

Zadávací dokumentace

(textová část)

pro výběr dodavatele podlimitní sektorové veřejné zakázky malého rozsahu
na stavební práce

V Mladé Boleslavi dne 29. 11. 2019

1. Druh veřejné zakázky:

Podlimitní sektorová veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

2. Název veřejné zakázky:

VDJ Sovinky, rekonstrukce

3. Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Zadavatel: Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.
Se sídlem: Čechova ul. 1151, 293 22 Mladá Boleslav
Právní forma: akciová společnost
IČ: 46356983
DIČ: CZ46356983
Zastoupený: Ing. Vladimír Stehlík, předseda představenstva
Ing. Tomáš Žitný, člen představenstva
Kontaktní osoby: Ing. Aleš Vocel, technik oddělení VRI
e-mail: avocel@vakmb.cz
Telefon: 326 376 242
Profil Zadavatele: <https://zakazky.vakmb.info/>

4. Údaje o zadávací dokumentaci:

4.1. **Závaznost požadavků zadavatele**

Ve všech částech zadávací dokumentace a jejich přílohách vymežil zadavatel závazné požadavky k plnění veřejné zakázky. Dodavatel je povinen tyto požadavky při zpracování nabídky plně respektovat a zohlednit ve své nabídce. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci vč. obchodních podmínek bude považováno za nesplnění podmínek zadávacího řízení s možností vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení

Pokud je v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek, je tím definován minimální požadovaný standard, dodavatel může ve své nabídce tento výrobek nahradit výrobkem se srovnatelnými nebo lepšími parametry. Parametry pro srovnání se rozumí zejména parametry výkonnostní, funkční a zejména parametry životnosti. Dodavatel ve své nabídce musí doložit a prokázat, že jím navržené parametry jsou stejné nebo lepší.

4.2. **Součásti zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentaci tvoří následující části:

- a) Textová část zadávací dokumentace
- b) Projektová dokumentace zpracovaná firmou Vodohospodářské inženýrské služby a. s., Křížová 47, 150 00 Praha 5, zakázkové číslo VIS 3/15 – 028 červenec 2019, která obsahuje soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- c) Obchodní podmínky ve formě návrhu smlouvy o dílo
- d) Technické podmínky VaK MB 1.9
- e) Krycí list nabídky
- f) Cenový list nabídky
- g) Výkaz výměr

4.3. **Poskytování zadávací dokumentace**

Zadavatel poskytuje dodavatelům zadávací dokumentaci v elektronické podobě na svém profilu zadavatele <https://zakazky.vakmb.info/>

4.4. **Dodatečné informace k zadávací dokumentaci, prohlídka místa plnění, varianty**

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám (e-mailem, poštou, osobním doručením, kurýrní službou). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti o poskytnutí dodatečných informací. Přesné znění žádosti o dodatečné informace a vlastní dodatečné informace odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, nebo je zveřejní na profilu zadavatele. V případě zájmu o prohlídku místa plnění veřejné zakázky se obraťte na kontaktní

osobu zadavatele, který určí termín společné prohlídky. Zadavatel nepřipouští podání varianty nabídky.

5. Plnění zakázky prostřednictvím subdodavatele:

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele. Zadavatel sděluje, že stavební část s výjimkou PSV musí uchazeč provést vlastními silami.

6. Charakteristika veřejné zakázky

6.1. **Místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění veřejné zakázky je obec Boseň.

6.2. **Doba plnění veřejné zakázky**

6.2.1. Zahájení stavby: Zadavatel je připraven zahájit práce 01. 04. 2020

6.2.2. Nejzazší ukončení stavby: 31. 10. 2020

6.2.3. Průběžná lhůta výstavby ve dnech: 122 dnů od převzetí staveniště

6.2.4. Podmínky splnění:

Splnění dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, včetně předání dokladů a datových médií specifikovaných v zadávacích či Technických podmínkách.

6.3. **Vymezení předmětu veřejné zakázky**

6.3.1. Rozsah předmětu zakázky:

VDJ Sovinky, rekonstrukce

Stavební objekty

SO 01 Bourací a demontážní práce

SO 02 Stavební část - vodojem / bez sanací

SO 03 Oplocení a odpadní potrubí

SO 04 Elektro stavební část / částečné zajištění

Provozní soubory

PS 01 Strojně technologická část / částečné zajištění

PS 02 Elektro technologická část, MaR / částečné zajištění

6.3.2. Stručný popis předmětu zakázky:

Jedná se o vodohospodářský objekt – podzemní dvoukomorový vodojem 2 x 125 m³ s nadzemní stavbou armaturní komory. Vodojem byl postaven v roce 1923. V roce 2005 byla provedena kompletní rekonstrukce technologického vstrojení v suterénu armaturní komory.

Konstrukční prvky stávajících akumulčních komor zůstanou zachovány. Jedná se o železobetonové skořepinové konstrukce. Nová stropní deska nad půdorysem armaturní komory bude monolitická, železobetonová. V armaturní komoře budou nově dostavěny nadzemní části obvodových zdí. Bude se jednat o cihelné lehčené zdivo (POROTHERM) a dřevěný krov. Vnější fasáda dostavěné armaturní komory bude zateplena a bude tvořena lícovým provětrávaným zdivem kotveným do obvodových zdí (KLINKER). Střešní krytina bude z pálených tašek (Bobrovek).

SO 01 Bourací a demontážní práce - zahrnují ubourání části přízemního obvodového zdiva armaturní komory a demontáž veškerého trubního zařízení v akumulčních komorách. Zároveň se počítá s odstraněním všech stávajících žebříků a obou plastových poklopů. Vstupní plechové dveře budou demontovány, zárubeň vybourána. Žel. betonová podesta tvořící podlahu v přízemí bude vybourána. Přední stěna se ubourá na úroveň podlahy, boční stěny se ubourají stupňovitě. Zadní stěna zůstane zachována. Zemní náspy nad skořepinovými stropy akumulčních komor se odtěží, na bocích do hl. 0,9m pod vnější hranu kupolí. Stávající větrací lucerny nad kupolemi akumulčních komor se ubourají.

SO 02 Stavební část – vodojem - bude zahrnovat sanaci stropu betonových povrchů akumulčních nádrží, sanaci stěn a dna suterénu armaturní komory. Kulové stropy

armaturních komory budou zatepleny a nově hydroizolovány. Ubourané stěny armaturní komory se dostaví novým cihelným zdívem. Nad obvodovým zdívem bude zbudován dřevěný krov s valbovou střechou a taškovou krytinou. Obvodové zdivo bude zatepleno a obloženo lícovým zdívem s tepelnou izolací a vzduchovou mezerou (KLINKER).

SO 03 Oplocení a odpadní potrubí. Stávající oplocení areálu se vymění za nové a osadí se nová vstupní branka. Mezi vstupní brankou a vstupem do vodojemu se zbuduje nový přístupový chodník ze zámkové dlažby. Stávající betonové odpadní potrubí z vodojemu se vykope a nahradí novým potrubím z PE. Na konci potrubí se zbuduje nový výustní objekt se žabí klapkou.

SO 04 Elektrostavební část. Zahrnuje kompletní rekonstrukci kabelových vedení, zásuvek a osvětlení armaturní komory a obou akumulčních komor (viz samostatná část projektu).

6.3.3. Doplnění rozsahu veřejné zakázky, předmětem zakázky je také:

- v případě potřeby zhotovitel zajistí zpracování podrobnější projektové dokumentace
- vytyčení přesných hranic pozemku před zahájením stavby
- geometrický plán zrekonstruovaného objektu vodojemu
- geodetické zaměření celého areálu a objektů, bude vložena platná katastrální mapa, zaměření provedeno podle metodiky zadavatele ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 vyhotovení digitálně na DVD nosiči
- pro střešní prvky nesmí být použity doplňky z plastů pouze kovové z Al nebo PbSn
- uchazeč bude počítat se součinností s dodavatelem sanačních prací na objektu vodojemu především s časovou koordinací (sanační práce budou trvat cca 2 týdny) a dále montáží a demontáží lešení v rozsahu nezbytném pro sanaci všech konstrukcí.
- zhotovitel umožní přístup na stavenišť pracovníkům objednatele pro realizaci strojně-technologické, elektrotechnologické a elektrostavební části, před zahájením těchto prací bude dílo stavebně dokončeno a ukliženo
- vypracování dokumentace skutečného provedení, kterou uchazeč zajistí u projektanta stavby (vodohospodářské inženýrské služby a.s.) ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 vyhotovení digitálně na datovém nosiči DVD
- dodavatel, vč. jeho poddodavatelů se zavazuje spolupracovat při realizaci stavby s určeným koordinátorem BOZP. Jeho činnost hradí zadavatel. Dodavatel poskytne koordinátorovi součinnost při zpracování plánu BOZP a bude se řídit jeho pokyny v oblasti BOZP. Náklady na tyto činnosti jsou součástí ceny díla.
- Objednatel je oprávněn před realizací díla nebo v průběhu realizace změnit rozsah předmětu smlouvy a to zejména z těchto důvodů:
- neprovedení sjednaných stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla
- v případě, že se na stavbě vyskytnou objektivní, věcně správné, nepředvídané práce (dodatečné stavební práce, dodávky a služby), které bude objednatel písemně požadovat a tyto jsou nutné pro realizaci díla, je dodavatel povinen tyto provést, objednatel je povinen postupovat v souladu s touto smlouvou. Pokud objednatel toto právo uplatní, je dodavatel povinen na změnu rozsahu předmětu smlouvy přistoupit.

6.3.4. Předmětem zakázky nejsou:

- sanace železobetonových konstrukcí vodojemu ve výkazu výměr **žlutě** vyznačené. Tyto práce zajistí zadavatel prostřednictvím svého poddodavatele. Uchazeč bude pouze počítat se součinností s poddodavatelem sanačních prací, tzn. zajistí pro něj napojení na elektrickou energii, dodávku vody a lešení. Uchazeč bude počítat s přibližnou dobou realizace sanačních prací 3 týdny, po tuto dobu bude možné provádět stavební práce pouze ve velmi omezené míře.
- práce elektro a strojní ve výkazu výměr **žlutě** vyznačené.

7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen splnit a prokázat kvalifikaci v rozsahu dále stanoveném zadavatelem. Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

7.1. **Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:**

- a) Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán.
- b) Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- c) Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje a to osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo pozemního stavitelství.

7.2. Prokázání splnění kvalifikace:

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace předložením prosté kopie příslušných dokladů.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídky

8.1. Požadavky na formální zpracování nabídky:

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- b) Nabídka (krycí list nabídky, cenový list nabídky a prohlášení o počtu stran nabídky) musí být podepsána statutárním orgánem dodavatele nebo osobou zmocněnou statutárním orgánem dodavatele k zastupování dodavatele, v tom případě přiloží dodavatel v nabídce originál písemné plné moci či jiného platného písemného pověřovacího dokumentu.
- c) Dodavatel je povinen podat písemně nabídku v jednom originálním vyhotovení. Dále žádá zadavatel dodavatele o předání nosiče CD, na kterém bude uložen minimálně návrh smlouvy o dílo a nabídkový položkový rozpočet.
- d) Nabídka musí obsahovat řádně vyplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný dodavatelem nebo osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele. Dodavatel doplní pouze volná místa v textu vyznačená **zeleně**, jiné změny ve smlouvě o dílo jsou zakázány.
- e) Nabídka bude včetně všech dokumentů a příloh svázána do jednoho svazku, jednotlivé listy budou číslovány nepřetržitou číselnou řadou, poslední list nabídky bude obsahovat prohlášení dodavatele o počtu stran nabídky, toto prohlášení bude podepsáno statutárním zástupcem.
- f) Dodavatel do nabídky přiloží vyplněný Krycí list nabídky a Cenový list nabídky, vzory těchto listů jsou součástí zadávací dokumentace.
- g) Dodavatel do nabídky přiloží nabídkový rozpočet stavby, který bude obsahovat veškeré náklady nutné k provedení stavby v rozsahu zadávacích podmínek zadavatele.
- h) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel ve své nabídce uvede nepravdivé údaje.
- i) Nabídka bude vložena do obálky, která bude označena textem:
Veřejná zakázka – NEOTEVÍRAT – VDJ Sovinky, rekonstrukce
Obálka s nabídkou bude kromě označení výše uvedeného opatřena názvem a adresou dodavatele a bude řádně zalepena nebo zabezpečena proti otevření.
- j) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty za podání nabídky.

8.2. Požadavky na členění obsahu nabídky:

Dodavatel předloží nabídku seřazenou do níže uvedených po sobě jdoucích oddílů:

1. Krycí list nabídky
2. Cenový list nabídky
3. Dokumenty prokazující kvalifikaci
4. Návrh smlouvy o dílo, vyplněný, vytištěný a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele.
5. Položkový nabídkový rozpočet.
6. Čestné prohlášení o počtu stran.

9. Lhůta a místo pro podávání nabídek, otevírání obálek s nabídkami

9.1. Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **10. 01. 2020 v 13:00 hod.**

9.2. Způsob podání nabídky:

- a) Místem pro podání nabídek je sekretariát akciové společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, Čechova 1151, třetí podlaží, v pracovních dnech od 7:00 hod. do 14:00 hod.
- b) Obálka s nabídkou může být doručena poštou nebo osobně.
- c) Při převzetí bude nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem a časovým údajem převzetí.
- d) Zadavatel nepřijme nabídky, které budou doručeny po lhůtě pro podání nabídek nebo budou otevřené.
- e) Dodavatel je vázán svou nabídkou po dobu 9 měsíců ode dne podání zadavateli.

9.3. Otevírání obálek s nabídkami:

- a) Obálky s nabídkami dodavatelů budou otevírány 15 minut po uplynutí lhůty pro podání nabídky, místem otevírání obálek s nabídkami je zasedací místnost akciové společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, Čechova 1151, třetí podlaží.
- b) Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit členové komise pro otevírání obálek s nabídkami a jeden zástupce každého uchazeče.

10. Hodnocení nabídek

- a) Nabídky bude zadavatel hodnotit podle výše nabídkové ceny bez DPH. Vybrán bude uchazeč s nejvýhodnější cenou.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) Nevybrat žádnou nabídku nebo výběrové řízení zrušit.
- b) Dodatečně upravit zadávací podmínky veřejné zakázky.
- c) Uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky pouze na profilu zadavatele.
- d) Uveřejnit rozhodnutí o vyloučení dodavatele pouze na profilu zadavatele.
- e) Nevracet uchazečům podané nabídky.

Za zadavatele:



Ing. Tomáš Žitný
technický náměstek

VODOVODY A KANALIZACE
MLADÁ BOLESLAV, a.s.
Čechova 1151
293 22 Mladá Boleslav 75