

SMLOUVA č. VRI/OST/2024/9/Ka

o spolupráci při realizaci stavby

Smluvní strany

I. **Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.**

se sídlem: Čechova 1151, Mladá Boleslav
PSČ 293 22

zastoupená: Ing. Vladimír Stehlík
předseda představenstva
Ing. Tomáš Žitný
člen představenstva

IČ: 46356983

DIČ: CZ46356983

Zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2379

Bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Mladá Boleslav, č.ú. 1608 181/0100
/dále jen VaK /

a

II. **obec Mukařov**

se sídlem: Mukařov 12
295 01 Mnichovo Hradiště

zastoupená: Vojtěch Biskup
starosta obce

IČ: 00509132

Bankovní spojení: 223488381/0600

/dále jen Obec/

I. Úvod

Obec se obrátila na VaK se žádostí o obnovu stávajícího dožitého vodovodního řadu a rozšíření veřejného vodovodu na svém území v místní části Borovice, kde veřejný vodovod chybí. Stávající nemovitosti v Borovici, které nejsou v dosahu stávajícího veřejného vodovodu mají většinou pouze lokální zdroje pitné vody, které nejsou v letních měsících dostatečně vydatné.

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je organizační a technické zajištění stavby „**Borovice, obnova vodovodu**“ (dále jen Stavba) podle projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří RECPROJEKT s.r.o., Fáblovka 404, Pardubice, IČO: 260 14 327, číslo zakázky 788.P23.18, zpracované v únoru 2018. Pro Stavbu bylo vydáno stavební povolení dne 21.1.2019 pod. č.j. MH-OŽP/13252/2018-4-2-Vjp, které nabylo právní moci dne 22.2.2019. Předmětem Smlouvy je spolupráce při realizaci stavby, která je složena z následujících stavebních objektů:

- SO 01 Stavební úpravy vodovodu
- SO 02 Přeložení vodovodu
- SO 03 Rozšíření vodovodu
- SO 04 Nové vodovodní přípojky

III.

Společná ujednání

Smluvní strany se dohodly, že budou podle níže uvedených ujednání společně postupovat při realizaci stavby uvedené v čl. II.

- 1) VaK se zavazuje, že zajistí veškeré organizační a technické záležitosti pro realizaci předmětu smlouvy (příprava projektové dokumentace, stavební povolení, výběr dodavatele stavby, technický dohled, koordinátora BOZP, kolaudaci, následné provozování vodovodu).
- 2) VaK zajistí výběr hlavního zhotovitele transparentním a nediskriminačním postupem, přizve zástupce Obce do komise pro otevírání a hodnocení nabídek. Obci předá základní materiály o provedeném výběru dodavatele.
- 3) VaK uhradí náklady na přípravu a inženýrskou přípravu celé Stavby. Náklady na realizaci stavby si VaK a Obec rozdělí na základě vyúčtování stavby.
- 4) Celkové investiční náklady Stavby ověřené ve výběrovém řízení na dodavatele podle nejvýhodnější nabídky vybraného dodavatele činí 8 194 937,66 Kč (bez DPH) a 9 915 874,57 Kč (vč. 21% DPH).
- 5) Smluvní strany se dohodly, že náklady Stavby ponesou takto:
 - Obec uhradí náklady na realizaci části díla v rozsahu SO 03 Rozšíření vodovodu a SO 04 Nové vodovodní přípojky, maximálně do výše 3 000 000,00 Kč (vč. 21% DPH).
 - VaK MB zaplatí zbývající náklady na přípravu a realizaci Stavby uvedené v čl. III., odst. 3) Smlouvy a uhradí náklady na technický dozor stavby a koordinátora BOZP.
- 6) VaK se zavazuje, že finanční prostředky Obce nepoužije na jiný než sjednaný účel.
- 7) Předání a převzetí dokončené stavby budou přítomni odpovědní zástupci obou smluvních stran a o předání a převzetí společně sepíší zápis.
- 8) Po předání a převzetí stavby podle předmětu plnění provede VaK vyúčtování a předloží jej Obci, stejně tak VaK zajistí faktické účetní rozdělení předmětné stavby na dvě části (v poměru úhrady nákladů), z níž vlastníkem jedné části bude Obec a druhé části VaK. Obec obdrží v hodnotě svého finančního plnění část vodovodního řádu, o přesně definovaném úseku staničením a geodetickými souřadnicemi.
- 9) VaK MB požádá za sebe i za Obec o kolaudaci stavby a v kolaudačním rozhodnutí bude přesně definováno vlastnictví Obce a VaK.
- 10) VaK bude předmětnou stavbu plynule financovat a Obci bude fakturovat provedené práce v rozsahu dle čl. III. Odst. 5) fakturou (daňovým dokladem). Fakturu v maximální výši 3 000 000,00 Kč (částka vč. DPH) vystaví VaK Obci po dokončení stavby
- 11) Na část majetku, kterou nabyde do vlastnictví Obec, uzavře před kolaudací s VaK smlouvu o smlouvě budoucí o vkladu a smlouvu o provozování.
- 12) Obec prohlašuje, že má na zaplacení částku, ke které se touto smlouvou zavázala zajištěny finanční prostředky.
- 13) Obec v rámci této stavby požádá o poskytnutí financí s dotačního programu Středočeského kraje na obnovu komunikací ve správě KSÚS, které jsou dotčeny realizací inženýrských sítí, tj. výstavby nového vodovodu v Borovici.

IV.

Závěrečná ujednání

Dojde-li v průběhu trvání smlouvy u některé smluvní strany ke změně v jiný právní subjekt, přecházejí práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na takto nově vzniklý právní subjekt.

Veškeré změny a doplňky této smlouvy jsou vázány na souhlas obou smluvních stran a mohou být učiněny pouze písemně, formou dodatku ke smlouvě. Dodatky ke smlouvě musí být takto označeny, datovány pořadově číslovány a podepsány zástupci obou smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že vztahy ze smlouvy vyplývající i vztahy smlouvou neupravené se řídí ustanoveními obchodního zákoníku, popř. občanského zákoníku anebo jiného příslušného obecně závazného předpisu.

Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

O uzavření smlouvy rozhodlo zastupitelstvo obce Mukařov na svém zasedání dne 19.5.2024 usnesením č. 3/2/2024

V Mukařově dne

Mladé Boleslavi dne

obec Mukařov

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s.

.....
Vojtěch Biskup
starosta Obce

.....
Ing. Vladimír Stehlík
předseda představenstva a.s.

.....
Ing. Tomáš Žitný
člen představenstva a.s.