



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 5

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1.1. Název veřejné zakázky: | Odkanalizování obcí v povodí Jizery – Část A |
| 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: | Z2019-030272 |
| 1.3. Identifikační údaje o zadavateli | |
| Název: | Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. |
| Sídlo: | Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav |
| IČO: | 46356983 |
| 1.4. Veřejná zakázka podle předmětu: | Veřejná zakázka na stavební práce |
| 1.5. Forma zadávacího řízení: | Užší řízení |
| 1.6. Limit veřejné zakázky: | Nadlimitní |

Zadavatel tímto poskytuje účastníkům řízení vysvětlení zadávací dokumentace.

DOTAZ

- 1) Dle článku 5.6 přílohy smlouvy o dílo
Objednatelům nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce. Objednatel bude platit cenu vyúčtovanou daňovými doklady až do okamžiku, kdy souhrn částek zaplacených na základě jednotlivých daňových dokladů dosáhne výše 90% (slovy: devadesát procent) celkové ceny za provedení díla vč. DPH. Po dosažení tohoto limitu bude Objednatel Zhotoviteli zadržovat všechny zbývající platby jako zádržné, které bude uvolňováno způsobem dle Smlouvy. Pokud Objednatel převezme některou z ucelených částí díla dokončenou před termínem provedení celého díla, je oprávněn i po převzetí ucelené části díla zadržovat Zhotoviteli platbu ve výši 10% z ceny prací tvořících předmětnou ucelenou etapu vč. DPH až do úplného dokončení celého díla.
Dále je v článku 5.7 uvedeno, že pokud budou odstraněny všechny vady, které byly oznámeny v rámci přijímacího řízení je možné vyplatit zádržné.

Chápe uchazeč správně, že po odstranění všech vad a nedodělků v rámci předání ucelené části díla, dojde k vyplacení zádržného týkajícího této části?

- 2) Dle článku 8.8 přílohy smlouvy o dílo
Zhotovitel je povinen pro každou ucelenou etapu stavby vést přesný jmenný přehled všech pracovníků podílejících se na plnění předmětu Smlouvy včetně informace, zda se jedná o zaměstnance Zhotovitele nebo konkrétního Podzhotovitele. Tento přehled musí Zhotovitel udržovat aktualizovaný. Každý pracovník na stavbě bude vybaven pracovním průkazem s uvedením fotografie pracovníka, celého jména pracovníka, jména zaměstnavatele, dne přijetí do pracovního poměru zaměstnavatelem a uvedením pracovního zařazení. Porušení tohoto

ustanovení je podstatným porušením Smlouvy. Objednatel či správce stavby je oprávněn vykázat ze staveniště pracovníka, který nebude vybaven pracovním průkazem.

Vzhledem k výše uvedenému uchazeč upozorňuje na neúměrnou administrativní zátěž pro stavbu a navíc všichni pracovníci pracující na stavbě jsou jednoznačně identifikovatelní firemními ochrannými pomůckami.

Neuvažuje zadavatel o zmírnění nebo vypuštění tohoto článku?

3) Dle článku 13.3 přílohy smlouvy o dílo

Dle dohody učiněné smluvními stranami v případě, že se na díle nebo jeho části projeví v záruční době opakovaně obdobné vady (např. sedání výkopů či závady na opravovaných komunikacích), prodlužuje se záruka za jakost o polovinu její původní délky.

V případě, že zhotovitel provede opravu lze předpokládat, že objednatel získá lepší stav věci než byla před opravou.

Neuvažuje zadavatel o zmínění nebo vyškrtnutí tohoto požadavku?

4) Dle článku 19.4 přílohy smlouvy o dílo

Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději v den předání a převzetí poslední ucelené etapy stavby bankovní záruku ve výši 2 000 000,- bez DPH za řádné uspokojení nároků Objednatele z titulu poskytnuté záruky za jakost. Záruční listina musí obsahovat prohlášení banky, že uspokojí Objednatele zaplacením jím požadované částky na první požádání a bez námitek. Bankovní záruka bude zajišťovat splnění všech povinností Zhotovitele z titulu jeho odpovědnosti za vady během lhůty 60 měsíců záruční lhůty na posledy předané ucelené etapy. Bankovní záruka musí být udržována Zhotovitelem v platnosti až do ukončení této lhůty.

Tento článek je v rozporu s článkem 6.3 v zadávací dokumentaci, kde je uvedeno, že doba trvání bankovní záruky k zajištění závazků odstranit vady díla v záruční době je 48 měsíců.

Který z uvedených údajů je platný?

5) Ve výkazu výměr v části 1) Mladá Boleslav, kanalizační přivaděč JIH – jsou uvedeny výkazy výměr obsahující položky SŘTP, avšak ve výkazu výměr je poznámka, že tato část je součástí dodávky objednatel.

Vyjme zadavatel příslušné části týkající se položek SŘTP z předaného výkazu výměr, a nebo budou tyto položky oceněny fixní cenou?

V případě, že zadavatel bude trvat na ocenění položek, žádáme o doplnění výkresové dokumentace, která v předaných podkladech není zahrnuta

6) Ve výkazu výměr v části 2) Brodce, výstavba kanalizace – jsou uvedeny výkazy výměr obsahující položky SŘTP, ale ve výkazu výměr není poznámka, že tato část je součástí dodávky objednatel.

Vzhledem k předešlé části 1) neuvažuje taktéž zadavatel o vyjmutí těchto položek z výkazu výměr a nebo o specifikaci těchto položek fixní cenou?

V případě, že zadavatel bude trvat na ocenění položek, žádáme o doplnění výkresové dokumentace, která v předaných podkladech není zahrnuta

- 7) Ve výkazu výměr v části 3) Semčice, dostavba kanalizace a intenzifikace ČOV – ve výkazu výměr nejsou uvedeny položky SŘTP, ale v projektové dokumentaci je napsáno, že bude nutno zajistit systém řízení spínání čerpadel pro nově vybudovanou ČS II a stávající ČS I.

Doplní zadavatel příslušné části týkající se položek SŘTP do předaného výkazu výměr, a nebo budou tyto položky oceněny fixní cenou?

V případě, že zadavatel bude trvat na ocenění položek, žádáme o doplnění výkresové dokumentace, která v předaných podkladech není zahrnuta

ODPOVĚĎ

Uchazeč tímto ve smyslu § 49 odst. 1 z. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a dále v souladu s kap. 14.2. zadávací dokumentace žádá zadavatele o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám ve formě odpovědi na níže uvedené dotazy:

- 1) Dle článku 5.6 přílohy smlouvy o dílo

Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce. Objednatel bude platit cenu vyúčtovanou daňovými doklady až do okamžiku, kdy souhrn částek zaplacených na základě jednotlivých daňových dokladů dosáhne výše 90% (slovy: devadesát procent) celkové ceny za provedení díla vč. DPH. Po dosažení tohoto limitu bude Objednatel Zhotoviteli zadržovat všechny zbývající platby jako zádržné, které bude uvolňováno způsobem dle Smlouvy. Pokud Objednatel převezme některou z ucelených částí díla dokončenou před termínem provedení celého díla, je oprávněn i po převzetí ucelené části díla zadržovat Zhotoviteli platbu ve výši 10% z ceny prací tvořících předmětnou ucelenou etapu vč. DPH až do úplného dokončení celého díla.

Dále je v článku 5.7 uvedeno, že pokud budou odstraněny všechny vady, které byly oznámeny v rámci přejímacího řízení je možné vyplatit zádržné.

Chápe uchazeč správně, že po odstranění všech vad a nedodělků v rámci předání ucelené části díla, dojde k vyplacení zádržného týkajícího této části?

Odpověď zadavatele:

Platí znění článku 5.6 – „Pokud Objednatel převezme některou z ucelených částí díla dokončenou před termínem provedení celého díla, je oprávněn i po převzetí ucelené části díla zadržovat Zhotoviteli platbu ve výši 10% z ceny prací tvořících předmětnou ucelenou etapu vč. DPH až do úplného dokončení celého díla“. Zadávací dokumentace nebude doplňována

2) Dle článku 8.8 přílohy smlouvy o dílo

Zhotovitel je povinen pro každou ucelenou etapu stavby vést přesný jmenný přehled všech pracovníků podílejících se na plnění předmětu Smlouvy včetně informace, zda se jedná o zaměstnance Zhotovitele nebo konkrétního Podzhotovitele. Tento přehled musí Zhotovitel udržovat aktualizovaný. Každý pracovník na stavbě bude vybaven pracovním průkazem s uvedením fotografie pracovníka, celého jména pracovníka, jména zaměstnavatele, dne přijetí do pracovního poměru zaměstnavatelem a uvedením pracovního zařazení. Porušení tohoto ustanovení je podstatným porušením Smlouvy. Objednatel či správce stavby je oprávněn vykázat ze staveniště pracovníka, který nebude vybaven pracovním průkazem.

Vzhledem k výše uvedenému uchazeč upozorňuje na neúměrnou administrativní zátěž pro stavbu a navíc všichni pracovníci pracující na stavbě jsou jednoznačně identifikovatelní firemními ochrannými pomůckami.

Neuvažuje zadavatel o zmírnění nebo vypuštění tohoto článku?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel neuvažuje o zmírnění nebo vypuštění tohoto článku. Zadávací dokumentace nebude doplňována

3) Dle článku 13.3 přílohy smlouvy o dílo

Dle dohody učiněné smluvními stranami v případě, že se na díle nebo jeho části projeví v záruční době opakovaně obdobné vady (např. sedání výkopů či závady na opravovaných komunikacích), prodlužuje se záruka za jakost o polovinu její původní délky.

V případě, že zhotovitel provede opravu lze předpokládat, že objednatel získá lepší stav věci než byla před opravou.

Neuvažuje zadavatel o zmírnění nebo vyškrtnutí tohoto požadavku?

Odpověď zadavatele:

Uvedené ustanovení se týká opakovaných vad, tedy takových, u nichž původní oprava nebyla provedena řádně a odborně. Zadavatel neuvažuje o zmírnění nebo vypuštění tohoto článku. Zadavatel sleduje tímto požadavkem předcházení vzniku závad na dotčených komunikacích vlivem sedání nesprávně hutněných zásypů výkopových rýh. Zadávací dokumentace nebude doplňována

4) Dle článku 19.4 přílohy smlouvy o dílo

Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději v den předání a převzetí poslední ucelené etapy stavby bankovní záruku ve výši 2 000 000,- bez DPH za řádné uspokojení nároků Objednatele z titulu poskytnuté záruky za jakost. Záruční listina musí obsahovat prohlášení banky, že uspokojí Objednatele zaplacením jím požadované částky na první požádání a bez námitek. Bankovní záruka bude zajišťovat splnění všech povinností Zhotovitele z titulu jeho odpovědnosti za vady během lhůty 60 měsíců záruční lhůty na posledy předané ucelené etapy. Bankovní záruka musí být udržována Zhotovitelem v platnosti až do ukončení této lhůty.

Tento článek je v rozporu s článkem 6.3 v zadávací dokumentaci, kde je uvedeno, že doba trvání bankovní záruky k zajištění závazků odstranit vady díla v záruční době je 48 měsíců. Který z uvedených údajů je platný?

Odpověď zadavatele:

Je platný údaj uvedený v části zadávací dokumentace Svazek 3_1 - Obchodní podmínky - část A, tedy záruční lhůta v délce 60 měsíců. Zadavatel upravuje příslušnou větu čl. 6.3 Svazku 1 zadávací dokumentace, takto:

„Zadavatel upozorňuje dodavatele, že v rámci obchodních podmínek vymezil i podmínku na zajištění závazků budoucího zhotovitele, které vyplývají z povinnosti odstranit vady díla v záruční době na dobu 60 měsíců“.

- 5) Ve výkazu výměr v části 1) Mladá Boleslav, kanalizační přívaděč JIH – jsou uvedeny výkazy výměr obsahující položky SŘTP, avšak ve výkazu výměr je poznámka, že tato část je součástí dodávky objednatele.

Vyjme zadavatel příslušné části týkající se položek SŘTP z předaného výkazu výměr, a nebo budou tyto položky oceněny fixní cenou?

V případě, že zadavatel bude trvat na ocenění položek, žádáme o doplnění výkresové dokumentace, která v předaných podkladech není zahrnuta

Odpověď zadavatele:

Takto označené položky ocení dodavatel položkou 0,0 Kč. Dodávku a montáž elektrotechnologické části vč. SŘTP zajistí objednatel z vlastních zdrojů. Dodavatel poskytne pouze stavební připravenost popsanou v projektové dokumentaci. Zadávací dokumentace nebude doplňována.

- 6) Ve výkazu výměr v části 2) Brodce, výstavba kanalizace – jsou uvedeny výkazy výměr obsahující položky SŘTP, ale ve výkazu výměr není poznámka, že tato část je součástí dodávky objednatele.

Vzhledem k předešlé části 1) neuvažuje taktéž zadavatel o vyjmutí těchto položek z výkazu výměr a nebo o specifikaci těchto položek fixní cenou?

V případě, že zadavatel bude trvat na ocenění položek, žádáme o doplnění výkresové dokumentace, která v předaných podkladech není zahrnuta

Odpověď zadavatele:

Jedná se o stejnou situaci jako u dotazu č. 5). Zadavatel ponechal tyto položky v soupisu stavebních prací záměrně, aby dodavatel věděl, že i tyto dodávky a práce jsou součástí realizace a že musí poskytnout objednateli k montáži stavební připravenost. Zadávací dokumentace nebude doplňována.

- 7) Ve výkazu výměr v části 3) Semčice, dostavba kanalizace a intenzifikace ČOV – ve výkazu výměr nejsou uvedeny položky SŘTP, ale v projektové dokumentaci je napsáno, že bude nutno zajistit systém řízení spínání čerpadel pro nově vybudovanou ČS II a stávající ČS I.

Doplní zadavatel příslušné části týkající se položek SŘTP do předaného výkazu výměr, a nebo budou tyto položky oceněny fixní cenou?

V případě, že zadavatel bude trvat na ocenění položek, žádáme o doplnění výkresové dokumentace, která v předaných podkladech není zahrnuta

Odpověď zadavatele:

Jedná se o stejnou situaci jako u dotazu č. 5). Zadavatel ponechal tyto položky v soupisu stavebních prací záměrně aby dodavatel věděl, že i tyto dodávky a práce jsou součástí realizace a že musí poskytnout objednateli k montáži stavební připravenost. Zadávací dokumentace nebude doplňována.

INFORMACE K PRODLOUŽENÍ LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel v souvislosti s poskytnutím vysvětlení zadávací dokumentace č. 5, 6, 7, 8, 9 a 10, která k dnešnímu dni zveřejnil na profilu zadavatele. Vysvětlení zadávací dokumentace obsahuje také informaci o prodloužení lhůty pro podání nabídek, ve kterém zadavatel zohlednil povahu doplnění a případných změn zadávací dokumentace a také to, že některá z poskytnutých vysvětlení zadávací dokumentace zveřejnil po uplynutí lhůty pro poskytnutí dotčených vysvětlení. V souvislosti s tím zadavatel upravuje níže uvedený bod Výzvy k podání nabídky následovně:

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **06. 12. 2019 v 11.00 hod.**