

SMLOUVA č. VRI/OST/2019/4/Ži

o společném postupu při realizaci stavby

Smluvní strany

I. Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

se sídlem: Čechova 1151, Mladá Boleslav
PSČ 293 22

zastoupená: Ing. Janem Sedláčkem
předsedou představenstva
Ing. Vladimírem Stehlíkem
členem představenstva

IČ: 46 35 69 83

Zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2379
/dále jen VaK /

a

II. Obec Čistá

se sídlem: Čistá 195
294 23 Čistá u Mladé Boleslavi

zastoupená: pan Zdeněk Tyšer, starosta obce
pan Leoš Miler, místostarosta obce

IČ: 00237621

/dále jen Obec/

I.

Úvod

Obec připravuje k realizaci výstavbu splaškové kanalizace (dále jen Kanalizace). Zajistila vypracování projektové dokumentace ve stupni pro vydání rozhodnutí o umístění stavby s názvem „Čistá splašková kanalizace“, číslo zakázky 06031 z 05 2007, odpovědný projektant Ing. Evžen Kozák, Koryta 29, Loukov 294 11, pro budoucí stavbu Kanalizace bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby.

Obec projevila zájem o spolupráci s VaK při realizaci projektu Kanalizace a vzhledem k tomu, že Obec souhlasí s tím, že odpadní vody z vybudované Kanalizace budou čistěny na stávající čistírně odpadních vod ve vlastnictví VaK, dohodly se smluvní strany na spolupráci v následujícím rozsahu.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je spolupráce při výstavbě Kanalizace.

Rozsah předmětu smlouvy vychází z projektové dokumentace citované v čl. I. a zahrnuje výstavbu nových gravitačních kanalizačních stok, hlavní čerpací stanice odpadních vod (dále jen ČSOV) a výtlačný řad odvádějící odpadní vody na čistírnu odpadních vod VaK (dále jen ČOV) v následujícím členění:

- | | |
|--|-----------------|
| a) Gravitační kanalizační stoky DN 250 mm | délka 6 180,0 m |
| b) Výtlačný kanalizační řad V1, DN 80 mm | délka 2 766,3 m |
| c) Hlavní čerpací stanice odpadních vod ČSOV | 1 ks |

2. Obec se zavazuje, že odpadní vody z vybudované Kanalizace bude přečerpávat na čistírnu odpadních vod ve vlastnictví VaK a nebude budovat samostatnou čistírnu odpadních vod pro jejich čištění.

III. Společná ujednání

1. VaK se zavazuje že:
 - a) V případě, že Obec bude budovat Kanalizaci dle čl. I., vybuduje na svůj náklad hlavní čerpací stanici ČSOV s výtlačným kanalizačním řadem V1 (dále jen Výtlak V1) a umožní tím odvádění odpadních vod z vybudované Kanalizace na čistírnu odpadních vod ve svém vlastnictví, na které bude odpadní vody čistit.
 - b) Uhradí vypracování projektové dokumentace Výtlaku V1 včetně vydání stavebního povolení, jeho výstavbu, kolaudaci a bude Výtlak V1 na svůj náklad provozovat a obnovovat.
 - c) Bude se aktivně účastnit při zpracování revize existující projektové dokumentace a při zpracování navazujících stupňů projektu, bude s obcí spolupracovat při zpracování podkladů pro výběr dodavatele stavby Kanalizace, při výstavbě Kanalizace a uvedení do provozu.
 - d) Výstavbu Výtlaku V1 zajistí prostřednictvím odborného zhotovitele, kterého vybere v souladu se Zákonem o veřejných zakázkách.
 - e) Bude za úplaty Obce odpadní vody z Kanalizace obce Čistá přečerpávat Výtlakem V1 na vlastní ČOV a čistit podle platných zákonů až do doby předání Kanalizace do vlastnictví VaK.
 - f) Výše úplaty při přečerpávání a čištění odpadních vod z Kanalizace bude stanovena podle pravidel VaK a zákonných předpisů.
 - g) Bude Obci poskytovat zdarma odborné poradenství při přípravě a realizaci projektu Kanalizace.
 - h) V případě nepeněžitého vkladu Kanalizace do svého majetku bude o předaný majetek řádně pečovat a obnovovat jej. Odběratelům napojeným na Kanalizaci bude účtována jednotná solidární cena ve výši, jaká bude účtována všem odběratelům VaK.
2. Obec se zavazuje že:
 - a) Odpadní vody z vybudované Kanalizace budou přečerpávány na čistírnu odpadních vod ve vlastnictví VaK a nebude navrhována a budována samostatná čistírna odpadních vod pro jejich čištění.
 - b) Sdělí písemně VaK termín, v jakém bude budovat Kanalizaci a v jakém termínu žádá, aby VaK vybuodoval Výtlak V1. Lhůta, za kterou VaK vybuduje Výtlak V 1, nebude kratší než 24 měsíců.
 - c) Zajistí, aby do vybudované Kanalizace byly vypouštěny pouze odpadní vody (bez vod dešťových a balastních), odpovídající svým složením kanalizačnímu řádu pro kanalizaci Mladá Boleslav.
 - d) Ve spolupráci s VaK zajistí zpracování revize stávající projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí. V rámci revize projektové dokumentace bude proveden průzkum napojitelnosti nemovitostí v obci na projektovanou kanalizaci, budou navrženy veřejné části kanalizačních přípojek, bude posouzena vhodnost odvádění odpadních vod na ČOV v Bělé pod Bezdězem či v Mladé Boleslavi a v rámci zpracování dalšího stupně projektu bude proveden inženýrsko geologický průzkum v trasách navrhované kanalizace.
 - e) Bude při zpracování projektové dokumentace Kanalizace respektovat technické podmínky VaK pro výstavbu kanalizace a ke zpracování projektové dokumentace a dokumentace pro výběr dodavatele VaK přizve.

- f) Umožní VaK účast při kontrole výstavby Kanalizace a bude s VaK konzultovat změny projektu při realizaci, pokud nastanou.
- g) Do 6 měsíců od doby kdy poskytovatel dotace výstavby Kanalizace odsouhlasí převod vlastnictví Kanalizace v rozsahu dle čl. II. nebo pomine omezení práva převodu vlastnictví poskytovatele dotace, uzavře s VaK na základě jejího návrhu smlouvu o nepeněžitém vkladu. Předmětem nepeněžitého vkladu bude Kanalizace dle čl. II. Nepeněžitý vklad bude uskutečněn zvýšením základního kapitálu u VaK a vydáním akcií za tento nepeněžitý vklad Obci. V případě, že Obec neodsouhlasí převod vlastnictví nebo nepožádá VaK o předložení návrhu smlouvy o nepeněžitém vkladu ve lhůtě 6 měsíců od okamžiku, kdy pominou okolnosti, které mu budou v převodu vlastnictví Kanalizace bránit, je VaK oprávněna požadovat od Obce zaplacení prokazatelně vynaložených nákladů souvisejících s výstavbou, provozováním Výtlačku V1 a spoluprací s Obcí na realizaci projektu.
3. Obec a VaK po dokončení výstavby Kanalizace a Výtlačku V 1 společně požádají o povolení k užívání vodního díla.
4. VaK nemá za povinnost vybudovat Výtlak V1 pokud obec nebude budovat Kanalizaci v rozsahu dle čl. II. smlouvy.
5. VaK souhlasí s tím, že Obec může budovat Kanalizaci postupně po částech v závislosti na zajištění financování.

IV.

Smlouva se sjednává na dobu neurčitou, je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nich každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení smlouvy. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy stvrzují, že smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mladé Boleslavi

dne 22.5.2019

V Čisté

dne 29.5.2019

Za Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.:


Ing. Jan Sedláček
předseda představenstva

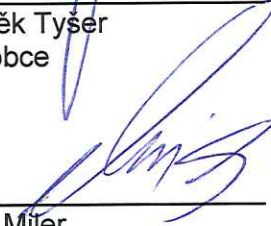

Ing. Vladimír Stehlík
člen představenstva

VODOVODY A KANALIZACE
MLADÁ BOLESLAV, a.s.
Čechova 1151
293 22 Mladá Boleslav 88

Smlouva o společném postupu při realizaci stavby, Čistá splašková kanalizace

Za Obec Čistá


pan Zdeněk Tyšer
starosta obce


pan Leoš Miler
místostarosta obce

Obec Čistá
294 23 Čistá č. 195
IČO 00237621 ②
Tel./fax 326 303 221