



OSTRM / 2025 / 64

DOHODA

**o úhradě nákladů na opravu povrchu pěší komunikace Kominické schody
v Mladé Boleslavi č. VRI/OST/2025/23/Ži**

uzavřená podle ustanovení § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Dohoda“)

Smluvní strany:

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.

se sídlem Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 2379

IČO: 463 569 83

DIČ: CZ 463 569 83

zastoupená: Ing. Vladimírem Stehlíkem, předsedou představenstva a. s.

Ing. Tomášem Žitným, členem představenstva a. s.

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Mladá Boleslav,

číslo účtu: 1608-181/0100

dále jen „VaK“

na straně jedné

a

Statutární město Mladá Boleslav

sídlo: Komenského nám. č.p. 61, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 00238295

DIČ: CZ00238295

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 19-66337722/0800

zastoupeno: MUDr. Raduanem Nwelati, 1. náměstek primátora na základě Plné moci ze dne 6.5.2024

ID datové schránky: 82sbpfi

dále jen „Město“

na straně druhé

Preambule

1. Vak připravil provedení obnovy úseku dožité kanalizační stoky v pěší komunikaci Kominické schody v Mladé Boleslavi (dále jen Stavba). Město by chtělo v rámci Stavby provést opravu dožitých či poškozených schodišťových stupňů, dlažby a lemujících opěrných zdí.
2. V rámci Stavby dojde z důvodu provádění výkopových prací k zásahu do dlažby, schodiště i opěrných zdí a VaK je povinen po dokončení Stavby uvést Stavbou dotčenou část pozemku a povrchu komunikace do předešlého stavu. Vzhledem k tomu, že některé části schodiště a opěrných zdí jsou poškozeny, má Město zájem provést v návaznosti na Stavbu VaKu jejich opravu.
3. Z důvodu co nejefektivnějšího vynaložení peněžních prostředků Města i VaK a za účelem dosažení dohody o podílu každé ze stran dohody na financování opravy pěší komunikace Kominické schody, uzavírají strany následující dohodu:

I.

1. Město je mimo jiné vlastníkem pozemkových parcel č. 1245/1, 1246/1 a 1341/1 v k.ú. Mladá Boleslav, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu v Mladé Boleslavi (dále jen „pozemky“) a stavby schodiště umístěné na těchto pozemcích.

2. Vak je vlastníkem kanalizační stoky, která je uložena na pozemcích města a pod stavbou schodiště. Délka stoky, kterou bude Vak obnovovat je 64 metrů (úsek od kanalizační šachty č. 3515699 k šachtě č. 3552). Obnovu stoky bude VaK realizovat prostřednictvím stavebního dodavatele.
3. Vzhledem k tomu, že Město má zájem provést opravu dlažby, schodiště a opěrných zdí na pěší komunikaci Kominické schody, dohodly se smluvní strany na spolupráci a úhradě nákladů na tyto opravy.

II.

1. Město a VaK se dohodly na společné úhradě nákladů na opravu dlažby komunikace, schodišťových stupňů a opěrných zdí. Vzhledem k tomu, že není v současné době možné přesně určit rozsah těchto prací, dohodly se smluvní strany na budoucím uzavření dodatku této Smlouvy, jakmile bude rozsah prací znám.
2. VaK před zahájením prací požádá o vyjádření ke stavbě Odbor dopravy a silničního hospodářství magistrátu města Mladá Boleslav a Odbor památkové péče a provede podrobnou fotodokumentaci současného stavu pěší komunikace Kominické schody.
3. VaK pro provedení obnovy kanalizace šetrně demontuje ty části dlažby, schodiště a opěrných zdí, které bude obnova kanalizace vyžadovat a vše pečlivě uloží tak aby nedošlo k poškození.
4. VaK předpokládá, že práce na obnově kanalizace provede v období červenec – září 2025.
5. Vak souhlasí s tím, že uhradí náklady na uvedení všech ploch a konstrukcí do původního stavu a že prostřednictvím svého stavebního dodavatele (zhotovitele) zajistí pro Město provedení dalších prací na opravě dlažby, schodiště a opěrných zdí podle požadavku Města a za cenu sjednanou a odsouhlasenou Městem. Konkrétní rozsah těchto prací včetně ocenění budou předmětem budoucího dodatku této Smlouvy.
6. VaK bude při realizaci Stavby organizovat pravidelné kontrolní dny, kterých se může zástupce Města účastnit a při kterých budou upřesňovány rozsahy prací a termíny.

VI.

1. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu a každý účastník dohody obdrží dvě vyhotovení.
2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy jsou vázány na souhlas obou smluvních stran a mohou být učiněny pouze písemně, formou dodatku ke smlouvě. Dodatky ke smlouvě musí být takto označeny, datovány pořadově číslovány a podepsány zástupci obou smluvních stran.
4. Jestliže se některé ustanovení této dohody, nebo jeho část ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nebude tím dotčena platnost ani účinnost této dohody jako celku ani jejich zbývajících ustanovení, nebo jejich částí. V takovém případě smluvní strany změní nebo přizpůsobí takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení písemnou formou tak, aby bylo dosaženo úpravy, která odpovídá účelu a úmyslu stran v době uzavření této dohody, která je hospodářsky nejbližší neplatnému, neúčinnému nebo nevymahatelnému ustanovení, popřípadě podniknou jakékoliv další právní kroky vedoucí k realizaci původního účelu takového ustanovení. Obě smluvní strany se zavazují jednat ve vzájemném styku poctivě, vedeny cílem naplnit účel této dohody. Žádná ze smluvních stran nesmí těžit z protiprávního stavu či z jednání, které je v rozporu s účelem této dohody. Vyskytnou-li se právní a technické skutečnosti touto smlouvou neupravené, zavazují se obě smluvní strany postupovat při jejich řešení poctivě bez zneužití svého postavení tak, aby byl co nejefektivněji naplněn účel této dohody.
5. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva, i když nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv, tak při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, může být bez jakéhokoli omezení

uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.

6. Pokud bude zájem Města na uveřejnění této smlouvy, smlouvu v registru smluv uveřejní Město.
7. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a uveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
8. Situace neupravené touto dohodou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými předpisy České republiky.

VII.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena v rámci běžného obchodního styku. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že si text této dohody přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a na důkaz těchto skutečností podle své svobodné a vážné vůle připojují osoby jednající jejich jménem své podpisy.
2. Fyzické osoby, které tuto dohodu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této dohody.

V Mladé Boleslavi dne 19.6.2025

Mladé Boleslavi dne 19-06-2025

MUDr. Raduan Nwelati
1. náměstek primátora



Ing. Vladimír Stehlík
předseda představenstva a. s.

Ing. Tomáš Žitný
člen představenstva a. s.

VODOVODY A KANALIZACE
MLADÁ BOLESLAV, a.s.
Čechova 1151
293 22 Mladá Boleslav 75

DOLOŽKA

Toto právní jednání statutárního města Mladá Boleslav bylo v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona o obcích schváleno Radou města Mladá Boleslav usnesením č. 1568/25-R ze dne 16.6.2025.

V Mladé Boleslavi dne 19.6.2025

Ing. Bohuslav Devátý
vedoucí Odboru stavebního a rozvoje města
Magistrátu města Mladá Boleslav