



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku 89/2012 Sb.

číslo objednatele: VRI/SOD/2023/26/Š1

číslo zhotovitele: SP - 9/2023

I.

Smluvní strany (identifikace)

Objednatel:	Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.
Se sídlem:	Čechova 1151 293 22 Mladá Boleslav
Zastoupený:	Ing. Vladimírem Stehlíkem, předsedou představenstva a.s. Ing. Tomášem Žitným, členem představenstva a.s.
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:	Ing. Vladimír Stehlík, předseda představenstva a.s. Ing. Tomáš Žitný, člen představenstva a.s.
Ve věcech technických je oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Žitný, technický náměstek Ing. Miloš Kafluk, vedoucí oddělení VRI Oldřich Šlambor, technik oddělení VRI Jaroslava Bajerová, technik oddělení VRI
IČO:	46 35 69 83
DIČ:	CZ 46 35 69 83
Bankovní spojení:	KB – Mladá Boleslav č. ú.: 1608181/0100 Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2379, sp. zn. firm. 40987/93
Zhotovitel:	Vodohospodářské inženýrské služby, a.s.
Se sídlem:	Křížová 472/47 150 00 Praha 5
Zastoupený:	Ing. Martinem Butorem, předsedou správní rady
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:	Ing. Martin Butor, předseda správní rady
Ve věcech technických je oprávněn jednat:	Ing. Lukáš Kužel, ved. stř. projekce a Iič Ing. Petr Hofmann Ing. Pavla Ječná Ing. Martin Brada Bc. Tomáš Meruňka Václav Klouzal
IČO:	60 19 36 89
DIČ:	CZ 60 19 36 89
Bankovní spojení:	KB - pob. Praha - Smíchov č. ú.: 71204051/0100



II.

Předmět smlouvy

Název díla: **ČOV Bukovno – převedení nátoky odpadních vod**

Zhotovitel zajistí
a vypracuje:

Jednotnou projektovou dokumentaci ke společnému povolení v rozsahu a podrobnostech realizační dokumentace (DÚR/DSP/DPS).

Určení rozsahu díla:

A. Geodetické zaměření

Zhotovitel zajistí tachymetrické zaměření (polohové a výškové) zájmové oblasti areálu ČOV a trasy projektovaného výtlaku ve výškovém systému B.p.v. se zakreslením podz. investic dle vyjádření jejich správců a hranic pozemků. Dále zajistí aktuální snímek mapy KN a výpis pozemků stavbou dotčených. Kompletní tachymetrické zaměření vč. zákresu podzemních investic v dané lokalitě bude podkladem pro zpracování PD.

B. HIGP metodou mělké refrakční seismiky (MRS)

Zhotovitel zajistí provedení hydro-geologického průzkumu vč. vyhodnocení a interpretace dat metodou mělké refrakční seismiky (MRS) pro zařazení hornin a zemin v liniích uložení budoucích potrubí. IGP bude realizován kombinací dvou metod a to metodou mělké refrakční seismiky a metodou těžké dynamické penetrace (TDP). Při zastižení HPV bude tato zaznamenána.

C. Jednotná projektová dokumentace pro společné povolení (DÚR/DSP/DPS)

Projektová dokumentace pro společné povolení v rozsahu dokumentace pro provádění stavby bude vycházet z požadavků investora na stavební úpravy a bude zpracována v podrobnostech v rozsahu standardu a formy dle Vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, resp. v souladu s Vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Součástí dokumentace budou aktuální snímky katastru nemovitostí a původního pozemkového katastru se zákresem všech technologických prvků a trubních rozvodů a předmětných inženýrských sítí.

Součástí dokumentace budou kladná vyjádření dotčených orgánů státní správy, mimo jiné OŽP, KHS, Povodí Labe, HZS, správců podzemních sítí (zejména VaK MB, GasNet, ČEZ ICT Services, ČEZ Distribuce, VUSS, CETIN, České Radiokomunikace, a.s., Fibernet, veřejného osvětlení a rozhlasu a případné jiné, které se v dotčeném území vyskytují) a jejich případné požadavky budou do projektové dokumentace zapracovány.

D. Investorsko-inženýrská činnost související se zajištěním společného povolení

Zhotovitel se zavazuje, že v rámci výkonu investorsko – inženýrské činnosti zabezpečí za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro



objednatele, jeho jménem, investorsko – inženýrskou činnost pro výše uvedené části stavby po celou dobu jejich přípravy až po vydání společného povolení – vodoprávního povolení.

Věcný rozsah zajištění investorsko – inženýrské činnosti je dán podmínkami společného povolení, podmínkami (souhlasy) vlastníků pozemků dotčených stavbou, předanou projektovou dokumentací ke stavebnímu řízení a touto smlouvou. Podpis žádostí přísluší objednateli.

E. Investorsko-inženýrskou činnost související se zajištěním smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene

Zhotovitel se zavazuje, že v rámci výkonu investorsko – inženýrské činnosti zajistí uzavření smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene na pozemky dotčené stavbou. V případě nenadálých komplikací při zajištění smluv, bude investor s objednatelem spolupracovat na uzavření smluv.

F. Zajištění plánu BOZP ve fázi přípravy stavby

Zhotovitel zajistí vypracování plánu BOZP ve fázi přípravy stavby oprávněnou osobou.

G. Dokumentace skutečného provedení stavby

Po ukončení výstavby bude pro dodavatele zpracována dokumentace skutečného provedení stavby, na základě zákresu změn oproti realizační dokumentaci (tyto podklady dodá zhotovitel stavby). Rozsah dokumentace skutečného provedení stavby bude odpovídat dokumentaci pro provedení stavby.

Věcná náplň projektové dokumentace a inženýrské činnosti:

Předmětem zakázky je vypracování jednotné projektové dokumentace DÚR/DSP s podrobnostmi a rozsahem DPS.

Projektová dokumentace bude vycházet ze zpracované studie proveditelnosti realizované společností Vodohospodářské inženýrské služby, a.s. (č. zak. VIS 9/22 – 012, květen 2022) a poslouží jako nutný podklad k realizaci díla.

Navrženo bude převedení nátoky splaškových odpadních vod oddílné i jednotné kanalizace Obce Bukovno vč. m. č. Líny na ČOV Bukovno formou přečerpání do stávajícího systému kanalizace – výtlačného potrubí z Obce Čistá u Ml. Boleslavi, potrubím d110 mm v celk. dl. cca 3,3 km. Stávající ČOV bude navržena k přebudování na retenční nádrž. Nově bude navržena mokrá čerpací jímka se suchou částí – ovládací armaturní šachtou vč. mechanického předčištění (automatické česle do žlabu, lapák+separátor písku). Areál ČOV bude nově oplocen vč. nutné modelace terénu a návrhu zpevněných ploch za účelem provádění provozní údržby.

Diagnostika stávajících železobetonových konstrukcí byl proveden jako podklad k vyhotovení předcházejícího projektového stupně – studie proveditelnosti.

Součástí návrhu je strojně-technologická a elektro část. Předpokládá se využití stávající přípojky NN. Pokud z projektových prací vyvstane požadavek na navýšení příkonu, bude ze strany objednatele požádáno o navýšení parametrů přípojky a zhotovitel zajistí potřebnou úpravu na kabelové trase (posílení vodiče).



Zajištění plánu BOZP ve fázi přípravy stavby.

Zajištění společného povolení včetně nabytí právní moci.

V trase budoucího uložení potrubí bude proveden podrobný HIGP kombinací dvou metod a to metodou mělké refrakční seismiky a metodou těžké dynamické penetrace (TDP). Geologický výklad výsledků geofyzikálních měření bude opřen o výsledky geologického ohledání okolí lokality a o rešerši dat z Geofondu. Výsledné zatřídění hornin zastižených ve výkopech bude použito pro zpracování podélných profilů a pro výkaz výměr. **Grafické výstupy MRS (rozhraní hornin) budou vloženy do podélných profilů jednotlivých navrhovaných potrubí.** Projektant zajistí zpracování IGP mimo zimní měsíce, výsledky IGP budou zapracovány do DSP/DPS. Závěrečná zpráva IGP bude vložena do DSP/DPS jako nedílná součást projektu do všech vyhotovení. Zatřídění hornin bude popsáno i podle již neplatné ČSN 73 3050. **Nepředpokládá se průzkum celé trasy pokládky potrubí – bude konkrétně dohodnuto s objednatelem a upřesněný rozsah zadán subdodavateli zhotovitele, který bude průzkum zajišťovat.**

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s platnými normami a předpisy.

Před vydáním dokončené projektové dokumentace předá zhotovitel objednateli jednu kompletní kopii k připomínkám, objednatel sdělí své připomínky nejpozději do 10 pracovních dnů a tyto budou zhotovitelem zapracovány do dokumentace. Pokud zhotovitel neobdrží připomínky ke kontrolnímu paré do 20 pracovních dní, má se zato, že je kontrolní paré odsouhlaseno a zhotovitel může vydat čistopis projektové dokumentace. Výjimkou je pouze položkový rozpočet, který bude zpracován až po zapracování připomínek ke kontrolnímu paré.

Projektová dokumentace bude s objednatelem projednávána:

- 1x na vstupním jednání,
- 1x v zpracovanosti,
- 1x před ukončením prací (závěrečné projednání).

Počet vyhotovení: 6 paré, včetně výkazu výměr
1x digitálně

III.

Dodací lhůta

(členění dle čl. II)

- | | |
|-----------------------------|--|
| - část díla dle čl. II.A | - do 2 měsíců od obdržení podepsané smlouvy o dílo a předání veškerých podkladů |
| - část díla dle čl. II.B | - do 2 měsíců od obdržení podepsané smlouvy o dílo a předání veškerých podkladů |
| - část díla dle čl. II.C | - kontrolní paré bude předáno do 5 měsíců od obdržení podepsané smlouvy o dílo a předání veškerých podkladů
- projektová dokumentace bude odevzdána do 1 měsíce od předání připomínek ze strany objednatele |
| - část díla dle čl. II.D, F | - termín podání žádosti o vydání společného povolení, resp. odevzdání plánu BOZP je do 3 měsíců od předání odsouhlasené podoby PD ze strany zhotovitele |

Veškeré termíny jsou platné v případě, že obdržení podepsané smlouvy o dílo a veškerých



podkladů bude **do 31. 7. 2023**. V opačném případě se všechny termíny adekvátně posunou.

IV.

Cena díla

(členění dle čl. II)

Objednatel se zavazuje zaplatit za dílo dle čl. II cenu:

A. Geodetické zaměření	96.000,- Kč
B. HIGP metodou mělké refrakční seismiky (MRS)	přefakturace
C. Jednostupňová projektová dokumentace (DÚR/DSP/DPS)	950.000,- Kč
<u>D. IIČ související s obstaráním společného povolení</u>	<u>80.000,- Kč</u>
Celková cena díla (základní cena):	1.126.000,- Kč
<u>Cena DPH (21%)</u>	<u>236.460,- Kč</u>
Cena celkem, vč. DPH	1.362.460,- Kč
E. IIČ související s obstaráním SOSBVB (jednotková cena)	5.500,- Kč
Cena celkem	5.500,- Kč
<u>Cena DPH (21%)</u>	<u>1.155,- Kč</u>
Cena celkem, vč. DPH	6.655,- Kč
F. Plán BOZP ve fázi přípravy stavby	5.500,- Kč
Cena celkem	5.500,- Kč
<u>Cena DPH (21%)</u>	<u>1.155,- Kč</u>
Cena celkem, vč. DPH	6.655,- Kč
G. Dokumentace skutečného provedení stavby	62.000,- Kč
Cena celkem	62.000,- Kč
<u>Cena DPH (21%)</u>	<u>13.020,- Kč</u>
Cena celkem, vč. DPH	75.020,- Kč

V případě změny sazby DPH bude zachována základní cena a bude upravena pouze cena vč. DPH.

Smluvní cena, nezahrnuje náklady související se zabezpečením investorsko – inženýrské činnosti, které se týkají investora (objednatele) stavby. Tyto náklady nese investor (objednatel) ze svého a jejich úhradu bude provádět průběžně na základě zhotovitelem předložených dokladů. Jsou to zejména:

- a) Veškeré správní a soudní poplatky a znalečné,
- b) případné náklady na vytýčení podzemních sítí od jejich správců budou přefakturovány objednateli,
- c) součástí ceny nejsou případné náklady spojené se zajištěním zpoplatněných podkladů.

V.

Podklady

Objednatel před započítáním projektových prací předá tyto závazné podklady:

- Dostupnou projektovou dokumentaci daných staveb,
- napojovací místa stávajících liniových staveb,



- jako podklad pro zpracování projektové dokumentace **zhotovitel vypracuje** kompletní tachymetrické zaměření zájmové oblasti a zaměření stávajících podzemních sítí na základě vytyčení provozovatelem,
- případné požadavky na umístění jednotlivých objektů staveb.

VI. Splnění

Odesláním díla poštou, či jeho předáním objednateli v dohodnuté lhůtě. Dojde-li k prodlení s odevzdáním díla, může objednatel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.

VII. Fakturace

Podkladem pro placení dodávky budou dílčí faktury, které budou vystaveny po odevzdání a převzetí příslušné části díla v rozsahu článku II.

Faktury budou splatné do 14 dnů ode dne doručení (odevzdání) objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3 dny po jejím odeslání.

Dojde-li k prodlení s placením faktury, může zhotovitel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.

VIII. Změna smlouvy

Smlouvu lze změnit pouze vzájemně odsouhlasenými a potvrzenými písemnými dodatky. Od smluvních závazků lze odstoupit jen po písemné dohodě obou smluvních stran.

IX. Jiná ustanovení

Na veškerou zpracovanou dokumentaci se vztahuje Autorský zákon (zákon č. 121/2000 Sb. v platném znění). Předané digitálně zpracované podklady smí být poskytnuty třetí osobě a smí být využity třetí osobou až po úplné kolaudaci předmětného díla (toto neplatí u generelů, pasportů a výkresových částí provozních řádů).

Vlastnické právo ke zhotovenému dílu (kopie listinné formy) přechází ze zhotovitele na objednatele až úplným zaplacením sjednané ceny. Uložení díla (archivace) se řídí dle čl. 1.20.1 a 1.20.2 Výkonového a honorářového řádu, vydaného ČKAIT, ČSSI a ČKA v roce 2002.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž dva potvrzené obdrží objednatel a dva zhotovitel.



VODOHOSPODÁŘSKÉ INŽENÝRSKÉ SLUŽBY, a.s.

150 00 Praha 5, Křížová 472/47

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2382. Zápis byl proveden 1. ledna 1994
pod zn. Firm. 40 990/93

V Praze dne:

V Mladé Boleslavi dne:

Ing. Martin Butor,
předseda správní rady

Ing. Vladimír Stehlík,
předseda představenstva

Ing. Tomáš Žitný,
člen představenstva



Kalkulace ceny ke smlouvě

projektové práce a investorsko-inženýrské činnosti na akci „ČOV Bukovno – převedení nátoků odpadních vod“

A. Geodetické práce

Odborné činnosti středně kvalifikované: 920,- Kč/hod.

Odborný odhad potřebného počtu hodin: 104 hodin

cena geodetických prací = 104 x 920 = **95.680,- Kč**

Nabídková cena 96.000,-

Daň z přidané hodnoty – 21 % 20.160,-

Cena včetně daně celkem 116.160,-

B. HIGP metodou mělké refrakční seismiky (MRS)

položka	délka proměření položení [m]	proměřeno profilu [m]	předpokládaný počet položek MRS	pevná jednotková cena [Kč]	cena položky bez DPH 20 %
MRS položek 73.5m (1.5m krok gfr)	70	1050	15	3 990.00 Kč	59 850.00 Kč
MRS polož. 82m (1-2m krok gfr)	80	2240	28	4 500.00 Kč	126 000.00 Kč
položka		počet	jednotka		
rešerše lokality - geofond, vytýčení profilů dálkoměrem podle objektů v mapě zadavatele		1	lokalit	600.00 Kč	600.00 Kč
interpretace+zpracování MRS		40	hod.	590.00 Kč	23 600.00 Kč
těžká dynamická penetrace (TDP) Nordmeyer LMSR, závaží 50 kg z výšky 50 cm na hrot 15 cm ²		20	bm	860.00 Kč	17 200.00 Kč
cestovní náklady - tam a zpět gf.skupina MRS		620	km	12.00 Kč	7 440.00 Kč
závěrečné zpracování		8	hod.	590.00 Kč	4 720.00 Kč
vytvoření zpráv		1	paré	300.00 Kč	300.00 Kč
Celkem budou provedeny gf služby v ceně bez DPH (21%)					239 710.00 Kč
DHP (21%):					50 339.10 Kč
Celková cena průzkumu s DPH je:					290 049.10 Kč

Nabídková cena 240.000,-

Daň z přidané hodnoty – 21 % 50.400,-

Cena včetně daně celkem 290.400,-

**Uvedená cena je pouze orientační pro průzkum celé trasy navrhovaného potrubí –
skutečná cena bude přefakturována objednateli na základě dohodnutého rozsahu
průzkumu a odsouhlasené redukované cenové nabídky na dodání těchto prací.**



C. Jednotná projektová dokumentace pro společné povolení (DÚR/DSP/DPS)

Předpokládaný investiční náklad akce:	22.200.000,- Kč
Cena stanovena dle Výkonového a honorářového řádu honorářová zóna III	min. 1.946.000,- Kč
příprava zakázky	1%
vypracování dokumentace k územnímu řízení DUR	15 %
vypracování dokumentace pro stavební povolení DSP	26 %
vypracování dokumentace pro provedení stavby DPS	24 %
celkem :	66 %

cena PD = 1.946.000 x 0,66 = 1.284.360,- Kč

Cena PD pro spol. povolení v rozsahu pro prov. stavby (DÚR/DSP/DPS).....1.284.360,- Kč
sleva s ohledem na rozsah a charakter akce vč. sjednocení stupňů PD..... cca 25 %

Nabídková cena 950.000,-
Daň z přidané hodnoty – 21 % 199.500,-
Cena vč. DPH, celkem.....1.149.500,-

D. Investorsko-inženýrská činnost – zajištění společného povolení

Odborné činnosti středně kvalifikované: 920,- Kč/hod.
Odborný odhad potřebného počtu hodin: 88 hodin

cena investorsko-inženýrské činnosti = 88 x 920 = **80.960,- Kč**

Nabídková cena 80.000,-
Daň z přidané hodnoty – 21 % 16.800,-
Cena včetně daně celkem 96.800,-

E. Investorsko-inženýrská činnost – zajištění smlouvy o smlouvě budoucí

Odborné činnosti středně kvalifikované: 920,- Kč/hod.
Odborný odhad potřebného počtu hodin: 6 hodin

cena investorsko-inženýrské činnosti = 6 x 920 = **5.520,- Kč**

Nabídková cena 5.500,-
Daň z přidané hodnoty – 21 % 1.155,-
Cena včetně daně celkem 6.655,-



F. Plán BOZP ve fázi přípravy stavby

Odborné činnosti středně kvalifikované: 920,- Kč/hod.

Odborný odhad potřebného počtu hodin: 6 hodin

cena plánu BOZP = 6 x 920 = **5.520,- Kč**

Nabídková cena 5.500,-

Daň z přidané hodnoty – 21 % 1.155,-

Cena včetně daně celkem 6.655,-

G. Dokumentace skutečného provedení stavby

Odborné činnosti středně kvalifikované: 920,- Kč/hod.

Odborný odhad potřebného počtu hodin: 64 hodin

Návštěva na stavbě 4 hodin

cena dokumentace skutečného provedení = 68 x 920 = **62.560,- Kč**

Nabídková cena 62.000,-

Daň z přidané hodnoty – 21 % 13.020,-

Cena včetně daně celkem 75.020,-