

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi smluvními stranami podle ustanovení § 2586 a § 2631 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

číslo smlouvy v evidenci objednatele: VRI/SOD/2016/34

číslo smlouvy v evidenci zhotovitele: 3023/40/0

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: **Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s**
Sídlo: Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav
IČO: 46356983
DIČ: CZ46356983
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 2379, sp. zn. Firm. 40987/93
Bankovní spojení: KB Mladá Boleslav
Číslo účtu: 1608-181/0100
Statutární zástupce: Ing. Jan Sedláček, předseda představenstva
Ing. Vladimír Stehlík, člen představenstva
Oprávněný zástupce
- po stránce smluvní: Ing. Jan Sedláček, předseda představenstva
Ing. Vladimír Stehlík, člen představenstva
- po stránce technické: Ing. Tomáš Žitný, technický náměstek
Ing. František Klouček, vedoucí oddělení VRI
Ing. Miloš Kafluk, pracovník oddělení VRI
pí Alena Charvátová, pracovník oddělení VRI

Zhotovitel: **KUNST, spol. s r.o.**
Sídlo: Palackého 1906, 753 01 Hranice
IČ: 19010591
DIČ: CZ19010591
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 690
Bankovní spojení: KB Přerov, a.s., exp. Hranice
číslo účtu: 234642831/0100
Statutární zástupce: Ing. Jaroslav Boráň Ph. D, jednatel
Jiří Žůrek, jednatel
Ing. Jan Kundrátek, jednatel
Oprávněný zástupce
- po stránce smluvní: Ing. Jan Kundrátek, jednatel
- po stránce technické: Ing. Václav Boráň, vedoucí projektant

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ:

MB ČOV II., řešení odvodnění kalů

Předmětem plnění je vypracování projektové dokumentace úprav objektu kalového hospodářství, ve kterém se nyní nachází plynová kompresorovna, strojovna vyhnívacích nádrží s čerpací stanicí kalu, rozvodna, provozní místnosti, kompresorovna, strojovna zahuštění a odvodnění kalů, kotelna a strojovna kotelny.

Ve stavební části bude řešen celý objekt kalového hospodářství včetně kotelny. V rámci rekonstrukce bude řešena změna vnitřních dispozic objektu, změna dopravní obslužnosti objektu především doprava kontejnerů. Dále bude kompletně zrekonstruována plochá střecha objektu včetně zateplení a nových hydroizolací a řešení LPS objektu. Výplně otvorů budou vyměněny za nová plastová okna (počet bude zredukován) a dveře, zateplená hliníková vrata, případně sekční vrata. Objekt bude dle tepelně technického posouzení zateplen kontaktním zateplovacím systémem s novou silikonovou omítkou. Úpravy vnitřních povrchů objektu budou řešeny obkladem z bazénového programu a výmalbou. Dále bude v objektu řešeno kompletně vytápění a vzduchotechnika. V rámci stavebních a strojně-technologických úprav budou provedeny úpravy na elektro části objektu.

Strojně-technologická část bude řešit použití strojního zahušťovače s příslušenstvím pro zahušťování kalu, dále odstředivku pro odvodňování vyhnílého kalu. Chemické hospodářství v objektu bylo zrekonstruováno, takže nebude předmětem projektové dokumentace.

2.1 Rozsah prací:

- 2.1.1 ověření skutečného stavu objektu kalového hospodářství dle předané výkresové dokumentace.
- 2.1.2 zpracování digitálního pasportu skutečného stavu celého objektu ve formátu dwg, který bude sloužit jako podklad pro vypracování projektové dokumentace.
- 2.1.3 vypracování tepelně-technického posouzení celého objektu včetně návrhu zateplení objektu do projektové dokumentace v souladu s platnou ČSN
- 2.1.4 vypracování 3 variantních řešení objektu obsahující dispoziční uspořádání a strojně-technologický návrh. Objednatel vybere jeden návrh, který bude dále rozpracován podrobně v projektové dokumentaci DSP
- 2.1.5 Provedení poptávky dodávek hlavních strojů a technologických zařízení u několika výrobců vč. vyhodnocení
- 2.1.6 vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále jen DSP) rozšířené i o rozsah dokumentace pro provedení stavby (dále jen DPS) včetně podrobného výkazu výměr a rozpočtu v souladu s Vyhláškou č. 499/2006 Sb.
- 2.1.7 Součástí dokumentace budou všechny profese (stavební část, strojnětechnologická část, elektrostavební část, elektrotechnologická část), část SŘTP bude jako součást dokumentace zpracovávat spol. Compas. Cena projektových prací SŘTP není zahrnuta ve smluvní ceně v čl. V a bude sjednána po dohodě s objednatelům v průběhu projektování. O takto sjednanou cenu projektových prací SŘTP bude zvýšen honorář dodatkem ke smlouvě o dílo.
- 2.1.8 obstarání vydání povolení stavby vodního díla

2.2 Bližší určení předmětu poptávky

- 2.2.1 vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení
 - DSP bude vypracována v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
 - DPS bude zpracována podle platných českých popř. evropských norem, betonové konstrukce budou navrhovány dle norem ČSN EN 206-1,

- zhotovitel projektové dokumentace bude konzultovat řešení v průběhu projektování s objednatelem při výrobních výborech, které bude organizovat zhotovitel v sídle objednatele v Čechově ulici v Mladé Boleslavi, návrhy stavebních objektů budou prezentovány na rozpracovaných výkresech a z počítače zhotovitele pomocí projektoru zadavatele, o každém výrobním výboru provede zhotovitel zápis a elektronicky zašle ke kontrole objednateli,
- zhotovitel před předáním dokončené projektové dokumentace předá objednateli jednu kopii kompletní projektové dokumentace k připomínkování, objednatel sdělí své připomínky do 15 kalendářních dní a uchazeč je do 15 kalendářních dní zapracuje do projektu,
- DPS bude v rozpracovanosti projednána s dotčenými orgány státní správy, jedná se mimo jiné o:
 - o Povodí Labe,
 - o Česká inspekce životního prostředí,
 - o Hasičský záchranný sbor,
 - o Krajská hygienická stanice,
 - o Magistrát města Mladá Boleslav - odbor výstavby-stavební úřad,
 - o Magistrát města Mladá Boleslav - odbor životního prostředí,
 a jejich požadavky budou do DPS zapracovány,
- projektová dokumentace bude vypracována v digitální podobě a předána na DVD nosiči, výkresová část ve formátu .DWG pro AutoCAD, textová část v .DOC nebo .RTF, výkaz výměr v .XLS, listiny kompletní dokladové části v barevné digitalizované podobě ve formátu JPG,
- projektová dokumentace bude obsahovat obecné technické specifikace a standardy na všechny práce a dodávky, podrobný položkový rozpočet s výkazem výměr, členěný po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, položkový rozpočet bude předán zadavateli jednou oceněný podle ceníku URS v el. podobě, ostatní vyhotovení budou s nevyplněnými cenami s uzamčenými buňkami, buňky pro vyplnění cen budou formátovány na dvě desetinná místa v Kč
- projektová dokumentace bude obsahovat protokol o určení posouzení vnějších vlivů.

2.2.2 obstarání vydání povolení stavby vodního díla

- uchazeč obstará jménem objednatele vč. všech nutných náležitostí vydání povolení stavby vodního díla a dalších stavebních povolení vč. nabytí právní moci a účasti při stavebních řízeních.

III. PODKLADY A DISPOZICE:

Objednatel poskytnul zhotoviteli jako podklad pro plnění podle čl. II této smlouvy:

- Výzvu objednatele k podání nabídky na vypracování projektové dokumentace ze dne 22.6.2016
- tištěnou verzi prováděcího projektu ČOV II-Mladá Boleslav 4.stavba ČOV objekt 414 výtopena a 411 kalové hospodářství z června 1989
- digitální verzi projektové dokumentace Rekonstrukce kalového a plynového hospodářství zpracovatel K&H KINETIC, a.s., Zlatnická 33, 339 01 Klatovy z 04/2008

Objednatel předá zhotoviteli do 10.8.2016 podklady týkající se produkce kalu potřebné pro stanovení parametrů nové linky zahuštění a odvodnění kalů.

Objednatel umožní zapůjčení dostupné související dokumentace stávajícího stavu, umožní přístup do souvisejících objektů a poskytne zhotoviteli součinnost s odbornými pracovníky objednatele.

Další potřebné podklady a informace pro zhotovitele a objednatele budou řešeny vzájemně v rámci výrobních výborů.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ:

Zhotovitel vypracuje předmět plnění a odevzdá jej objednateli v rozsahu dle čl. II této smlouvy následovně:

- 3 variantní řešení objektu budou předány nejpozději do 16. 9. 2016
- Předání kontrolního paré DPS a rozeslání žádostí o vyjádření do 6. 1. 2017
- DPS bude předána nejpozději do 15 dnů od předání písemných připomínek zadavatele ke kontrolnímu výtisku
- předání žádostí o stavební povolení na Středočeský krajský úřad do 31.1.2017
- pravomocné stavební povolení od vodoprávního úřadu Středočeského krajského úřadu do 31. 3. 2017

V. SMLUVNÍ CENA:

Cena prací dle čl. II se sjednává v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. dohodou takto:

- | | |
|---|-----------------------------|
| • Práce uvedené pod body 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.1.4 | 80 000,- Kč bez DPH |
| • Práce uvedené pod body 2.1.5, 2.1.6 | 497 300,- Kč bez DPH |
| • Práce uvedené pod bodem 2.1.8 | 80 000,- Kč bez DPH |

K ceně bude připočtena DPH ve výši platné v době plnění a fakturace.

Právo postupně fakturovat vzniká zhotoviteli dnem předání jednotlivých částí díla objednateli. Faktury jsou splatné do 14 dnů od jejího vystavení. Součástí každé faktury je kopie předávacího protokolu. V případě pochybností se má za to, že k doručení faktury došlo třetího pracovního dne po odeslání.

Faktura bude současně daňovým dokladem a bude obsahovat:

- a) obchodní jméno, sídlo, místo podnikání, IČO a daňové registrační číslo plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění
- b) obchodní jméno, sídlo, místo podnikání, IČO a daňové registrační číslo plátce, v jehož prospěch se uskutečňuje zdanitelné plnění
- c) název, množství nebo rozsah zdanitelného plnění
- d) datum vystavení dokladu
- e) výši ceny bez DPH
- f) výši DPH
- g) výši ceny vč. DPH

Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti. V tomto případě zhotovitel vystaví opravenou fakturu s novým termínem splatnosti.

VI. MAJETKOVÉ SANKCE:

V případě nesplnění termínu zhotovitelem dle čl. IV této smlouvy se může uplatnit smluvní pokuta vůči zhotoviteli ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení po termínu plnění.

V případě prodlení objednatele s úhradou ceny dle čl. V této smlouvy se může uplatnit úrok z prodlení vůči objednateli ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení s úhradou faktury.

VII. ZÁRUKY:

Zhotovitel ručí ze zákona za bezvadnost provedeného díla, tzn. za to, že dílo v okamžiku předání splňuje požadavky této smlouvy a veškerých platných předpisů a technických podmínek, vztahujících se k předmětu díla. Záruční lhůta se sjednává v délce 24 měsíců. Zhotovitel však neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele. To neplatí v případě, že zhotovitel mohl při vynaložení odborné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat, na nevhodnost podkladů a jiných věcí před jejich použitím upozornit. Zhotovitel rovněž neodpovídá za závady vzniklé po předání díla změnou výchozích podmínek (tj. právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem apod.).

VIII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ:

1. Objednatel si vyhrazuje právo přikázat změny projektu, a to za úhradu nad rámec ceny sjednané v této smlouvě.
2. Zhotovitel na základě písemného požadavku objednatele zajistí za úhradu vícepráce, které vyplynou z požadavků objednatele mimo rámec rozsahu dle čl. II. této smlouvy. Případnou odchylku od ustanovení technických norem a předpisů je zhotovitel povinen předem projednat s objednatel. Tyto vícepráce budou předmětem dodatku k této smlouvě o dílo.
3. Dojde-li ze strany objednatele k časové změně v postupu prací (rozdělení na etapy), budou předmět, termín a cena prací odpovídajícím způsobem nově sjednány dodatkem k této smlouvě o dílo.
4. Kdo poruší svou povinnost ze závazkového vztahu, je povinen nahradit škodu tím způsobenou druhé straně, ledaže prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
5. Dojde-li v průběhu prací dle této smlouvy ke změně podkladů, rozhodných pro vypracování díla dle této smlouvy, objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku formou dodatku k této smlouvě.
6. V případě prodlení objednatele s plněním součinnosti dle čl. III. má zhotovitel právo automaticky o dobu tohoto prodlení prodloužit termín plnění díla, sjednaný ve čl. IV., nebudou-li podmínky dalšího postupu prací upraveny dodatkem k této smlouvě.
7. Objednatel souhlasí s tím, že práce, jež jsou předmětem plnění této smlouvy, mu mohou být dodány a tedy i vyfakturovány po dohodě s ním – i před sjednanou dobou plnění.

8. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli práce rozpracované ve výši rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení od této smlouvy, a to podílem ze sjednané ceny dle čl. V. za provedené práce uvedené v čl. II.
9. Vlastnictví k předmětu díla přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím díla.

IX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ:

1. Pokud nebylo v této smlouvě dohodnuto jinak, platí pro vzájemný vztah příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit toliko písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, vážně a určitě, prosty omylu a žádná z nich nebyla v tísní ani pod vlivem jednostranně nevýhodných podmínek, na znamení čehož připojují níže podpisy oprávněných zástupců a otisk razítka.
6. Smlouva se řídí českým právem a české soudy jsou příslušné k rozhodování veškerých případných sporů.

V Mladé Boleslavi dne: 03-08-2016

V Hranicích dne: 1.8.2016


Ing. Jan Sedláček
předseda představenstva


Ing. Vladimír Stehlík
člen představenstva

za objednatele

VODOVODY A KANALIZACE
MLADÁ BOLESLAV, a.s.
Čechova 1151
293 22 Mladá Boleslav 88


11 **spol. s r.o. Hranice**
Palackého 1906, 753 01 Hranice DIČ: CZ19010591


Ing. Jan Kunderátek
jednatel společnosti

za zhotovitele