

Dodatek č. 1 smlouvy č. VRI/OST/2015/26/D1 o spolupráci při realizaci stavby

Smluvní strany

I. Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

se sídlem: Čechova 1151, Mladá Boleslav
PSC 293 22

zastoupená: Ing. Vladimír Stehlík
předseda představenstva
Ing. Tomáš Žitný
člen představenstva

IČ: 46356983

DIČ: CZ46356983

Zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2379

Bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Mladá Boleslav, č.ú. 1608 181/0100
/dále jen VaK /

a

II. Obec Semčice

se sídlem: Semčice 10
294 46 Semčice

zastoupená: pí. Eva Horáková
starostka obce

IČ: 00238597

Bankovní spojení: č.ú. 0483214379/0800 ČS a.s. Mladá Boleslav
/dále jen Obec/

I. Úvod

VaK zahájila přípravu regionálního projektu „**Odkanalizování obcí v povodí Jizery**“ (dále jen Projekt), zaměřeného na výstavbu veřejné splaškové kanalizace ve městech a obcích Mladoboleslavska. Obec již v minulosti o výstavbu kanalizace na svém území usilovala, ale nebyla úspěšná při zajišťování spolufinancování. VaK nabídla Obci účast v Projektu, kterou Obec přijímá a souhlasí s tím, že jeho ucelená část „**Semčice, dostavba kanalizace a intenzifikace ČOV**“ (dále jen Stavba) se stane jeho součástí. Základním cílem Projektu je vybudovat v zastavěném území měst a obcí v rozsahu zpracovaného projektu splaškovou kanalizaci, nebudovat malé lokální čistírny odpadních vod a odvést odpadní vody z těchto kanalizací na čistírny odpadních vod ve vlastnictví VaK, které mají dostatečnou kapacitu a splňují podmínky čištění odpadních vod podle platných zákonů. Nositelem Projektu se všemi právy a povinnostmi je VaK.

Vzhledem k tomu, že byla ukončena příprava Projektu, na všechny části byla vydána stavební povolení, Projekt získal příslib podpory z dotačního programu OPŽP pro období 2014-2020 (Skupinový projekt: CZ.05.1.30/0.0/0.0/17_071/0007096, realizovaný s podporou Operačního programu Životní prostředí v období 2014-2020, 71. výzva, prioritní osa 1 zlepšování kvality vody a snižování rizika povodní, specifický cíl 1.1., aktivita 1.1.1) a byl vybrán zhotovitel Stavby, dohodly se smluvní strany aktualizovat uzavřenou smlouvu o spolupráci při realizaci stavby č. VRI/OST/2015/26 ze dne 21.1.2016 uzavřením dodatku č. 1 (dále jen Smlouva), který původní smlouvu doplňuje. Smluvní strany se v dalších ustanoveních Smlouvy dohodly na rozsahu spolupráce takto:

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je spolupráce na realizaci Stavby.
Rozsah předmětu smlouvy vychází z projektové dokumentace pro provedení stavby, který zpracovala projekční kancelář Vodohospodářské inženýrské služby, a.s., Křížová 472/47, 150 00 Praha 5, IČ : 60 19 36 89, zak. číslo VIS 2/17-039, podle které bude nutné vybudovat (technické jednotky):
- | | |
|--|------------|
| a) Gravitační kanalizační stoky DN 250, DN 300mm | 2 495,20 m |
| b) Výtlačné řady v zastavěném území Obce | 842,34 m |
| c) Čerpací stanice odpadních vod | 1 ks |
| d) Kanalizační přípojky gravitační | 718,44 m |
| e) Intenzifikace ČOV Semčice na kapacitu 1720 EO | |

Součástí předmětu plnění je spolupráce smluvních stran při realizaci Stavby, administrace výstavby, komunikace s dotačním místem, kolaudace a uvedení Stavby do provozu.
Součástí předmětu smlouvy je i vybudování částí kanalizačních přípojek vedených po veřejně přístupných prostranstvích k existujícím objektům v obci, pokud mají číslo popisné nebo pokud jsou rozestavěny na základě platného stavebního povolení - a to k datu vydání stavebního povolení Stavby. Kanalizační přípojky budou vybudovány pouze pro ty nemovitosti, jejichž majitelé včas podle pokynů VaK zajistí zpracování projektu kanalizační přípojky a podají žádost o připojení na nově budovanou kanalizaci.

III. Společná ujednání

1. VaK se zavazuje že:
- Ustanoví pracovní skupinu, která bude spolupracovat po celou dobu výstavby a do které bude Obec delegovat svého zástupce, VaK bude organizovat pravidelná pracovní jednání této skupiny a zajistí fungování webových stránek Projektu.
 - Uzavře s vybraným zhotovitelem smlouvu o dílo na realizaci Projektu a bude organizovat průběh realizace projektu až do dokončení všech jeho částí včetně uvedení do provozu.
 - Vybere pro realizaci Projektu správce stavby a koordinátora BOZP.
 - Bude vybudované dílo provozovat a zajišťovat obnovu po dobu jeho životnosti.
 - Odběratelům připojeným na vybudovanou kanalizaci bude po její kolaudaci účtovat jednotné stočné ve výši, která platí pro všechny odběratele společnosti VaK.
 - V případě, že bude nutné z důvodu nedostatku místa nebo z důvodu stáří nebo špatného stavu v rámci Stavby řešit přeložku vodovodního řadu, bude ji zcela hradit jako neuznatelný výdaj.
 - Bude při přípravě a realizaci Stavby uplatňovat technické podmínky, podle kterých provádí vlastní investice a které upřednostňují životnost investice.
 - Vrátí poskytnuté prostředky Obci, pokud nebude naplněn cíl Stavby uvedený v čl. II. a to bezodkladně poté, kdy bude zřejmé, že cíl Stavby nebude naplněn, nejpozději však do 1 měsíce od marného uplynutí lhůty stanovené v čl. IV. pro realizaci Stavby.
2. Obec se zavazuje že:
- Bude s VaK aktivně spolupracovat při zajišťování jeho povinností vyplývajících ze smlouvy.
 - Zajistí provedení výkupu pozemků pro umístění čerpacích stanic odpadních vod ve prospěch VaK nebo s VaK bude aktivně na výkupu spolupracovat.

- c) V případě, že pro realizaci Stavby v obci bude nutné uzavřít s Obcí smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, bude mezi VaK a Obcí sjednána výše náhrady za zřízení služebnosti jeden tisíc Kč za jednu smlouvu.
- d) V místech, kde má být budována kanalizace, nebude provádět rekonstrukce či rozsáhlejší opravy vozovek a bude počítat s tím, že místní komunikace v obci nebude možné v rámci Stavby celoplošně opravovat či rekonstruovat a budou uvedeny do původního stavu. Obec a VaK budou jednat se Středočeským krajem o možnosti, aby provedl na svůj náklad opravy svých komunikací (které jsou v nevyhovujícím technickém stavu) po dokončení Stavby.
- e) Pomůže VaK při jednání s obyvateli obce při připojování na vybudovanou kanalizaci.
- f) Umožní umístění pamětní desky či informačního panelu ve veřejně přístupných prostorách města nebo místní části.
- g) V případě, že odstoupí od spolufinancování Stavby, uhradí VaKu vynaložené náklady a škody související s přípravou a realizací Stavby.
- h) Na žádost VaK předá pro potřeby doložení spolufinancování poskytovateli dotace doklady o zajištění vlastních zdrojů, k jejíž úhradě se touto Smlouvou zavázalo a to buď výpisem z účtu nebo kopií smlouvy o poskytnutí úvěru, ze kterých bude vyplývat, že zdroje má k dispozici.

IV.

Předpokládaný časový harmonogram

1. Realizace Stavby květen 2020 – květen 2022.
2. Kolaudace a uvedení do provozu nejpozději do 06/2022.

V.

Pravidla financování Stavby

1. Smluvní strany se dohodly, že odpovědnost za realizaci Projektu nese VaK, bude jeho investorem, žadatelem o podporu a jejím příjemcem, vlastníkem vybudovaného díla a provozovatelem.
2. Rozsah spolufinancování Obce stanovený ve smlouvě je konečný.
3. Celkové investiční náklady Projektu podle výsledku výběru zhotovitelů jsou předpokládány v celkové výši 936 365 377,52 Kč (bez nákladů na správce stavby) a z toho Stavba **74 449 508,25 Kč** (z toho výstavba kanalizace 44 727 943,0 Kč (vše bez DPH).
4. Na základě žádosti o podporu z programu OPŽP pro období 2014-2020 podané VaK, obdržel Projekt příslib poskytnutí podpory pro podporu stavebních nákladů a nákladů na správce stavby v maximální výši 357 489 933,- Kč
5. Konečná výše spolufinancování Obce pro realizaci Stavby v rozsahu dle čl. II bude činit **6 449 600,0 Kč**, vše bez DPH.
6. Zbývající uznatelné a neuznatelné náklady Stavby bude hradit VaK.
7. Finančními prostředky spolufinancování Stavby Obcí budou zálohy na budoucí peněžitý vklad do společnosti VaK a v termínu do 1 roku po kolaudaci Stavby budou proti vloženým prostředkům Obce vydány akcie (peněžitě vklady do základního kapitálu VaK).
8. Obec bude poskytovat finanční prostředky spolufinancování na účet VaK postupně až v realizační fázi Stavby. První platbu ve výši 2 149 866,60 Kč poukáže Obec na účet VaK do 30 dnů od předání staveniště zhotoviteli Stavby, druhou ve výši 2 149 866,60 Kč po dokončení výstavby poloviny gravitačních kanalizačních stok v obci a třetí ve výši 2 149 866,60 Kč do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu Stavby.

**VI.
Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že v případě, že se nepodaří pro realizaci Projektu získat podporu z programu OPŽP, nebudou po sobě vymáhat vynaložené náklady a Stavba nebude realizována.
2. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou, je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nich každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení smlouvy. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy stvrzují, že smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mladé Boleslavi

dne*23.5.2020*.....

Za Vak Mladá Boleslav:



Ing. Vladimír Stehlík
předseda představenstva



Ing. Tomáš Žitný
člen představenstva

V Semčicích

dne*20.5.2020*.....

Za Obec Semčice



paní Eva Horáková
starostka obce

OBEC SEMČICE
294 46 Semčice 10
IČO 002 38 597
-1-

**VODOVODY A KANALIZACE
MLADÁ BOLESLAV, a.s.**
Čechova 1151
293 22 Mladá Boleslav **88**

Údaje o schválení Smlouvy zastupitelstvem Obce

SCHVÁLEN ZO 11.5.2020, USNESENÍ č.j. 89/2020