



# MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ODDĚLENÍ OCHRANY PŘÍRODY, MYSLIVOSTI A RYBÁŘSTVÍ

Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav

Spisová značka: 34799/2021/OPMR/MaSch  
Č.j.: 34866/2021/OPMR/MaSch  
Vyřizuje: Mgr. Martina Schubertová  
Tel.: 326716115  
E-mail: schubertova@mb-net.cz  
Datum: 27.04.2021

Petra Bičíšřová  
1. máje 423  
294 41 Dobrovice  
IČO: 06424180

## **Písková Lhota – zokruhování vodovodů – zásah do VKP, lesa na pozemcích p.č. 73/1 a 228/1 v k.ú. Písková Lhota**

### **Závazné stanovisko**

Magistrát města Mladá Boleslav - odbor životního prostředí jako věcně, místně a funkčně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany přírody podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. c) a § 77 odst. 1 písm. a) zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon), a podle zák. č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění (dále jen správní řád), posoudil záměr realizace stavby: „Písková Lhota – zokruhování vodovodů“, který si vyžádá zásah do významného krajinného prvku dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona, lesa na pozemcích p.č. 73/1 a 228/1 v k.ú. Písková Lhota, a podle § 149 správního řádu, a na základě podání Obce Písková Lhota, IČO: 00509230, Písková Lhota 40, 294 31 Krnsko, zastoupené na základě plné moci Petrou Bičíšřovou, 1. máje 423, 294 41 Dobrovice, IČO: 06424180, vydává v souladu s § 4 odst. 2 zákona

### **souhlas**

se zásahem do významného krajinného prvku, lesa na pozemcích p.č. 73/1 a 228/1 v k.ú. Písková Lhota v souvislosti s realizací stavby: „Písková Lhota – zokruhování vodovodů“ na pozemcích p.č.: 73/1, 226/4, 226/128, 228/1, 238/1, 240/3, 243, 496/3, 501/2, 501/10, 501/11, 502/1, 502/2, 532 v k.ú. Písková Lhota, dle stejnojmenné projektové dokumentace pro vydání společného povolení, kterou v prosinci 2020 jako číslo zakázky: 20014 vypracovala společnost VEDU VODU s.r.o., 1. máje 423, 294 41 Dobrovice, IČO: 08376298. Zásah konkrétně představuje odstranění stávající porostů a provádění výkopových prací v souvislosti s rekonstrukcí vodovodního řádu C na lesních pozemcích p.č. 73/1 a 228/1 v k.ú. Písková Lhota. Souhlas se zásahem do významného krajinného prvku zahrnuje kromě dočasného odnětí dotčených částí lesních pozemků p.č. 73/1 a 228/1 v k.ú. Písková Lhota z pozemků určených k plnění funkcí lesa po dobu realizace stavby také souhlas s odstraněním stávajících porostů v trase vodovodního potrubí a s následným omezením ochranným pásmem vodovodních řadů a kanalizačních stok, které vyplývá z § 23 Zákona č. 274/2001 Sb.

Výše uvedený souhlas se zásahem do významného krajinného prvku - lesa je udělen v rámci řízení dle zvláštních předpisů (Stavební zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů a Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění) a s podmínkou, že investor, Obec Písková Lhota, IČO: 00509230, Písková Lhota 40, 294 31 Krnsko, zajistí následující:

1. plánované stavební práce budou provedeny dle předložené projektové dokumentace pro vydání společného povolení na stavbu: „Písková Lhota – zokruhování vodovodů“, kterou v prosinci 2020 jako číslo zakázky: 20014 vypracovala společnost VEDU VODU s.r.o., 1. máje 423, 294 41 Dobrovice, IČO: 08376298. Jakékoli změny vůči této dokumentaci, související s dotčením lesních pozemků, budou provedeny až na základě předchozího projednání se zdejšími orgány ochrany přírody.

2. V souladu se zněním § 5 odst. 3 zákona bude zajištěno, aby v průběhu realizace výše uvedené stavby nedocházelo k nadbytečnému poškozování rostlin, ke zraňování a úhynu živočichů, či ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky a ekonomicky dostupnými prostředky:
  - 2.1. Veškeré kácení dřevin a jiné zasahování do tamějších porostů provádět v co nejmenší nutné míře, šetrně, v souladu s normou ČSN 83 9061 o ochraně stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a pokud možno v období vegetačního klidu (tzn. v období od 1. listopadu do konce března), v každém případě však v období mimo hlavní hnízdní sezónu ptactva (tzn. mimo období 15. duben – 15. červenec).
  - 2.2. Před zahájením prací na dotčených plochách lesních pozemků provede způsobilá osoba prohlídku dotčené lokality (tzn. zejména prohlídka dotčených porostů) z důvodu zjištění, zda se v místě realizace navrhované stavby nevyskytují hnízdící ptáci nebo zvláště chránění živočichové. V případě zjištění výskytu zvláště chráněných živočichů nebo hnízdícího ptactva je nutné veškeré práce pozastavit, informovat příslušný orgán ochrany přírody a postupovat následně dle jeho pokynů. *(Pokud by hrozil přímý úhyn obecně či zvláště chráněných živočichů, doporučujeme se obrátit na Záchranou stanici na Huslíku - nonstop kontakt: 603 864 822).*
  - 2.3. poučit pracovníky, kteří se budou na realizaci plánovaných prací podílet.
3. Po ukončení stavebních prací budou dotčené plochy uvedeny do odpovídajícího stavu.
4. Zdejšímu orgánu ochrany přírody bude minimálně s pětidenním předstihem oznámen termín zahájení a ukončení plánovaných staveb.

**Toto souhlasné stanovisko nenahrazuje povolení dle ostatních právních norem, ani souhlas vlastníků s dotčením jejich pozemků.**

#### **Odůvodnění:**

Magistrát města Mladá Boleslav obdržel žádost o vydání závazného stanoviska dle § 4 odst. 2 zákona k zásahu do významného krajinného prvku – lesa na částech lesních pozemků p.č. 73/1 a 228/1 v k.ú. Písková Lhota v souvislosti s realizací stavby: „Písková Lhota – zokruhování vodovodů“. Konkrétně se jedná o realizaci běžné podzemní liniové stavby, rekonstrukce stávajících vodovodních řadů, jejich zokruhování (propojení) a rozdělení do tlakových pásem. Součástí stavby bude i přepojení stávajících vodovodních přípojek. Účelem stavby je zajištění zásobování obyvatel pitnou vodou. Realizace plánovaných stavebních prací si vyžádá dotčení lesa v souvislosti s rekonstrukcí řadu C na lesních pozemcích p.č. 73/1 a 228/1 v k.ú. Písková Lhota jednak po dobu stavební činnosti (zejména odstranění stávajících porostů v trase stavby, provádění výkopových prací), tak i následně omezením z důvodu zřízení ochranného pásma vodovodního řadu.

Les je v souladu se zněním § 3 odst. 1 písm. b) zákona významným krajinným prvkem. Významné krajinné prvky jsou v souladu se zněním § 4 odst. 2 zákona chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich funkce. Zvláště lesy, které jsou součástí územních systémů ekologické stability, mimo běžných funkcí lesa pomáhají udržovat přírodní rovnováhu a ekologickou stabilitu krajiny a slouží jako biotop obecně a zvláště chráněných živočichů a rostlin. Jakékoli neplánované zásahy do lesa a vzrostlých porostů je proto nutné realizovat pouze ze závažných důvodů.

Předmětné části lesních pozemků p.č. 73/1 a 228/1 v k.ú. Písková Lhota, které budou dotčeny výše uvedenou stavbou, se nachází mezi jednotlivými zastavenými územími obce Písková Lhota. Plánovaná stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a nemění významně způsob využití dotčeného území. Je situována mimo zvláště chráněná území a územní systémy ekologické stability. Prakticky jediným vážným rizikem je možné ohrožení obecně a zvláště chráněných živočichů, a to zejména hnízdícího ptactva, a nadbytečné poškozování rostlin, zvláště perspektivních dřevin mimo řešenou plochu. Toto riziko je však možné eliminovat zejména načasováním prací a poučením pracovníků, kteří se budou podílet na plánovaných pracích. *Dle § 50 zákona jsou zvláště chránění živočichové chráněni ve všech vývojových stádiích, včetně jimi užívaných přirozených a umělých sídel. Upozorňujeme dále, že je v souladu se zněním § 5a odst. 1 písm. b) zákona zakázáno odstraňování ptačích hnízd i obecně chráněných živočichů – ptáků (§5a zákona ochrana volně žijících ptáků). Jejich*

*případné odstranění je možné jen za předpokladu získání souhlasu zdejšího orgánu ochrany přírody. Stejně tak je v souladu se zněním § 5a odst. 1 písm. d) zákona zakázáno úmyslné vyrušování těchto ptáků, zejména během rozmnožování a odchovu mláďat.*

Při posuzování žádosti zdejší orgán ochrany přírody vycházel z informací, které navrhovatel uvedl ve svém podání, dále ze znalostí stavu dotčeného území a charakteru jeho využívání a aktuálních zjištění během vlastní terénní pochůzky. Na základě zvážení všech doložených podkladů a známých skutečností proto zdejší orgán ochrany přírody vydal souhlas se zásahem do významného krajinného prvku, stanovil však podmínky provedení.

#### **Poučení:**

Závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí, nelze se proti němu odvolat, přičemž jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé. Nezáonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko.

Zrušení nebo změna závazného stanoviska v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, je důvodem obnovy řízení.

Mgr. Martina Schubertová  
Referent oddělení ochrany přírody,  
myslivosti a rybářství

*elektronicky podepsáno*

#### Rozdělovník:

- Adresát

Na vědomí:

- Magistrát města Mladá Boleslav – OŽP, orgán st. správy lesů (p. Kašík)
- Magistrát města Mladá Boleslav – OŽP, oddělení vodního hospodářství