

# Dodatek č. 1 smlouvy č. VRI/OST/2015/19/D1 o spolupráci při realizaci stavby

## Smluvní strany

### I. Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

se sídlem: Čechova 1151, Mladá Boleslav  
PSČ 293 22  
zastoupená: Ing. Vladimír Stehlík  
předseda představenstva  
Ing. Tomáš Žitný  
člen představenstva

IČ: 46356983

DIČ: CZ46356983

Zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2379

Bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Mladá Boleslav, č.ú. 1608 181/0100  
/dále jen VaK /

a

### II. Obec Kolomuty

se sídlem: Kolomuty č.p. 2  
293 01 Mladá Boleslav  
zastoupená: p. Jindřich Šlechta  
starosta obce

IČ: 00509345

Bankovní spojení: Komerční banka č.ú. 31321-181/0100  
/dále jen Obec/

## I. Úvod

VaK zahájila přípravu regionálního projektu „**Odkanalizování obcí v povodí Jizery**“ (dále jen Projekt), zaměřeného na výstavbu veřejné splaškové kanalizace ve městech a obcích Mladoboleslavska. Obec již v minulosti o výstavbu kanalizace na svém území usilovala, ale nebyla úspěšná při zajišťování financování. VaK nabídla Obci účast v Projektu, kterou Obec přijímá a souhlasí s tím, že ucelená část „**Kolomuty, výstavba kanalizace**“ (dále jen Stavba) se stane jeho součástí. Základním cílem Projektu je vybudovat v zastavěném území měst a obcí v rozsahu zpracovaného projektu splaškovou kanalizaci, nebudovat malé lokální čistírny odpadních vod a odvést odpadní vody z těchto kanalizací na čistírny odpadních vod ve vlastnictví VaK, které mají dostatečnou kapacitu a splňují podmínky čištění odpadních vod podle platných zákonů. Nositelem Projektu se všemi právy a povinnostmi je VaK.

Vzhledem k tomu, že byla ukončena příprava Projektu, na všechny části byla vydána stavební povolení, Projekt získal příslib podpory z dotačního programu OPŽP pro období 2014-2020 (Skupinový projekt: CZ.05.1.30/0.0/0.0/17\_071/0007096, realizovaný s podporou Operačního programu Životní prostředí v období 2014-2020, 71. výzva, prioritní osa 1 zlepšování kvality vody a snižování rizika povodní, specifický cíl 1.1., aktivita 1.1.1) a byl vybrán zhotovitel Stavby, dohodly se smluvní strany aktualizovat uzavřenou smlouvu č. VRI/OST/2015/20 uzavřením dodatku č. 1 (dále jen Smlouva), který původní smlouvu doplňuje takto:

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je spolupráce obou smluvních stran na realizaci Stavby. Rozsah předmětu Smlouvy vychází z projektové dokumentace číslo zakázky 20170257/4 z dubna 2018, zpracované projekční kanceláří Šindlar s.r.o., Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové. V rámci realizace Stavby bude vybudováno (technické jednotky):

|    |                                                       |            |
|----|-------------------------------------------------------|------------|
| a) | Gravitační kanalizační stoky DN 250, DN 300mm         | 3 174,37 m |
| b) | Hlavní čerpací stanice                                | 1 ks       |
| c) | Hlavní výtlačný kanalizační řad V1 DN 100mm           | 1 923,60 m |
| d) | Výtlačné řady v zastavěném území Obce V2, V3 DN 100mm | 471,89 m   |
| e) | Čerpací stanice odpadních vod                         | 3 ks       |
| f) | Kanalizační přípojky gravitační                       | 122 ks     |
| g) | Přeložky a obnova vodovodu                            | 597,87 m   |

Součástí předmětu plnění je spolupráce smluvních stran při realizaci Stavby, administrace výstavby, komunikace s dotačním místem, kolaudace a uvedení Stavby do provozu. Součástí předmětu smlouvy je i vybudování částí kanalizačních přípojek vedených po veřejné přístupných prostranstvích k existujícím objektům v obci, pokud mají číslo popisné nebo pokud jsou rozestavěny na základě platného stavebního povolení - a to k datu vydání stavebního povolení Stavby. Kanalizační přípojky budou vybudovány pouze pro ty nemovitosti, jejichž majitelé včas podle pokynů Vák zajistí zpracování projektu kanalizační přípojky a podají žádost o připojení na nově budovanou kanalizaci.

## III.

### Společná ujednání

1. Vák se zavazuje že:

- a) Ustanoví pracovní skupinu, která bude spolupracovat po celou dobu výstavby a do které bude Obec delegovat svého zástupce, Vák bude organizovat pravidelná pracovní jednání této skupiny a zajistí fungování webových stránek Projektu.
- b) Uzávěře s vybraným zhotovitelem smlouvu o dílo na realizaci Projektu a bude organizovat průběh realizace projektu až do dokončení všech jeho částí včetně uvedení do provozu.
- c) Vybere pro realizaci Projektu správce stavby a koordinátora BOZP.
- d) Bude vybudované dílo provozovat a zajišťovat obnovu po dobu jeho životnosti.
- e) Odběratelům připojeným na vybudovanou kanalizaci bude po její kolaudaci účtovat jednotné stočné ve výši, která platí pro všechny odběratele společnosti Vák.
- f) V případě, že bude nutné z důvodu nedostatku místa nebo z důvodu stárání nebo špatného stavu v rámci Stavby řešit přeložku vodovodního řadu, bude ji zcela hradit jako neuznatelný výdaj.
- g) Bude při přípravě a realizaci Stavby uplatňovat technické podmínky, podle kterých provádí vlastní investice a které upřednostňují životnost investice.
- h) Vráti poskytnuté prostředky Obce, pokud nebude naplněn cíl Stavby uvedený v čl. II. a to bezodkladně poté, kdy bude zřejmé, že cíl Stavby nebude naplněn, nejpozději však do 1 měsíce od marného uplynutí lhůty stanovené v čl. IV. pro realizaci Stavby.

2. Obec se zavazuje že:

- a) Bude s Vák aktivně spolupracovat při zajišťování jeho povinností vyplývajících ze smlouvy.
- b) V případě požadavku Obce na odkanalizování nezastavěných pozemků bude příslušná část kanalizačních stok zahrnuta do samostatného stavebního objektu, který nebude zahrnut v projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele a v žádosti o podporu, investiční náklady na porizení bude hradit Obec z vlastních zdrojů mimo realizaci Stavby.
- c) Zajistí provedení výkopu pozemků pro umístění čerpacích stanic odpadních vod ve prospěch Vák nebo s Vák bude aktivně na výkopu spolupracovat.



- d) V případě, že pro realizaci Stavby v obci bude nutné uzavřít s Obcí smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, bude mezi VaK a Obcí sjednána výše náhrady za zřízení služebnosti jeden tisíc Kč za jednu smlouvu.
- e) V místech, kde má být budována kanalizace, nebude provádět rekonstrukce či rozsáhlejší opravy vozovek a bude počítat s tím, že místní komunikace v obci nebude možné v rámci Stavby celoplošně opravovat či rekonstruovat a budou uvedeny do původního stavu. Obec a VaK budou jednat se Středočeským krajem o možnosti, aby provedl na svůj náklad opravy svých komunikací (které jsou v nevyhovujícím technickém stavu) po dokončení Stavby.
- f) Pomůže VaK při jednání s obyvateli obce při připojování na vybudovanou kanalizaci.
- g) Umožní umístění pamětní desky či informačního panelu ve veřejně přístupných prostorách Obce.
- h) V případě, že odstoupí od spolufinancování Stavby, uhradí VaKu vynaložené náklady a škody související s přípravou a realizací Stavby.
- i) Na žádost VaK předá pro potřeby doložení spolufinancování poskytovateli dotace doklady o zajištění vlastních zdrojů, k jejíž úhradě se touto Smlouvou zavázala a to buď výpisem z účtu nebo kopií smlouvy o poskytnutí úvěru, ze kterých bude vyplývat, že zdroje má k dispozici.

#### IV.

#### Předpokládaný časový harmonogram

- 1. Realizace Stavby červen 2020 – září 2022.
- 2. Kolaudace a uvedení do provozu nejpozději do 06 2022.

#### V.

#### Pravidla financování Stavby

- 1. Smluvní strany se dohodly, že odpovědnost za realizaci Projektu nese VaK, bude jeho investorem, žadatelem o podporu a jejím příjemcem, vlastníkem vybudovaného díla a provozovatelem.
- 2. Rozsah spolufinancování Obce stanovený ve smlouvě je konečný.
- 3. Celkové investiční náklady Projektu podle výsledku výběru zhotovitelů a správce stavby jsou předpokládány v celkové výši 950 232 548,97 a z toho Stavba **83 204 311,62 Kč** (slovy: osmdesáttřímilionydvěstěčtyřísticetřicetjedenáctkorunšedesátdva haléře) (vše bez DPH).
- 4. Na základě žádosti o podporu z programu OPŽP pro období 2014-2020 podané VaK, obdržel Projekt příslib poskytnutí podpory pro podporu stavebních nákladů a nákladů na správce stavby v maximální výši 357 489 933,- Kč
- 5. Konečná výše spolufinancování Obce pro realizaci Stavby v rozsahu dle čl. II bude činit **8 312 200,- Kč** (slovy: Osmmilionůtřicetdvěstěkorunčeských) vše bez DPH.
- 6. Zbývající uznatelné a neuznatelné náklady Stavby bude hradit VaK.
- 7. Finančními prostředky spolufinancování Stavby Obcí budou zálohy na budoucí peněžitý vklad do společnosti VaK a v termínu do 1 roku po kolaudaci Stavby budou proti vloženým prostředkům Obci vydány akcie (peněžitě vklady do základního kapitálu VaK).
- 8. Obec bude poskytovat finanční prostředky spolufinancování na účet VaK postupně až v realizační fázi Stavby. První platbu ve výši 2 770 733,30 Kč poukáže Obec na účet VaK do 30 dnů od uzavření dodatku D1 smlouvy o spolupráci při realizaci stavby VRI/OST/2015/19/D1, druhou ve výši 2 770 733,30 Kč po dokončení výstavby poloviny gravitačních kanalizačních stok v obci a třetí ve výši 2 770 733,30 Kč do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu Stavby. Variabilní symbol platby bude uvedeno číslo 042742.

# VI.

## Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že v případě, že se nepodaří pro realizaci Projektu získat podporu z programu OPŽP, nebudou po sobě vymáhat vynaložené náklady a Stavba nebude realizována.
2. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou, je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nich každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení smlouvy. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy stvrzují, že smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určité vážně, srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mladé Boleslavi

dne 9.10.2020

Za Vak Mladá Boleslav:

Ing. Vladimír Stehlík  
předseda představenstva

Ing. Tomáš Zitný  
člen představenstva

VODOVODY A KANALIZACE  
MLADÁ BOLESLAV, a.s.  
Čechova 1151  
293 22 Mladá Boleslav 88

doložka o odsouhlasení zastupitelstvem obce

Za Obec Kolomuty

p. Jindřich Šlechta  
starosta obce

OBEC KOLOMUTY  
KOLOMUTY čp. 2  
293 01 ML. BOLESLAV  
IČO 00509345 ①

V Kolomutech

dne 12.10.2020