

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo smlouvy objednatele: **VRI/SOD/2020/37/Vo**číslo smlouvy dodavatele: **1553920**

Objednatel:	Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.
Sídlo:	Čechova 1151, 293 01 Mladá Boleslav
IČO:	IČ: 46356983, DIČ: CZ46356983
Zastoupený:	Ing. Vladimír Stehlík, předseda představenstva Ing. Tomáš Žitný, člen představenstva
Bankovní spojení:	Komerční banka č.ú. 1608 181/0100

a

Dodavatel:	AQUA PROCON s.r.o.
Sídlo:	Palackého třída 768/12, 612 00 Brno
IČO:	46964371
DIČ:	CZ46964371
Zapsaný v obchodním rejstříku	vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 6597
Zastoupený:	Ing. Josefem Šebkem, MBA, jednatelem společnosti
Odpovědný zástupce – autorizovaná osoba:	Ing. Aleš Mucha MBA, ředitel divize Praha
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., č.ú. 27-8607360287 / 0100

I.**Název předmětu díla****Mladá Boleslav ČOV II., sušení kalů****II.****Účel a předmět smlouvy**

- 1.1. Účelem této smlouvy je stanovení základních práv a povinností smluvních stran pro naplnění projektového cíle, kterým je získání dokumentace stavby, jež bude využita pro získání příslušných stavebně právních rozhodnutí (územní rozhodnutí, stavební povolení) / podkladem pro provedení určitých úkonů podle stavebního zákona (např. ohlášení stavby), a to v rozsahu a za podmínek specifikovaných v této smlouvě.
- 1.2. Řešení rozšíření kalového hospodářství na ČOV II bude vynuceno změnou legislativy, kdy vyhláška č.437/2016 Sb. upravuje použití upravených čistírenských kalů na zemědělské půdě. Tato vyhláška výrazně zpříšňuje nakládání s čistírenskými kalů a ukládá objednateli nové povinnosti. Na všech provozovaných ČOV objednatele bude nutné řešit otázku hygienizace čistírenského kalu, včetně zpříšnění mikrobiologických limitů. Tento proces hygienizace bude vyžadovat úpravy stávajícího kalového hospodářství. Objednatel se rozhodl jít cestou doplnění automatické linky pásové nízkoteplotní sušárny navazující na proces zahuštění a odvodnění kalu. Tento problém bude potřeba řešit na všech ČOV po celém okrese Mladá Boleslav. Vzhledem k tomu, že objednatel provozuje ČOV o různé velikosti s různým stupněm kalového hospodářství bude nezbytné řešit hygienizaci čistírenského kalu centrálně. Proto bude

Kč

na ČOV II v Podlážkách vybudováno tzv. regionální centrum s pásovou nízkoteplotní sušárnou, kam se budou svážet veškeré čistírenské kaly z okolních čistíren z celého okresu.

1.3. Dodavatel se zavazuje, že na svůj náklad vypracuje v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá tyto části dokumentace stavby a provede související výkony:

- a) Účast poptávkového řízení na výběr dodavatele linky sušárny
- b) Vypracování 3 variantních řešení umístění nového objektu sušení a studie proveditelnosti
- c) Doplnění geodetického zaměření, doplnění geologického průzkumu
- d) Vypracování dokumentace k vydání územního rozhodnutí, včetně posouzení vlivu EIA formou Zjišťovacího řízení
- e) Inženýrská činnost za účelem vydání územního rozhodnutí, včetně rozšíření o projednání na MŽP spoluspalování kalu na Škoda Auto a.s.
- f) Vypracování dokumentace pro vydání stavebního povolení v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby, včetně všech profesí
- g) Inženýrská činnost za účelem vydání povolení stavby

Dokumentace stavby pro územní a stavební řízení a související výkony podle této smlouvy budou provedeny a zabezpečeny v rozsahu a obsahu specifikovaném v **příloze č. 1 (Nabídka AQUA PROCON s. r. o.)** této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.

1.4. Objednatel se zavazuje, že dokončenou dokumentaci stavby převezme, zaplatí za její zhotovení a za související výkony dohodnutou cenu a poskytne dodavateli ujednané spolupůsobení.

III.

Způsob vypracování dokumentace stavby

- 2.1. Dokumentace stavby bude vypracována osobou (osobami) oprávněnou k jejímu zpracování podle § 158 stavebního zákona, opatřena doložkou stvrzující toto oprávnění (podpis, autorizační razítko).
- 2.2. Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (dále jen DÚR) bude vypracována v rozsahu vyhlášky č. 503/2006 Sb. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení s podrobnostmi dokumentace pro provedení stavby (dále jen DSP-DPS) bude vypracována v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
- 2.3. Projektová dokumentace bude vypracována v digitální podobě a předána na DVD nosiči, výkresová část ve formátu .DWG pro AutoCAD, textová část v .DOC nebo .RTF, výkaz výměr v .XLS, listiny kompletní dokladové části v barevné digitalizované podobě ve formátu JPG, DÚR bude objednateli odevzdána v 9 výtiscích v papírové podobě a digitální podobě na DVD, DSP-DPS bude objednateli odevzdána v 9 výtiscích v papírové podobě a digitální podobě na DVD.
- 2.4. Projektová dokumentace bude obsahovat obecné technické specifikace a standardy na všechny práce a dodávky, podrobný položkový rozpočet s výkazem výměr, členěný po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, položkový rozpočet bude předán zadavateli jednou oceněný podle aktuálního ceníku URS v el. podobě, ostatní vyhotovení budou s nevyplněnými cenami s uzamčenými buňkami, buňky pro vyplnění cen budou formátovány na dvě desetinná místa v Kč.
- 2.5. Projektová dokumentace bude obsahovat protokol o určení posouzení vnějších vlivů.
- 2.6. Při zpracování dokumentace stavby a provedení souvisejících výkonů bude dodavatel dodržovat obecné závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit předanými výchozími podklady objednatele a vyjádřeními či stanovisky dotčených orgánů veřejné správy a jiných dotčených subjektů (v rozsahu dohodnutém s objednatelem).

IV. Cena díla

3.1. Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran následovně:

• Účast poptávkového řízení na výběr dodavatele linky sušárny:	108 000 Kč
• Vypracování 3 variantních řešení umístění objektu sušení a studie proveditelnosti:	180 000 Kč
• Doplnění geodetického zaměření, doplnění geologického průzkumu:	
- Geodetické doměření	40 000 Kč
- Geologický průzkum (1 - 2 sondy, vyhodnocení)	90 000 Kč
• Vypracování dokumentace k vydání územního rozhodnutí, včetně posouzení vlivu EIA:	
- DÚR	455 000 Kč
- Zjišťovací řízení EIA včetně projednání	280 000 Kč
• Inženýrská činnost za účelem vydání územního rozhodnutí, včetně rozšíření o projednání na MŽP spoluspalování kalu na Škoda Auto a.s.:	162 000 Kč
• Vypracování dokumentace pro vydání stavebního povolení v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby, včetně všech profesí:	1 911 000 Kč
• Inženýrská činnost za účelem vydání povolení stavby:	121 000 Kč

Cena celkem bez DPH	3 347 000 Kč
DPH 21 %	702 870 Kč
Cena celkem vč. DPH	4 049 870 Kč

3.2. K ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

V. Platební podmínky

4.1. Podkladem pro úhradu ceny díla bude daňový doklad (faktura), vystavený dodavatelem po řádném splnění předmětu díla podle této smlouvy. Daňový doklad (faktura) je splatný do 15 dní od jeho doporučeného odeslání objednateli.

4.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu za dílo takto:

1. dílčí faktura – po dokončení poptávkového řízení a studie proveditelnosti ve výši 288 000,- Kč
2. dílčí faktura – po předání doplňkových průzkumů (geodetické a geologické práce) ve výši 130 000,- Kč
3. dílčí faktura – po předání DÚR k projednání s DOSSy a Rozhodnutí zjišťovacího řízení EIA – ve výši 735 000,- Kč
4. dílčí faktura – po předání územního rozhodnutí v právní moci a závěrů projednání zpracování usušených kalů na Škoda Auto a.s. – ve výši 162 000,- Kč
5. dílčí faktura – po předání DSP k projednání s DOSSy – ve výši 1 911 000,- Kč
- Závěrečná faktura – po předání stavebního povolení v právní moci – 121 000,- Kč

4.3. Jednotlivé daňové doklady (faktury) budou obsahovat tyto údaje:

- označení dodavatele a objednatele (obchodní jméno, sídlo, identifikační číslo a DIČ, resp. jméno, rodné číslo a bydliště),

- údaje podle §435 občanského zákoníku,
- číslo daňového dokladu (faktury),
- den odeslání a den splatnosti daňového dokladu (faktury),
- název peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude platba směřována (popřípadě podúctu), a příslušný variabilní symbol,
- označení díla,
- účtovanou (fakturovanou) částku, vč. vyčíslení DPH (popř. prohlášení, že zhotovitel není plátcem DPH),
- razítko a podpis zhotovitele.

4.4. K daňovému dokladu (faktuře) za předmět plnění podle článku 1.2. písm. a) musí dodavatel přiložit jako jeho součást potvrzení objednatele (jím podepsaný protokol) o řádném předání a převzetí předmětu díla. Objednatel se zavazuje potvrzení bezdůvodně neodmítnout.

4.5. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji dodavateli k doplnění nebo novému vyhotovení. V takovém případě lhůta splatnosti neběží a začne běžet až doručením opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu (faktury) objednateli.

VI.

Doba zhotovení díla

5.1. Dodavatel se zavazuje, že vypracuje a předá objednateli dílo v termínu do:

- | | |
|--|---------------|
| 1. Výběrové řízení na dodavatele sušárny: | do 31.01.2021 |
| 2,3. Proces Zpracování zjednodušené studie proveditelnosti: | do 31.01.2021 |
| 4. Proces zpracování DUR + EIA a vydání ÚR: | do 31.05.2021 |
| 5. Projednání možného spoluspalování kalů v Škoda Auto a.s.: | do 31.12.2021 |
| 6. Proces zpracování DSP+DPS: | do 30.09.2022 |
| 7. Povolení stavby v právní moci: | do 31.10.2022 |

Podrobný postup prací je definován v příloze č. 2 (**Orientační harmonogram postupu prací na přípravě pro získání povolení stavby**).

5.2. Dodržení termínu plnění je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele, ujednaného v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není dodavatel v prodloužení se splněním povinností dílo v ujednaném termínu. Shora uvedené lhůty se prodlouží o dobu trvání prodloužení, jedná-li se o prodloužení z důvodů na straně objednatele.

5.3. Předmět plnění podle článku II. této smlouvy je splněn řádným vypracováním a odevzdáním díla dokumentace stavby a sjednaných souvisejících výkonů, a předáním jejich výsledků objednateli. Odevzdáním díla, tj. dokumentace stavby, se rozumí její odevzdání objednateli s potvrzením o převzetí v sídle objednatele.

VII.

Odpovědnost za vady zhotoveného díla, záruka za jakost

- 6.1. Dodavatel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle této smlouvy tak, že jej objednatel bude moci použít pro přípravu a realizaci stavby.
- 6.2. Dodavatel odpovídá za vady, které má dílo v čase jeho odevzdání objednateli, byť se projeví až později. Dodavatel odpovídá i za později vzniklou vadu, kterou způsobil porušením své povinnosti. Dodavatel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám, stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v této smlouvě.

- 6.3. Dodavatel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a dodavatel ani při vynaložení potřebné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni písemně bez zbytečného odkladu upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 6.4. Smluvní strany si sjednávají záruku za jakost díla. Záruční doba díla začíná běžet dnem předání díla objednateli a činí 36 měsíců. Zárukou za jakost díla se rozumí, že bude po celou dobu záruční lhůty způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruka za jakost se nevztahuje na případné změny nebo požadavky na dopracování díla vyvolané změnou obecně závazných předpisů v průběhu trvání záruční doby.
- 6.5. Oznámení o existenci vady (reklamace) včetně popisu, jak se vada projevuje nebo projevila, je objednatel povinen zaslat zhotoviteli písemně e-mailem, faxem anebo doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní dodavateli na jeho žádost potřebný přístup k dílu za účelem prověření příčiny vady. Dodavatel je povinen sdělit své stanovisko k reklamované vadě Objednateli bez zbytečného odkladu s přihlédnutím k povaze reklamované vady. Dodavatel není oprávněn bezdůvodně reklamaci vady díla odmítnout. Dodavatel je povinen bezplatně odstranit uznané vady díla nejpozději do 7 dnů ode dne doručení oznámení o existenci vady podle věty první tohoto odstavce dodavateli, není-li dohodnuto jinak. Tento termín se vztahuje i na případné vady zjištěné a uplatněné při předání a převzetí díla (uvedené v protokolu o předání a převzetí). Za účelem nápravy vady (vad) díla poskytne objednatel dodavateli rozsahu svých možností případně potřebnou součinnost.
- 6.6. Po dobu trvání prodlení objednatele s úhradou jakéhokoliv plnění podle této smlouvy vůči dodavateli není objednatel oprávněn vůči dodavateli uplatňovat jakékoliv nároky z titulu odpovědnosti za vady nebo záruky za jakost.

VIII.

Podmínky a způsob provedení díla

- 7.1. Objednatel předal dodavateli následující podklady pro vypracování díla:
- Výzvu k nabídce
 - Tabulky bilance kalů ze všech ČOV za rok 2017, 2018 a 2019 v editovatelné podobě .xls
 - Kompletní závodovou mapu ČOV II ve formátu .dwg
 - Technicko-ekonomickou studii opatření na ČOV zprac. ČEZ v 3/2020
 - Předběžně nabídky dodavatelů sušáren
- 7.2. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování díla poskytne dodavateli potřebnou součinnost, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů vyžádaných dodavatelem, včetně vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy, a z jejichž povahy nevyplývá, že dodavatel je povinen si je obstarat v rámci plnění předmětu této smlouvy sám. Toto spolupůsobení poskytne objednatel nejpozději do 7 dnů od vyžádání dodavatelem, není-li dohodnuto jinak.
- 7.3. Objednatel se zavazuje, že do 7 dnů po obdržení každého (i zhotovitelem nevyžádaného, avšak pro provádění díla významného) stanoviska a rozhodnutí předá takové rozhodnutí či stanovisko zhotoviteli. Totéž je povinen dodavatel vůči objednateli.
- 7.4. Objednatel odpovídá za to, že předané podklady a doklady jsou bez právních vad, (např. autorská práva vážnoucí na dalším stupni projektové dokumentace).
- 7.5. Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od jejíhož splnění závisí včasné a řádné splnění závazků dodavatele. Pokud by splnění požadavků dodavatele vyžadovalo delší čas při vynaložení značného úsilí objednatele, sjednají objednatel a dodavatel zvláštní lhůtu, o kterou se prodlouží i čas plnění.
- 7.6. Dodavatel je povinen v průběhu provádění díla zajistit nezbytný počet výrobních výborů rozpracovaného díla v sídle objednatele s oprávněnými pracovníky objednatele, z nichž zhotovitel pořídí záznam, který zašle do 3 dnů objednateli k připomíncekám či doplnění. Doplněný záznam objednatel bude závazným podkladem pro zhotovení díla.
- 7.7. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že dodavatel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby dodavatel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak dodavatel

v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup dodavatele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy (zejména pokud by postup dodavatele měl nebo mohl mít za následek přerušení nebo zastavení stavebního nebo územního řízení ve věci či zmaření jiných úkonů podle stavebního zákona.

- 7.8. Objednatel a dodavatel se zavazují poskytovat si vzájemnou součinnost, potřebnou pro zhotovení díla. Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které nejsou běžně přístupné a o kterých se při provádění díla nebo v souvislosti s ním dozví, a za tím účelem nesdělít, nezpřístupnit a pro sebe nebo jiného nevyužít tyto skutečnosti, pokud jejich sdělení či zpřístupnění nevyplývá z plnění této smlouvy.
- 7.9. Dodavatel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
- 7.10. Dodavatel je oprávněn zhotovit dílo sám, zhotovením částí díla pak může dodavatel pověřit třetí osobu, je-li k tomu třetí osoba oprávněna. V případě zhotovení díla třetí osobou nese dodavatel odpovědnost, jako by dílo zhotovil sám. Dodavatel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou činností způsobil sám, nebo prostřednictvím třetích osob, kterých ke své činnosti použil. Dodavatel není oprávněn pověřit zhotovením částí díla třetí osobu bez vědomí a odsouhlasení objednatelem. Objednatel je oprávněn odmítnout účast třetí osoby na zhotovení části díla, pokud dodavatel tuto osobu neuvedl ve své nabídce zhotovení díla nebo je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli prokázání odborné způsobilosti k provádění díla.
- 7.11. Dodavatel souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn použít všechny části dokumentace při zpracování dokumentace pro provedení stavby nebo při realizaci stavby.

IX. Sankce

- 8.1. Jestliže dodavatel neodevzdá dílo objednateli v termínu podle čl. 5.1 nebo nedodrží dílčí termíny plnění stanovené v čl. 5.2., 5.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč denně formou započtení pohledávky objednatele oproti dodavatelem fakturované částce, k čemuž dává dodavatel tímto svůj souhlas. Smluvní strany si sjednaly, že maximální výše smluvní pokuty podle tohoto článku smlouvy nesmí přesáhnout 30 % ceny za dílo, pokud jej dodavatel dokončil a řádně odevzdal objednateli.
- 8.2. Neodstraní-li dodavatel ve shora sjednané lhůtě vady zhotoveného díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč díla za každý započatý den prodlení u každé jednotlivé vady; nebude-li k okamžiku prodlení dodavatele s odstraněním vad díla uhrazen daňový doklad (faktura), bude smluvní pokuta uhrazena formou započtení pohledávky objednatele oproti dodavatelem fakturované částce v konečném daňovém dokladu (faktuře), resp. vůči objednatelům uplatněnému zádržnému, k čemuž dává dodavatel tímto svůj souhlas.
- 8.3. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou daňového dokladu (faktury) dodavatele, zavazuje se uhradit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky. Smluvní strany si sjednaly, že maximální výše smluvní pokuty podle tohoto článku smlouvy nesmí přesáhnout 30 % ceny za dílo.
- 8.4. Nároky stran z odpovědnosti za škodu povinnosti nahradit újmu (škodu) nejsou ujednáními o smluvních pokutách dotčeny.

X. Změny díla

- 9.1. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky.

- 9.2. Rozsah díla může být rozšířen nebo omezen pouze na základě oboustranného konsenzu, vyjádřeného formou písemného dodatku této smlouvy.
- 9.3. V případě, že se strany po uzavření smlouvy písemně dohodnou na změně díla, je objednatel povinen zaplatit cenu dohodnutou v dodatku k této smlouvě.

XI. Nepředvídaná událost

- 10.1. Nepředvídanou událostí se rozumí mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, vzniklá nezávisle na vůli smluvní strany. Uvedenými skutečnostmi jsou zejména živelní pohromy, rozsáhlé nehody dopravních prostředků, záplavy, epidemie, požáry, karanténní omezení, nepokoje, stávky, výluky a války. Nepředvídatelnou událostí však není překážka vzniklá z osobních poměrů smluvní strany, nebo vzniklá až v době, kdy byla smluvní strana v prodlení s plněním smlouvené povinnosti, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy překonat.
- 10.2. Žádná ze smluvních stran neporuší smlouvu, ani nebude jinak odpovědná v důsledku jakéhokoliv prodlení nebo jiného neplnění svých závazků podle této smlouvy; zejména nebude vystavena smluvní pokutě nebo odstoupení od smlouvy, jestliže prodlení nebo jiné neplnění smluvních závazků je způsobeno nepředvídanou událostí. Plnění závazků se v takovém případě prodlužuje o dobu působení této události.
- 10.3. Dojde-li k jakékoli nepředvídané události, pak ta smluvní strana, která chce uplatňovat nárok na vyvinění se z porušení plnění svých smluvních závazků v důsledku působení nepředvídané události, musí bez zbytečného prodlení písemně uvědomit druhou stranu o zásahu této události a doložit postačujícím způsobem tuto skutečnost.
- 10.4. V případě působení nepředvídané události se obě strany zavazují učinit bez zbytečného prodlení potřebné kroky k vyřešení situace a k odstranění jejích následků.

XII. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Objednatel je oprávněn s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud bude dodavatel v prodlení s předáním díla v termínu podle čl. 5.1 nebo se splněním dílčích termínů podle čl. 5.2 nebo 5.3 této smlouvy z důvodů na straně dodavatele o více než 30 dnů.
- 11.2. Dodavatel je oprávněn s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud bude objednatel v prodlení s placením dílčích faktur za dílo podle čl. II. této smlouvy o více než 30 dnů.
- 11.3. Kterákoli ze stran je oprávněna s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud:
a) se druhá strana prokazatelně stala neschopnou plnit své závazky
- 11.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud dodavatel provádí dílo opakovaně neodborně i přes to, že ho na to objednatel upozornil nebo nerespektuje pokyny objednatele. V tomto případě není objednatel povinen hradit dodavateli vykonanou a neodsouhlasenou práci.
- 11.5. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele bude dodavatel práce rozpracované ke dni odstoupení od smlouvy fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení od této smlouvy, a to vzájemně odsouhlaseným podílem z ujednané ceny podle článku IV. za jednotlivé práce, uvedené v článku II. této smlouvy. Vlastnické právo k rozpracované části díla v takovém případě přejde uhrazením příslušné části ceny za dílo.

XIII. Ostatní ujednání

- 12.1. Objednatel je oprávněn použít dílo pro účely vyplývající z této smlouvy, pro zpracování dalšího stupně dokumentace.

12.2. Dodavatel není oprávněn ve smyslu §2633 občanského zákoníku poskytnout dílo jiným osobám než objednateli.

12.3. Oprávněné osoby:

- Oprávněnými osobami dodavatele pro jednání ve věcech technických podle této smlouvy jsou:
Ing. Aleš Mucha MBA – ředitel divize Praha
Ing. Pavel Martan – hlavní inženýr projektu
Ing. Michal Ašer – část strojně technologická
Ing. Jaroslav Jarolím – část stavební
Ing. Jaroslav Bedáň – část elektrotechnická a energetická
- Oprávněnými osobami objednatele pro jednání ve věcech technických podle této smlouvy jsou:
Ing. Tomáš Žitný – Technický náměstek
Ing. Miloš Kafluk – vedoucí odd. VRI
Ing. Lenka Vojtěchová – pracovník odd. VRI
p. Pavel Otta – vedoucí provozu P7
p. Václav Šákr – vedoucí ČOV
Ing. Jiří Šťastný – vedoucí odd. SAE

XIV. Závěrečná ujednání

13.1. Ve věcech touto smlouvou (v rámci smluvní volnosti) výslovně neupravených se vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, které budou platné jen v případě, budou-li řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu.

13.3. Tato smlouva je vyhotovena na 9 stranách ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě strany obdrží po dvou stejnopisech.

13.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

13.5. Přílohami a nedílnými součástmi této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – Nabídka AQUA PROCON s.r.o.

Příloha č. 2 – Orientační harmonogram postupu prací na přípravě pro získání povolení stavby

Příloha č. 3 – Kopie listiny, dokládající autorizaci zhotovitele

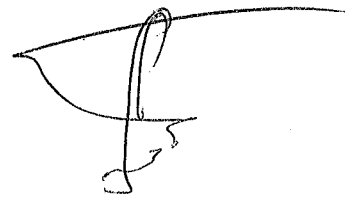
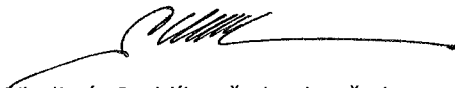
Obě strany se s obsahem smlouvy seznámily a prohlašují, že tato plně vyjadřuje jejich jasnou a svobodnou vůli, což zde potvrzují svými podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 9.10.2020

V Brně dne2020

Za Objednatele:

Za Dodavatele:



Ing. Vladimír Stehlík, předseda představenstva

Ing. Josef Šebek MBA, jednatel společnosti



Ing. Tomáš Žitný, člen představenstva

VOĐOVODY A KANALIZACE
MLADÁ BOESLAV, a.s.
Čechova 1151
293 22 Mladá Boeslav 75





VaK Mladá Boleslav, a.s.

k rukám pana Ing. Miloše Kafluka
vedoucího oddělení VH rozvoje a investic

Čechova 1151
293 22 Mladá Boleslav

předáno e-mailovou korespondencí
mkafluk@vakmb.cz

Zn. dopisu:
Datum: 5.9.2020
Vyřizuje: Ing. Aleš Mucha MBA

Věc: Mladá Boleslav ČOV II., sušení kalů
Nabídka AQUA PROCON s.r.o. na projektovou a inženýrskou přípravu
v rozsahu dle výzvy

Vážení pane inženýre,

na základě ústní výzvy, následné pracovní schůzky a Vaší e-mailové výzvy Vám tímto dopisem předáváme nabídku AQUA PROCON s.r.o. na konzultační, projektové a inženýrské činnosti spojené s přípravou akce Mladá Boleslav ČOV II., sušení kalů v dále definovaném rozsahu a podmínkách.

Vážíme si Vaší důvěry a jsme připraveni v rámci nabízených prací uplatnit naši dlouholetou zkušenost s čistírenstvím jako takovým a stále se zvyšujícími zkušenostmi s nakládáním s čistírenskými kaly ve vazbě na měnící se legislativu oboru, zvláště pak úpravou kalů, tepelným zpracováním čistírenských kalů a energetickým využitím čistírenských kalů (různé typy sušení kalů, termické zpracování kalů, energetická optimalizace celého komplexu nakládání s kaly apod.).

V současné době připravujeme projekty na solární sušení kalů, nízkoteplotní pásové sušení kalů, středoteplotní sušení kalů, fluidní sušení kalů a další komplexní technologie stejně tak jako monospalování kalů či spoluspalování kalů nebo pyrolýza kalů apod. Jsme připraveni tyto nabyté zkušenosti využít pro přípravu koncepce pro Váš záměr.

Pohled na likvidaci čistírenských kalů se v posledním období velmi mění, logicky se mění i legislativa a tím závazky majitelů a provozovatelů čistíren. Bohužel není legislativní posun dokončen a přináší dodnes řadu otázek bez jasných odpovědí. Nicméně je vhodné si připravit názor a optimální návrh koncepce řešení pro dané celky, ikdyž bude docházet k „dotváření“ legislativy, pravděpodobně spíše v časové rovině než v té závazkové.

VaK Mladá Boleslav má rozmyšlenou koncepci formu sušení kalů, další aplikace usušeného materiálu asi zcela není dořešena. Věcnou náplní poptávky našich prací je aplikace sušení kalů nízkoteplotní pásovou sušárnou.

Na tuto současnou situaci reaguje naše nabídka. V následujících kapitolách se snažíme upřesnit v některých poptávaných částech předmět naší potenciální činnosti a souvislostí s tímto záměrem, zatím na podkladě našich zkušeností a zatímních současných vstupních informací o Vámi připravovaném záměru.



Nabídka je i vzhledem k Vaší poptávce a výše uvedenému proto dále zpracována v následující struktuře:

1. Zadání, poskytnuté podklady pro nabídku
2. Předmět nabízených prací
3. Nabídková cena
4. Nabízené termíny plnění
5. Související poznámky

Ad 1. Zadání, poskytnuté podklady pro nabídku, podklady pro zpracování studie

Pro nabídku máme k dispozici:

- Výzva k nabídce
- Bilance kalů za roky 2017 a 2018, rekapitulační tabulka kalů
- Situace areálu ČOV v .pdf
- Technicko-ekonomickou studii opatření na ČOV zprac. ČEZ v 3/2020

Z pracovní schůzky pak přesvědčení a rozhodnutí VaKu o aplikaci nízkoteplotní pásové sušárny a organizaci dodávky formou předvýběru dodavatele základní technologie sušárny a následné přípravy na konkrétního dodavatele.

Tyto podklady a informace jsou pro podání následující nabídky projektový a konzultačních prací dostatečné.

Ad 2. Předmět nabízených prací

Předmětem nabízených prací touto nabídkou jsou tedy **konzultační, projektové a inženýrské činnosti spojené s přípravou akce Mladá Boleslav ČOV II., sušení kalů v dále definovaném rozsahu a podmínkách.**

Základní podmínky a činnosti jsou zadány výzvou VaK, jež je nedílnou součástí této nabídky. Požadovaný předmět plnění respektujeme a jsme připraveni splnit, dovoluujeme si k jednotlivým definovaným aktivitám doplnit či upřesnit naše chápání zadání k jednotlivým aktivitám tedy:

1. Účast poptávkového řízení na výběr dodavatele linky sušárny

Jsmo připraveni se zhostit plnohodnotného výběrového řízení ve smyslu poptávka-vyhodnocení nabídek a doporučení investorovi (=Vám), ovšem jednak se domníváme, že na tento proces je vhodné využít plně odborný subjekt specializující se na výběrová řízení organizačně, a jednak i ze vzájemné diskuze jsme nabyli dojmu, že se hodláte touto cestou oproti formulaci ve výzvě ubírat.

Čili z hlediska této naší nabídky upřesňujeme nabízení na **„Účast při poptávkovém řízení na výběr dodavatele technologické linky sušení“**, a naši činnost v rámci této aktivity si představujeme následovně:

- o Formulace technického zadání a podmínek pro poptávku dodavatelů sušárny,
- o Vyhodnocení poskytnutých nabídek z hlediska splnění technického zadání, doporučení dodavatele



Tento rozsah také zohledňujeme v návrhu orientačního harmonogramu postupu prací a nabídkové ceně.

2. Vypracování 3 variantních řešení umístění nového objektu sušení... studie proveditelnosti

Vlastní sušení kalu na pásové lince je sice rozhodujícím, nikoliv však jediným zařízením celého procesu sušení, podstatné bude doprava kalu z boleslavské ČOV, svoz kalu z ostatních čistíren a především jeho shromažďování před sušením, technologie podávání kalu na sušení, proces zabezpečení energie pro sušení, a dále pak uložení usušeného kalu, jeho zabezpečení před dalším transportem. Současně zadáváte zpracovateli i představu prostorové rezervy pro následné zpracování kalu po sušení jiným potenciálním termickým způsobem.

Domníváme se, že by se nemělo jednat pouze o situativní umístění v počtu definovaných či nalezených variant, ale o celkové rozmyšlení procesu sušení a nakládání s kalem, situativní řešení je pouze částí tohoto procesu návrhu koncepce, a že by se měla spíše definovat zjednodušená studie proveditelnosti pro jednotlivé lokalizační umístění. Její vyhodnocení pak povede k využití jedné varianty a jejího dopracování do podoby DÚR. Tento postup současně umožní rychleji definování technického řešení pro zjednodušené podlimitní posouzení vlivu na ŽP po zahájení procesu zpracování DÚR.

Tento postup také zohledňujeme v návrhu orientačního harmonogramu postupu prací a nabídkové ceně.

3. Doplnění geodetického zaměření, doplnění geologického průzkumu

Geodetické zaměření předpokládáme v rozsahu nezbytném pro projektovou činnost až p podrobnost DVZ, jednak vně objektů, ale je možné že i uvnitř objektu kalového hospodářství či pod. (nemáme k dispozici údaje přesnosti dokumentace skutečného provedení objektů ČOV). Lze upřesnit při poznání podkladů o ČOV.

Současně vzhledem k tomu, že bude s největší pravděpodobností kal shromažďován v podzemním „bunkru“, bude nezbytné alespoň mít znalost geologických poměrů do hloubky 4-5 metrů. Možná existuje geologická znalost z ČOV, kdyby ne, navrhujeme alespoň minimální geologický průzkum v rovině 2 vrtů. Lze upřesnit dle dostupných podkladů.

4. Vypracování dokumentace k vydání územního rozhodnutí, včetně posouzení vlivu EIA

Dokumentace pro vydání pravomocného územního rozhodnutí bude zpracována v souladu s pokyny a podmínkami výzvy, na vybranou variantu studie, bude projednána v rozpracovanosti se zadavatelem a zpracovány závěry z tohoto projednání, po inženýrské činnosti bude upravena do formy reflektující podmínky DOSSů a stane se součástí žádosti o územní rozhodnutí.

Jsme připraveni již v tuto chvíli spolupracovat s Vámi definovanou společností Copmpas pro část SŘTP a zpracovat tuto část do DUR. Tato část tedy není plnohodnotně v naší nabídce, jen její konzistentní zpracování.

V rámci procesu ÚR musí být vypořádan i vliv na životní prostředí. V této nabídce nabízíme proces zjišťovacího řízení vlivu na ŽP dle platné verze příslušného zákona, máme na to osvědčeného spolupracujícího externistu a u doposud námi prováděných posouzení touto cestou pro několik sušení kalů vždy rozhodnutí kompetentního úřadu, že není nezbytná plnohodnotná EIA.



Tento proces se musí prolínat s procesem zpracování DÚR a musí být jeho součástí, pak teprve má smysl dokončit DÚR a pustit jej k vyjádření DOSSům. Proto jsme jej začlenili k tomuto bodu a vyjmuli jej z následující inženýrské činnosti.

5. Inženýrská činnost za účelem vydání územního rozhodnutí, včetně rozšíření o projednání na MŽP spoluspalování kalu na Škoda auto a.s.

Inženýrská činnost pro podání žádosti o ÚR a zastupování investora po vydání ÚR nabízíme plnohodnotně v souladu s požadavky a podmínkami zákona, Otázku projednání spoluspalování v Škoda Auto a.s. zajistíme, ovšem předpokládáme Vaši spoluúčast v komunikaci se zástupci Škoda Auto a.s. (nemáme totiž kompetence je „přimět k jednání“).

6. Vypracování dokumentace pro vydání stavebního povolení v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby, včetně všech profesí

Dokumentace pro vydání pravomocného územního rozhodnutí bude zpracována v souladu s pokyny a podmínkami výzvy.

Součástí je tak jako v procesu DÚR kooperace a zapracování části SŘTP, zpracované spol. Compas.

Součástí této dokumentace je i výkaz výměr, specifikace a soupis prací a rozpočet stavby.

7. Inženýrská činnost za účelem vydání povolení stavby

Inženýrská činnost pro podání žádosti o ÚR a zastupování investora po vydání ÚR nabízíme plnohodnotně v souladu s požadavky a podmínkami zákona.

Ad 3. Nabídková cena a její kalkulace

Kalkulace naší nabídkové ceny vychází pro některé části z metodiky odhadu hodinové náročnosti a přiřazením hodinových sazeb odborníků, jež hodláme na poptávané práce nasadit k úplnému splnění předmětu plnění v odpovídající kvalitě díla (průměrná hodinová sazba). Při hodinových sazbách vycházíme z doporučení sazebníku UNIKA, jednotlivé kategorie prací zahrnují následující definované odbornosti. Pro konstrukci ceny aplikujeme průměrnou sazbu 900 Kč/hod, zahrnující veškeré náklady (cestovné,...)

Pro standardní projektové a inženýrské aktivity vycházíme z definovaného principu metodiky UNIKA dle odhadu investiční náročnosti a následně procent doporučeních UNIKou.

Při naší znalosti dané problematiky a obdobných zakázek odhadujeme investiční náročnost díla na cca 100-105 mil. Kč, pro kalkulaci z UNIKA 2019 používáme nižší hodnotu, tedy IN = 100 mil. Kč. Dále zatřídíme jako novou stavbu, tedy pásmo III., střední hodnota.

Celkový honorář z UNIKA je III. pásmo střed 5 056 650,- Kč.

a aplikujeme dále příslušná doporučená procenta pro jednotlivé aktivity, k nim pak nabízíme specifikovanou procentuální cenu.



Dílní nabídkové ceny:

1. Účast poptávkového řízení na výběr dodavatele linky sušárny

Odhad náročnosti 120 hodin x 900 Kč/hod 108 000,- Kč

2. Vypracování 3 variantních řešení umístění objektu sušení... studie proveditelnosti

Odhad hodinové náročnosti 200 hodin x 900 Kč/hod 180 000,- Kč

3. Doplnění geodetického zaměření, doplnění geologického průzkumu

Geodetické doměření 40 000,- Kč

Geologický průzkum (1-2 sondy, vyhodnocení) 90 000,- Kč

Poznámka: tyto průzkumy lze upřesnit a tím se změní i nabídková cena nebo položka vypadne (v případě geologie).

4. Vypracování dokumentace k vydání územního rozhodnutí, včetně posouzení vlivu EIA

DÚR 12 % 606 798,- Kč ... sleva 25 % 455 000,- Kč

Zjišťovací řízení EIA včetně projednání dle obdobných prací 280 000,- Kč

5. Inženýrská činnost za účelem vydání územního rozhodnutí, včetně rozšíření o projednání na MŽP spoluspalování kalu na Škoda auto a.s.

IČ k ÚR 4 % 202 266,- Kč ... sleva 20% 162 000,- Kč

6. Vypracování dokumentace pro vydání stavebního povolení v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby, včetně všech

DSP+DPS = JP 42 % 2 123 793,- Kč ... sleva 10 % 1 911 000,- Kč

7. Inženýrská činnost za účelem vydání povolení stavby

IČ k ÚR 3 % 151 700,- Kč ... sleva 20% 121 000,- Kč

CELKEM nabídková cena bez DPH **3 347 000,- Kč**

K cenám přistoupí DPH platné v době fakturace, nyní 21%.

(Kontrolně... za předpokladu IN 100 mil. Kč je celková příprava díla cca 3,35%).



Ad 4. Nabízené termíny plnění

Po dohodě s Vámi na vzájemném jednání jsme si dovolili předložit námi doporučený předpokládaný reálný orientační harmonogram postupu prací, jež je přílohou č.2 této nabídky. Lze jednotlivé dílčí aktivity více rozpracovat za účelem jejich optimalizace, jsou však mj. vzájemně provázané a podmíněné.

Ad 5. Související poznámky

K Vámi uvažovanému postupu pro realizaci – nejdříve vybrat dodavatele linky pro sušení, pak vybírat dodavatele díla, ještě možná zadat odděleně stavební část a strojní technologii – jistě je to možný model, vedoucí k úspoře IN ovšem je potřeba dořešit odpovědnost „odpovědného za celou funkčnost díla“, což dodavatel samotné linky nebude, je to „srdce systému“, ale bez dodání ostatních souvislostí nebudou garantovat celkový efekt komplexu. Je tam podávání kalu, je tam tepelné hospodářství pro získání energie na sušení, z doposud uvažovaných typů sušení jsou některé vzduchem chlazené (SULZLE KLEIN, HUBER), některé vodou chlazené (SUEZ, ANDRITZ), to vše musí někdo dodavatelsky garantovat funkčně na potřebné provozní parametry a výstupy.

S uvedeným výběrem typu sušárny souvisí i následné umístění včetně periferie pro příslušný vybraný typ, čili doporučujeme situativně a koncepčně řešit pro vybraný typ dodavatele sušení, pokud se půjde touto cestou.

A ještě jedna související úvaha – volba nízkoteplotní sušárny a jejího typu, efektu a výstupů souvisí s následnou koncepcí nakládání s kaly, například pro monospalování v samostatném kotli stačí tzv. předsušení na cca 60-65% sušiny, pravděpodobně podmínky pro spoluspalování v Škoda Auto mají také nějaká specifika. Bylo by vhodné mít konečnou koncepci stanovenu, ovlivní to volbu sušení jeho návrh, a i investiční a především optimalizaci provozní náročnosti.

Všechny tyto souvislosti jsme připraveni s Vámi v rámci přípravy díla řešit.

Věříme, že Vás naše nabídka zaujme, jsme připraveni o ní dále jednat a zpřesňovat ji a v případě zájmu dojít ke smluvní dohodě a zahájit práce.

Nabídka platí jako celek. Platnost této nabídky je do 31.12.2020.

V očekávání Vaší reakce

S pozdravem

Ing. Aleš Mucha MBA
ředitel divize Praha
AQUA PROCON s.r.o.

Přílohy:

č.1 Výzva k podání nabídky (nepřikládáme)

č.2 Orientační harmonogram postupu prací přípravy po získání SP

Proces Zpracování DSP + DPS = JP a vydání SP												
Zpracování DSP + DPS												
Zpracování soupisu prací, výkazu výměr a kontrolního rozpočtu												
IC - Proces projednání a přípravy podání žádosti o Povolení stavby												
Proces veřejného projednání + právní moc k odvolání												
Povolení stavby v právní moci												

Legenda: pro popis

červená barva..... myšlenky zahájení a ukončení a aktivity investora, popřípadě s pomocí externího konzultanta
 černá (popis) a šedá barva aktivity vybraného projektanta

Poznámka:

harmonogram je sestaven za předpokladů:

- aplikace modelu odděleného řízení ÚR a SP
- posouzení EIA - předpoklad zjednodušeného řízení - závěrem nebude plnohodnotná EIA
- zadání formou "Modifikovaný Červený Book FIDIC", tj. po získání povolení řeší investor, zadání díla pak na výkazy výměr a specifikace díla s příkazem konkrétního dodavatele částí technologie
- časové vazby jsou nezávislé na zajištění a způsobu financování
- časové vazby jsou bez velkých rezerv na nepředvídané okolnosti

ZMĚNA NÁZVU OBORU

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo **21410**

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Aleš Mucha

jméno a příjmení

640523/1646

rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

v oboru

stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

0007150

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 20. 4. 2006



Václav Mach

Ing. Václav Mach
předseda ČKAIT

Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **119103000-121017-190529123225**, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **PAVLÍNA FEJTOVÁ**

Vystavil: **Městská část Praha 7**

Pracoviště: **Informační centrum - M. Horákové**

Milady Horákové 2 dne 29.05.2019



119103000-121017-190529123225