

Zadávací dokumentace

(textová část)

pro výběr dodavatele

podlimitní sektorové veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

1. Druh veřejné zakázky

Podlimitní sektorová veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

2. Název veřejné zakázky

MB Sahara, obnova vodovodu
Kolomuty, oprava kanalizace
Kobylnice, nový přívodní řad

3. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Zadavatel: Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.
Se sídlem: Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav
Právní forma: akciová společnost
IČ: 46356983
DIČ: CZ46356983
Zastoupený: Ing. Vladimír Stehlík, předseda představenstva
Ing. Tomáš Žitný, člen představenstva
Kontaktní osoba: Ing. Aleš Vocel, technik oddělení Vodohospodářský rozvoj a investice
Email: avocel@vakmb.cz
Telefon: +420 326 376 242

4. Údaje o zadávací dokumentaci

4.1. **Závaznost požadavků zadavatele**

Ve všech částech zadávací dokumentace a jejich přílohách vymezil zadavatel závazné požadavky k plnění veřejné zakázky. Dodavatel je povinen tyto požadavky při zpracování nabídky plně respektovat a zohlednit ve své nabídce. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci vč. obchodních podmínek bude považováno za nesplnění podmínek zadávacího řízení s možností vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení

Pokud je v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek, je tím definován minimální požadovaný standard, dodavatel může ve své nabídce tento výrobek nahradit výrobkem se srovnatelnými nebo lepšími parametry. Parametry pro srovnání se rozumí zejména parametry výkonnostní, funkční a zejména parametry životnosti. Dodavatel ve své nabídce musí doložit a prokázat, že jím navržené parametry jsou stejné nebo lepší.

4.2. **Součásti zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentaci tvoří následující části:

- Textová část zadávací dokumentace
- Projektová dokumentace MB Sahara, obnova vodovodu zpracovaná Vak MB, a.s. z 06/2025 bez výkazu výměr / **výkaz výměr vytvoří a ocení každý uchazeč svůj**
Projektová dokumentace Kolomuty, oprava kanalizace zpracovaná Vak MB, a.s. bez výkazu výměr / **ten vytvoří a ocení každý uchazeč svůj**
Projektová dokumentace SO 01 Propojení vodovodu Ledce – Kobylnice zpracovaná projekční kanceláří VEDU VODU Ing. Evžen Kozák z 06/2022, **včetně výkazu výměr**
- 3x Obchodní podmínky ve formě návrhu smlouvy o dílo / každá akce má svoji SOD
- Technické podmínky vodohospodářských staveb, jejichž součástí je podrobná specifikace vedlejších a ostatních nákladů stavby / viz Technické podmínky VaK MB_1_9 v 2
- 1x Celkový krycí list nabídky Sahara+Kolomuty+Kobylnice
3x Krycí list nabídky, tzn. pro každou akci jeden
- 1x Celkový cenový list nabídky Sahara+Kolomuty+Kobylnice / podle celkové ceny v součtu za všechny 3 stavební akce bude posuzována cenová výhodnost a určeno pořadí uchazečů
3x Cenový list nabídky, tzn. pro každou akci jeden

4.3. **Poskytování zadávací dokumentace**

Zadavatel poskytuje dodavatelům celou zadávací dokumentaci elektronicky.

4.4. **Dodatečné informace k zadávací dokumentaci, prohlídka místa plnění, varianty**

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám e-mailem. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti o poskytnutí dodatečných informací. Přesné znění žádosti o dodatečné informace a vlastní dodatečné informace odešle zadavatel dodavatelům e-mailem. Zadavatel nepřipouští podání varianty nabídky.

5. Plnění zakázky prostřednictvím subdodavatele

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele. Dodavatel není oprávněn při realizaci díla bez písemného souhlasu zadavatele měnit poddodavatele, které uvedl ve své nabídce. Zadavatel stanovuje, že v závorce uvedené práce nesmí dodavatel svěřit poddodavateli a musí je realizovat prostřednictvím vlastních kapacit a svých zaměstnanců: (dodávka a montáž vodovodního potrubí a přepojování vodovodních přípojek, oprava potrubí kanalizace).

6. Charakteristika veřejné zakázky

6.1. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je katastrální území Čejetice u Mladé Boleslavi, Kobylnice a Kolomuty v okrese Mladá Boleslav.

6.2. Doba plnění veřejné zakázky

MB Sahara, obnova vodovodu

- 6.2.1. Zahájení stavby ul. Parková (vodovodní řad A): **01. 08. 2025**
- 6.2.2. Nejzazší ukončení stavby ul. Parková: **30. 09. 2025**
- 6.2.3. Průběžná lhůta výstavby ve dnech ul. Parková: **60 dnů**
- 6.2.4. Zahájení stavby ul. Hálkova a schody: **02. 03. 2026**
- 6.2.5. Nejzazší ukončení stavby ul. Hálkova a schodiště: **31. 05. 2026**
- 6.2.6. Průběžná lhůta výstavby ve dnech ul. Parková: **90 dnů**
- 6.2.7. Podmínky splnění:

Splnění dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, včetně předání dokladů a datových médií specifikovaných v zadávacích či technických podmínkách.

Kolomuty, oprava kanalizace

- 6.2.8. Nejblížeší termín zahájení stavby: **01. 08. 2025**
- 6.2.9. Nejzazší ukončení stavby: **31. 10. 2025**
- 6.2.10. Průběžná lhůta výstavby ve dnech: **30 dnů**
- 6.2.11. Podmínky splnění:

Splnění dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, včetně předání dokladů a datových médií specifikovaných v zadávacích či technických podmínkách.

Kobylnice, nový přívodní řad / Termín realizace je nutné koordinovat se zemědělcem.

- 6.2.12. Nejblížeší termín zahájení stavby: **15. 09. 2025**
- 6.2.13. Nejzazší ukončení stavby: **15. 10. 2025**
- 6.2.14. Průběžná lhůta výstavby ve dnech: **30 dnů**
- 6.2.15. Podmínky splnění:

Splnění dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, včetně předání dokladů a datových médií specifikovaných v zadávacích či technických podmínkách.

6.3. Vymezení předmětu veřejné zakázky

6.3.1. Rozsah předmětu zakázky

MB Sahara, obnova vodovodu

- vodovodní řad A - TLT DN80 Class 100 = 248,3 m
- vodovodní řad B - TLT DN80 Class 100 = 159,4 m
- vodovodní řad C - TLT DN80 Class 100 = 96,8 m
- vodovodní řad D - TLT DN80 Class 100 = 2,9 m
- vodovodní řad E - TLT DN80 Class 100 = 2,7 m
- vodovodní řad F - TLT DN80 Class 100 = 6,3 m
- vodovodní řad G - TLT DN80 Class 100 = 4,0 m

Kolomuty, oprava kanalizace

- 21 oprav na 8 větvích stokové sítě / viz Kolomuty SOUPIS OPRAV

Kobylnice, nový přívodní řad

- vodovodní řad A - TLT DN100 Class 100 v chrániče = 31,8 m
- distriktní šachta betonová prefabrikovaná 2200 mm*1800 mm*1500 mm

6.3.2. Stručný popis předmětu zakázky

MB Sahara, obnova vodovodu

V řešené lokalitě se nachází dožitá a poruchové litinové vodovodní řady PE90 a LT DN80 v ulici Parková, Hálková a pod chody vedoucími do Vinecké ulice, které jsou v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.. Nové vodovodní potrubí z tvárné liti-ny TLT DN80 Class 100 povede v ochranném pásmu stávajícího potrubí vodovodu. Stávající vodovodní přípojky se přepojí na nový vodovodní řad novým potrubím z HD-PE 100 SDR11 d32x3,0 mm (PN16, 6 m tyče) pomocí ISIFLO spojek, případně elektrotvarovek. Po realizaci obnovy vodovodu provede Město Mladá Boleslav rekonstrukci obou ulic a schodiště.

Kolomuty, oprava kanalizace

V řešené lokalitě obce Kolomuty při komunikaci na Holé Vrchy se nachází 21 poruch kanalizačních stokách. Nové korugované kanalizační potrubí z PP s integrovaným hrdlem DN/ID 250 bude před nákupem ověřeno (původní JUMBO se již nevyrábí) – do nabídky oceňte 6m Pipelife PP PRAGMA+ID DN/ID 250 mm, kruhová tuhost SN 10. Pro nová napojení přípojek budou použita univerzální mechanická sedla REXCOM CITY typ 1432658. Realizace všech oprav budou ověřeny kamerovou zkouškou se záznamem. Komunikace budou uvedeny do původního stavu, tzn. 250 mm kameniva frakce 0-63 se 100 mm živičného recyklátu.

Kobylnice, nový přívodní řad

Jedná se o propojení vodovodu PE 140 Ledce (vyšší tlakové pásmo) a vodovodu PE 110 Žerčice-Kobylnice. Toto je navrženo z důvodu zvýšení tlaku v síti v obci Kobylnice a možnosti přesunutí AT-stanice do vyšších míst. Potrubí bude v místě podchodu pod silnicí uloženo do chráničky PE 100 SDR 17 d250 délky 7,8 m s kluznými a vymezujícími RACI objímkami

Termín realizace je nutné koordinovat se zemědělcem.

6.3.3. Doplnění rozsahu veřejné zakázky, předmětem zakázky je také:

- zajištění vyjádření ke zvláštnímu užívání silnice, které si dodavatel zajistí
- zajištění dopravně inženýrského opatření včetně potřebných povolení
- poplatky za zábor ploch nutných k realizaci díla.
- každý uchazeč bude ve své nabídce počítat u položek, které jsou kladečským schématu označeny **DODÁVKA VakMB**, pouze s jeho montáží a převozem na staveniště ze skladu zadavatele – sklad v Mladé Boleslavi, Čechova ul. 1151, tento materiál pořídí na svůj náklad zadavatel, uchazeč započítá do nabídkové ceny náklady na dodávku a montáž ostatního materiálu jako je potrubí, potrubní tvarovky, spojovací materiál nerez, těsnění a bandáže apod.
- dodavatel, vč. jeho poddodavatelů se zavazuje spolupracovat při realizaci stavby s určeným koordinátorem BOZP. Jeho činnost hradí zadavatel. Dodavatel poskytne koordinátorovi součinnost při zpracování plánu BOZP a bude se řídit jeho pokyny v oblasti BOZP. Náklady na tyto činnosti jsou součástí ceny díla
- splnění všech podmínek správců veřejné technické a dopravní infrastruktury
- objednatel je oprávněn před realizací díla nebo v průběhu realizace změnit rozsah předmětu smlouvy

- neprovedení sjednaných stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla
- v případě, že se na stavbě vyskytnou objektivní, věcně správné, nepředvídané práce (dodatečné stavební práce, dodávky a služby), které bude objednatel písemně požadovat a tyto jsou nutné pro realizaci díla, je dodavatel povinen tyto provést, objednatel je povinen postupovat v souladu s touto smlouvou. Pokud objednatel toto právo uplatní, je dodavatel povinen na změnu rozsahu předmětu smlouvy přistoupit.
- dodavatel bude počítat s tím, že ve své cenové nabídce zahrne náklady spojené se zajištěním nezbytných vyjádření správců inženýrských sítí a dotčených organizací
- jednoduchá projektová dokumentace je tvořena technickou zprávou, situací stavby, kladečským schématem vodovodu, součástí není výkaz výměr, uchazeč si sám připraví jednoduchý položkový rozpočet stavby do své cenové nabídky
- vyhotovení geometrických plánů

7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen splnit a prokázat kvalifikaci v rozsahu dále stanoveném zadavatelem. Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

7.1. Profesionální kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- a) Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán.
- b) Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- c) Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje a to osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.

7.2. Prokázání splnění kvalifikace:

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace předložením prosté kopie příslušných dokladů.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídky

8.1. Požadavky na formální zpracování nabídky:

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- b) **Celkový krycí list nabídky, krycí listy nabídek, celkový cenový list nabídky, cenové listy nabídek a obchodní podmínky ve formě návrhů smlouvy o dílo, musí být elektronicky podepsány statutárním orgánem dodavatele nebo osobou zmocněnou statutárním orgánem dodavatele k zastupování dodavatele, vč. plné moci či jiné platné pověřovací listiny.**
- c) Dodavatel v rámci elektronické nabídky předá návrh smlouvy o dílo a nabídkový položkový rozpočet v editovatelném formátu (.doc či .xls).
- d) Nabídka musí obsahovat řádně doplněný návrh smlouvy o dílo elektronicky podepsaný dodavatelem nebo osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele. Dodavatel doplní pouze volná místa v textu **vyznačená zeleně**, jiné změny ve smlouvě o dílo jsou zakázány.
- e) Nabídkový rozpočet stavby bude obsahovat veškeré náklady nutné k provedení stavby v rozsahu zadávacích podmínek zadavatele.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel ve své nabídce uvede nepravdivé údaje.
- g) Kompletní nabídka bude v termínu lhůty pro podání nabídek vložena na profil zadavatele E-ZAK.
- h) Zadavatel za podání nabídky nepožaduje poskytnutí jistiny.

8.2. Požadavky na členění obsahu nabídky

Dodavatel na profil zadavatele E-ZAK vloží kompletní nabídku, seřazenou do níže uvedených, po sobě jdoucích oddílů.

1. 1x Celkový krycí list nabídky Sahara+Kolomuty+Kobylnice
3x Krycí list nabídky, tzn. pro každou akci jeden
2. 1x Celkový cenový list nabídky Sahara+Kolomuty+Kobylnice / podle celkové ceny v součtu za všechny 3 stavební akce bude posuzována cenová výhodnost a určeno pořadí uchazečů
3x Cenový list nabídky, tzn. pro každou akci jeden

3. Dokumenty prokazující kvalifikaci.
4. Doplněný návrh 3 smluv o dílo / každá akce má svoji SOD
5. Položkový nabídkový rozpočet 3x – pro každou akci samostatný / i v otevřeném formátu .xls.

9. Lhůta pro podávání nabídek, otevírání elektronicky přijatých nabídek

9.1. Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek končí **21. 07. 2025 v 10:00 hod.**

9.2. Způsob podání nabídky:

- a) Uchazeč podá nabídku pouze elektronicky, prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK.
- b) Zadavatel nepřijme nabídky, které budou doručeny po lhůtě pro podání nabídek.
- c) Dodavatel je vázán svou nabídkou po dobu 6 měsíců ode dne podání zadavateli.

9.3. Přijaté elektronické nabídky

Otevírání elektronicky přijatých nabídek jsou oprávněni se účastnit pouze členové komise.

10. Hodnocení nabídek

Nabídky bude zadavatel hodnotit podle výše celkové nabídkové ceny, tzn. v součtu za všechny 3 stavební akce dohromady.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) Dodatečně upravit zadávací podmínky veřejné zakázky.
- b) Uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky pouze na profilu zadavatele.
- c) Uveřejnit rozhodnutí o vyloučení dodavatele pouze na profilu zadavatele.

Za zadavatele



Ing. Tomáš Žitný
technický náměstek

**VODOVODY A KANALIZACE
MLADÁ BOLESLAV, a.s.
Čechova 1151
293 22 Mladá Boleslav 75**