

**Dodatek č. 2 k
SMLOUVĚ č. VRI/OST/2019/4/Ži
o společném postupu při realizaci stavby**

Smluvní strany

I. Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

se sídlem: Čechova 1151, Mladá Boleslav
PSČ 293 22

zastoupená: Ing. Vladimír Stehlík
předseda představenstva
Ing. Tomáš Žitný
člen představenstva

IČ: 46 35 69 83

Zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2379

/dále jen VaK /

a

II. Obec Čistá

se sídlem: Čistá 195
294 23 Čistá u Mladé Boleslavi

zastoupená: pan Zdeněk Tyšer, starosta obce
pan Leoš Miler, místostarosta obce

IČ: 00237621

/dále jen Obec/

**I.
Úvod**

Smluvní strany uzavřely dne 29. 5. 2019 Smlouvu č. VRI/OST/2019/4/Ži o společném postupu při realizaci stavby (dále jen „Smlouva“) splaškové kanalizace v obci Čistá (dále jen „Kanalizace“). V rámci Smlouvy se VaK mj. zavázal na svůj náklad vybudovat **hlavní čerpací stanici ČSOV 1 s výtlačným kanalizačním řadem 1** (hlavní čerpací stanice ČSOV 1 s výtlačným kanalizačním řadem 1 - dále jen ČSOV 1 a výtlač 1) (viz čl. III. odst. 1 písm. a) Smlouvy).

Vzhledem k tomu, že:

- financování výstavby bude zčásti zajištěno prostřednictvím dotačního programu
- jednou z podmínek získání dotace je realizace výstavby Kanalizace včetně ČSOV 1 a výtlaču 1 ze strany Obce,
- VaK nadále chce splnit svůj závazek dle čl. III. odst. 1 písm. a) Smlouvy a výstavbu ČSOV 1 a výtlaču 1 kompenzovat jiným způsobem,
- Obec ukončila výběr zhotovitele stavby Kanalizace a s vybraným dodavatelem uzavřela smlouvu o dílo na realizaci stavby Kanalizace,

dohodly se smluvní strany na novém znění čl. III. Společná ujednání, který nahrazuje čl. III. Smlouvy. **Ostatní články Smlouvy zůstávají v platnosti a Dodatek č. 2 zcela nahrazuje Dodatek č. 1 Smlouvy.**

III.

Společná ujednání

1. VaK se zavazuje že:

- a) V případě, že Obec bude budovat Kanalizaci dle čl. I včetně ČSOV 1 a výtlaku 1, zavazuje se VaK uhradit Obci částku za výstavbu ČSOV 1 a výtlaku 1 ve výši **26 146 950,86 Kč** (bez DPH). Výše částky vychází z uzavřené Smlouvy o dílo ze dne 5.9. 2023 mezi obcí Čistá a zhotovitelem GASCO & KVIS Pardubice, který podal ve výběrovém řízení nejvýhodnější nabídku na realizaci stavby Kanalizace a ČSOV 1 a výtlaku 1.
- b) VaK uhradí částku uvedenou v odst. III. 1. a ve dvou stejných splátkách, když první splátka bude splatná do 1 měsíce od předání staveniště ke stavbě Kanalizace včetně ČSOV 1 a výtlaku 1 vybranému dodavateli a druhá splátka bude splatná do 1 měsíce od doby, kdy Obec uhradí vybranému zhotoviteli 50% nákladů na výstavbu ČSOV 1 a výtlaku 1. V případě, že bude uzavřena Smlouva o dílo na stavbu Kanalizace včetně ČSOV 1 a výtlaku 1, a nebude možné oddělit náklady na výstavbu ČSOV 1 a výtlaku 1, je druhá splátka splatná do 1 měsíce od doby, kdy Obec uhradí vybranému dodavateli 50% nákladů na výstavbu Kanalizace, za úhradu ze strany Obce se považuje i plnění třetí strany ve prospěch zhotovitele (poskytovatel dotace).
- c) Uhradí vypracování projektové dokumentace ČSOV 1 a výtlaku 1 včetně vydání stavebního povolení, a bude ČSOV 1 a výtlak 1 na svůj náklad provozovat a obnovovat po převzetí od Obce.
- d) Bude za úplatu Obce odpadní vody z Kanalizace a ČSOV 1 a výtlaku 1 obce Čistá přečerpávat v čerpací stanici Hrdlořezy a na vlastní ČOV II. Podlázky čistit podle platných zákonů ČR až do doby předání Kanalizace a ČSOV 1 a výtlaku 1 do vlastnictví VaK.
- e) Výše úplaty při přečerpávání a čištění odpadních vod z Kanalizace a ČSOV 1 a výtlaku 1 bude stanovena podle pravidel VaK a zákonných předpisů ČR.
- f) Bude Obci poskytovat zdarma odborné poradenství při přípravě a realizaci projektu Kanalizace a ČSOV 1 a výtlaku 1.
- g) V případě nepeněžitěho vkladu Kanalizace do svého majetku bude o předaný majetek řádně pečovat a obnovovat jej. Odběratelům napojeným na Kanalizaci bude účtována jednotná solidární cena stočného ve výši, jaká bude účtována všem odběratelům VaK.
- h) Obě splátky uvedené v čl. III. odst. a) budou zálohami na budoucí odkup ČSOV 1 a výtlaku 1 do majetku VaK. VaK uhradí tyto splátky (zálohy na budoucí odkup) na základě zálohové faktury vystavené Obcí se splatností 30 dnů.
- i) Obec se zavazuje, že peněžní prostředky poskytnuté VaK ve výši 26 146 950,86 Kč použije k úhradě vlastních zdrojů pro stavbu Kanalizace a ČSOV 1 a výtlaku 1.
- j) VaK souhlasí s tím, že Obec převezme od VaK práva a povinnosti vyplývající z vydaného pravomocného společného povolení ČSOV 1 a výtlaku 1, vydaného Magistrátem města Mladá Boleslav, odborem životního prostředí, oddělením vodního hospodářství dne 21.11.2022 (nabytí právní moci 8.12.2022) pod č.j. 108485/2022/VH/MaJi a stane se stavebníkem pro stavbu ČSOV 1 a výtlaku 1. Společné povolení ČSOV 1 a výtlak 1 je součástí Dodatku č. 2 Smlouvy jako příloha č. 1.

2. Obec se zavazuje že:

- a) Odpadní vody z vybudované Kanalizace budou přečerpávány na čistírnu odpadních vod ve vlastnictví VaK a nebude navrhována a budována samostatná čistírna odpadních vod pro jejich čištění.
- b) Zajistí, aby do vybudované Kanalizace byly vypouštěny pouze odpadní vody (bez vod dešťových a balastních), odpovídající svým složením kanalizačnímu řádu pro kanalizaci Mladá Boleslav.
- c) Bude při zpracování projektové dokumentace Kanalizace respektovat technické podmínky VaK pro výstavbu kanalizace a ke zpracování projektové dokumentace a dokumentace pro výběr dodavatele VaK přizve.

- d) Umožní VaK účast v hodnotící komisi pro výběr zhotovitele stavby Kanalizace a ČSOV 1 a výtlačku 1.
- e) Umožní VaK účast při kontrole výstavby Kanalizace a bude s VaK konzultovat změny projektu při realizaci, pokud nastanou.
- f) Do 6 měsíců od doby kdy poskytovatel dotace výstavby Kanalizace odsouhlasí převod vlastnictví Kanalizace v rozsahu dle čl. II. a ČSOV 1 a výtlačku 1 nebo pomine omezení práva převodu vlastnictví poskytovatele dotace, uzavře s VaK na základě jejího návrhu smlouvu o nepeněžitém vkladu na Kanalizaci a smlouvu kupní na ČSOV 1 a výtlaček 1. Předmětem nepeněžitého vkladu bude Kanalizace dle čl. II., předmětem kupní smlouvy bude část stavby ČSOV 1 a výtlačku 1 či Kanalizace v ceně poskytnutých splátek Obcí. Nepeněžitý vklad bude uskutečněn zvýšením základního kapitálu u VaK a vydáním akcií za tento nepeněžitý vklad Obcí. V případě, že Obec neodsouhlasí převod vlastnictví nebo nepožádá VaK o předložení návrhu smlouvy o nepeněžitém vkladu a smlouvy kupní na ČSOV 1 a výtlaček 1 ve lhůtě 6 měsíců od okamžiku, kdy pominou okolnosti, které mu budou v převodu vlastnictví Kanalizace a ČSOV 1 a výtlačku 1 bránit, je VaK oprávněna požadovat od Obce zaplacení svých prokazatelně vynaložených nákladů souvisejících s výstavbou Kanalizace a ČSOV 1 a výtlačku 1, spoluprací s Obcí a poskytnutými zálohami na budoucí odkup. VaK tyto náklady vyčíslí do 30 dnů od doby, kdy mělo k převodu od obce dojít a zašle obci fakturu se splatností 30 dnů.

3. VaK souhlasí s tím, že Obec může budovat Kanalizaci včetně ČSOV 1 a výtlačku 1 postupně po částech v závislosti na zajištění financování.

IV.

Smlouva se sjednává na dobu neurčitou, je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nich každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení smlouvy. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy stvrzují, že smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mladé Boleslavi

dne 18.12. 2023

Za Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.:



Ing. Vladimír Stehlík
předseda představenstva
VODOVODY A KANALIZACE
MLADÁ BOLESLAV, a.s.
Čechova 1151
293 22 Mladá Boleslav [88]



Ing. Tomáš Žitný
člen představenstva

V Čisté

dne 19.12. 2023

Za Obec Čistá



pan Zdeněk Tyšer
starosta obce



pan Leoš Miler
místostarosta obce

Obec Čistá
294 23 Čistá č. 195
IČO 00237621
Tel./fax 325 303 221

Smlouva schválena zastupitelstvem obce Čistá dne 6.12.2023, usnesení zastupitelstva obce číslo 54-2023.

