizace stavby, dočasně odňata z plnění funkcí lesa a následně, po uskutečnění výstavby kanalizačního výtlaku DN150, trvale omezena z plnění funkcí lesa po dobu životnosti stavby.
- Ve smyslu § 16, odst. 1, zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, požádáte příslušný orgán státní správy lesů o vydání rozhodnutí o dočasném odnětí a následně o trvalém

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.

omezení stavbou přímo dotčené části lesního pozemku p. č. 5019/1 v k. ú. Luštěnice z PUPFL za účelem umístění plánované stavby.

- Zajistíte a současně předložíte na LS Brandýs nad Labem komplexní výpočet náhrad škod na dotčené části lesního pozemku a lesního porostu souvisejících s jejím dočasným odnětím a trvalým omezením z PUPFL.
- Plocha záboru dočasného a trvalého omezení z PUPFL bude geometricky zaměřena a v terénu zřetelně stabilizována.
- S průběhem hranice plochy záboru dočasného odnětí a trvalého omezení z PUPFL bude seznámen revírník p. Juvčenko, tel. 724 524 382.
- Nedojde k žádnému jinému dotčení lesních pozemků vyjma výše uvedené plochy záboru dotčené stavbou kanalizačního výtlaku DN150.
- Stavbou či její realizací nedojde k dotčení či poškození okolních lesních pozemků a lesních porostů v sousedství stavby nebo k omezení či znemožnění přístupu na tyto pozemky či k omezení hospodaření v okolních lesních porostech.
- Stavbou dotčený lesní pozemek, mimo plochu záboru, nebude sloužit ke skládce zeminy, stavebního materiálu, odpadu nebo jako plocha k umístění provizorních staveb.
- Výkopové práce budou v lokalitě prováděny co nejšetrněji s ohledem na ochranu PUPFL.
- Případné škody na dotčeném lesním pozemku či sousedních lesních pozemcích či lesních porostech, ke kterým by mohlo realizací stavby dojít, hradí stavebník v plné výši.
- Parkování stavební mechanizace na dotčeném lesním pozemku či v okolních lesních porostech nepovolujeme.
- Stavební práce, doprava stavebních materiálů, přístup ke stavbě ani další inženýrské sítě nebudou řešeny přes dotčený lesní pozemek či sousední lesní pozemky.
- **Kácení stromů nebo jiné úpravy vzrostlých stromů či úpravy kořenových systémů stromů v trase vedení stavby nebo v jejím okolí na předmětném lesním pozemku nepovolujeme.**
- Veškeré vzniklé škody na lesních pozemcích nebo lesních porostech, ke kterým by mohlo realizací stavby dojít, hradí stavebník v plné výši.
- Termín zahájení a ukončení stavby bude oznámen revírníkovi p. Juvčenkovi.
- Po skončení stavby bude okolní terén uveden do původního stavu, včetně úklidu a úpravy okolí stavby a odstranění případného stavebního odpadu a zbytků instalačního materiálu, a následně fyzicky a protokolárně předán jmenovanému revírníkovi, tel. 724 524 382.
- Vlastní stavební práce budou zahájeny až po nabytí právní moci příslušných rozhodnutí a po zaplacení náhrad škod souvisejících s dočasným odnětím a trvalým omezením dotčené části lesního pozemku z PUPFL.
- K umístění stavby na lesním pozemku je nutné si vyžádat i souhlas příslušného orgánu státní správy lesů, postupem ve smyslu ustanovení § 14, odst. 2. zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů. Tohoto souhlasu je třeba i k dotčení lesních pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.

Připomínáme, že pokud k dalšímu využití části lesního pozemku odňaté či omezené z plnění funkcí lesa je třeba stavební povolení nebo jiné rozhodnutí podle zvláštních předpisů, nesmí být



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P., OŘ východní Čechy

Přemyslova 1106/19, Hradec Králové 500 08, tel. +420956947311, Fax.: +420 , or947@lesycr.cz, ID DS: e8jcfsn

započato s jejím případným odlesňováním dříve, než toto rozhodnutí nabude právní moci (ustanovení § 16, zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů). Případné odlesňování bude předem projednáno a odsouhlaseno shora jmenovaným revírníkem.



Na stavbou dotčenou plochu záboru pozemku p. č. 5019/1 v k. ú. Luštěnice (plocha záboru pozemku – 350 m²) bude se stavebníkem a budoucím vlastníkem stavby uzavřena smlouva o pachtu, která upravuje podmínky užívání dotčené části pozemku po dobu výstavby a následného provozu liniové stavby kanalizačního výtlaku DN150 do data právních účinků vkladu práva věcného břemene do KN. Tato smlouva bude uzavřena po vydání pravomocného rozhodnutí o dočasném odnětí části stavbou přímo dotčeného lesního pozemku z PUPFL a po vydání příslušného územního rozhodnutí či územního souhlasu a stavebního povolení a před zahájením vlastních stavebních prací. Smlouva bude uzavřena na základě písemné žádosti stavebníka.

V souvislosti s uvedenou stavbou dále upozorňujeme na ustanovení § 22, odst. 1, zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, který ukládá vlastníkově stavby povinnosti na zabezpečení stavby a zařízení proti škodám způsobeným přírodními vlivy z PUPFL.

S pozdravem

Ing. Karel Fišer
ředitel OŘ východní Čechy



Na vědomí:
LS Brandýs
Revírník p. Igor Juvčenko