

Zadávací dokumentace

(textová část)

pro výběr dodavatele podlimitní sektorové veřejné zakázky malého rozsahu
na stavební práce

V Mladé Boleslavi dne 19.2.2025

1. Druh veřejné zakázky:

Podlimitní sektorová veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

2. Název veřejné zakázky:

MH – výdejní místo požární vody

3. Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Zadavatel:	Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.
Se sídlem:	Čechova ul. 1151, 293 22 Mladá Boleslav
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	46356983
DIČ:	CZ46356983
Zastoupený:	Ing. Vladimír Stehlík, předseda představenstva Ing. Tomáš Žitný, člen představenstva
Kontaktní osoba:	Ing. Tomáš Žitný, technický náměstek Ing. Miloš Kafluk, vedoucí odd. VRI Oldřich Šlambor, odborný technik odd. VRI Lenka Bajer Svobodová, odborný technik odd. VRI
e-mail:	oslambor@vakmb.cz
Telefon:	+420 326 376 219
Profil zadavatele:	https://zakazky.vakmb.info/profile_display_2.html

4. Údaje o zadávací dokumentaci:

4.1. Závaznost požadavků zadavatele

Ve všech částech zadávací dokumentace a jejich přílohách vymezil zadavatel závazné požadavky k plnění veřejné zakázky. Dodavatel je povinen tyto požadavky při zpracování nabídky plně respektovat a zohlednit ve své nabídce. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci vč. obchodních podmínek bude považováno za nesplnění podmínek zadávacího řízení s možností vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení

Pokud je v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek, je tím definován minimální požadovaný standard, uchazeč může ve své nabídce tento výrobek nahradit výrobkem se srovnatelnými nebo lepšími parametry. Parametry pro srovnání se rozumí zejména parametry výkonnostní, funkční a parametry životnosti. Uchazeč ve své nabídce musí doložit a prokázat, že jím navržené parametry jsou stejné nebo lepší.

4.2. Součásti zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří následující části:

- a) Textová část zadávací dokumentace
- b) Projektová dokumentace zpracovaná projekční kanceláří Anitas s.r.o., Turnovská 21, 295 01 Mnichovo Hradiště, IČ: 257 55 668, která obsahuje soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Zadavatel předá kompletní projektovou dokumentaci zhotoviteli při předání staveniště
- c) Obchodní podmínky ve formě návrhu smlouvy o dílo
- d) Technické podmínky vodohospodářských staveb, jejichž součástí je podrobná specifikace vedlejších a ostatních nákladů stavby
- e) Krycí a cenový list nabídky

4.3. Poskytování zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje neomezený přístup dodavatelům ke všem částem zadávací dokumentace na svém profilu zadavatele: https://zakazky.vakmb.info/profile_display_2.html

4.4. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci, prohlídka místa plnění, varianty

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám (prostřednictvím profilu zadavatele nebo e-mailem). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti o poskytnutí dodatečných informací. Přesné znění žádosti o dodatečné informace a vlastní dodatečné informace odešle zadavatel prostřednictvím svého profilu zadavatele současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

V případě zájmu o prohlídku místa plnění veřejné zakázky se obraťte na kontaktní osobu zadavatele, který určí termín společné prohlídky.

Zadavatel nepřipouští podání varianty nabídky. Dodavatel není oprávněn jakýmkoli způsobem manipulovat s položkami soupisu prací, dodávek a služeb a výkazem výměr (např. měnit název položek, měnit jednotky či jejich množství, vypustit položku nebo ji nahradit položkou jinou).

5. Plnění zakázky prostřednictvím subdodavatele:

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele. Zadavatel sděluje, že stavební část s výjimkou PSV musí uchazeč provést vlastními silami.

6. Charakteristika veřejné zakázky

6.1. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je Mnichovo Hradiště, ul. Jiráskova. Stavba se bude nacházet na pozemcích 2430/3 a 2430/2. Pozemek par. č. 2430/2 je ve vlastnictví KM-PROMA Reality s.r.o. Rynoltice č.p. 215, 463 53 Rynoltice a pozemek 2430/3 je ve vlastnictví města Mnichovo Hradiště, Masarikovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště.

6.2. Doba plnění veřejné zakázky

6.2.1. Zahájení stavby: Zadavatel je připraven zahájit práce od 01.04.2025

6.2.2. Nejzazší ukončení stavby: 30.06.2025

6.2.3. Průběžná lhůta výstavby: 60 dní

6.2.4. Podmínky splnění:

Splnění dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, včetně předání dokladů a datových médií specifikovaných v zadávacích či technických podmínkách.

6.3. Vymezení předmětu veřejné zakázky

6.3.1. Rozsah předmětu zakázky:

Stavba zahrnuje tyto stavební objekty:

SO 01 – KOMUNIKACE

SO 02 – VÝDEJ VODY

VRN – VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

6.3.2. Stručný popis předmětu zakázky:

Projektem je řešeno vybudování výdejního místa požární vody, přičemž tímto stavebním objektem je řešena úprava stávající komunikace v ulici Jiráskova ve městě Mnichovo Hradiště za účelem zbudování příjezdové rampy a částečného zálivu pro vozidla HZS. Důvodem stavby je potřeba zřídit samostatné a kapacitní výdejní místo požární vody. Záliv je navržen pro jedno cisternové vozidlo v pozici pro plnění a druhé vyčkávací.

6.3.2.1. Komunikace:

Místní komunikace v ulici Jiráskova bude na stranu protihlukové stěny rozšířena o částečný záliv šíře 1,9 m, délky 20 m s nájezdovým a výjezdovým klínem délky 5 m. Částečný záliv bude proveden s vozovkou z asfaltového betonu a bude lemován silničními obrubami uloženými do betonového lože. Za obrubami bude osazeno samotné výdejní místo požární vody, které sestává z podzemní a nadzemní části – armaturní šachta a nadzemní část s plnicím potrubím a zařízením pro ovládání. Okolo výdejního místa bude provedena zpevněná plocha z betonové dlažby. Na nižším konci výdejního místa – výjezdový klín bude výška obruby v úrovni vozovky, aby byl zajištěn odtok dešťové vody do okolních zelených ploch. Nájezd vozidel HZS do výdejního místa bude umožněn z areálu čerpací stanice pohonných hmot vytvořením nájezdové rampy přes stávající zeď. Rampa provedena s vozovkou z betonové dlažby a bude oboustranně lemována betonovými silničními obrubami a na straně stávající betonové šachty bude v délce cca 7 m lemována betonovými palisádami z důvodu většího výškového rozdílu terénu u zmiňované šachty. Součástí stavby je i obnova poloviny jízdního pásu místní komunikace od jejího konce k začátku zálivu, a to z důvodu nutného navázání jednotlivých konstrukcí a z důvodu viditelných trhlin komunikace, které svědčí o menší únosnosti, zejména na okrajích komunikace. Konstrukce vozovky je navržena dle TP170 a ČSN 73 6114.

6.3.2.2. Výdej vody:

Strojní technologie umístěná v armaturní šachtě bude napojena na potrubí LT 400 viz samostatný kladečský plán.

6.3.2.3. Armaturní šachta:

Jedná se o prefabrikovaný objekt odlitý z vodonepropustného betonu C40/50 XA1, XC4, XD1 což ve výsledku zajišťuje, že objekty jsou bezesparé, nepropustné, vodotěsné, nevyžadují žádnou dodatečnou hydroizolaci a ochranu. Krytí výztuže u stěn 30 a 35 mm, u stropní desky int. 50 mm. Stropní deska je vyrobena z betonu C40/50 XA1, XF4. Podzemní šachta bude osazena do výkopu na zhuťné lože v tl. 150 mm ze štěrku, frakce 0-63 mm, vrchní kontaktní vrstvu štěrku frakce 4-8 mm v tl. 50 mm. Zemní plášť pod zpevněnou plochou bude zhuťněn tak, aby byla dosažena alespoň hodnota modulu přetvárnosti podloží $E_{def,2} = \min. 35 \text{ MPa}$, $E_{def,2}/E_{def,1} = \max 2,0$. Šachta bude na místo určení dopravena bez veškerých prostupových otvorů, ty budou provedeny na místě po osazení armaturní šachty jádrovými vývrty. K armaturní šachtě bude dodána uzamykatelná ovládací plechová skříň (před zahájením výroby bude předložena k odsouhlasení výrobní dokumentace).

Popis armaturní šachty:

- 1 ks šachta typu VA s vnitřními rozměry 1,8 x 3,8 m, světlá výška 1,8 m, tl. stěn 0,14 m, tl. dna 0,14 m
- 1 ks krycí prefa deska tl. 250 mm
- 1x vstupní prefa komín v=0,27 m
- 1x poklop nerezový deštijistý, uzamykací, 600/800 mm, s větrací hlavicí, typ VaK MB
- 1x žebřík nerez s výsuvným madlem
- 1x odvětrání armaturní šachty
- dno šachty bude s čerpací prohlubní hl. 50 mm
- vnější povrch bude opatřen 2x bitumenovým nátěrem

6.3.2.4. Přípojka NN:

Pro nově vzniklé výdejní místo požární vody (dále jen VMPV) je třeba zřídit přípojný bod s elektroměrem (nové odběrné místo OM). Ze stávající přípojkové skříň SS200 (přípojný místo ČEZ

Distribuce) bude veden výkopem kabel CYKY-J 4x10 do nového elektroměrového rozvaděče umístěného u šachty VMPV .Osazení elektroměru provede technik ČEZu. Z elektroměrového rozvaděče (měřené části) bude natažen nový kabel k novému rozvaděči technologie R-VMPV. V rozvaděči R-VMPV budou umístěny jističí a ovládací prvky, bližší popis ve výkazu výměr. Součástí rozvaděče technologie VMPV bude vyhodnocovací zařízení, kterým bude snímán aktuální průtok. Pro dálkovou komunikaci bude osazen GSM modul.

6.3.3. Doplnění rozsahu veřejné zakázky, předmětem zakázky je také:

- vytyčení hranic pozemku před zahájením stavby
- zpracování realizační dokumentaci stavby v těch částech zadávací dokumentace, které svou podrobností nebudou zhotoviteli umožňovat výrobu nebo dodání zařízení či částí staveb, takto zpracovaná dokumentace podléhá schválení objednatele.
- geodetické zaměření celého areálu a objektů, bude vložena platná katastrální mapa, zaměření provedeno podle metodiky zadavatele ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 vyhotovení digitálně na DVD nosiči.
- dodavatel, vč. jeho poddodavatelů se zavazuje spolupracovat při realizaci stavby s určeným koordinátorem BOZP. Jeho činnost hradí zadavatel. Dodavatel poskytne koordinátorovi součinnost při zpracování plánu BOZP a bude se řídit jeho pokyny v oblasti BOZP.
- Objednatel je oprávněn před realizací díla nebo v průběhu realizace změnit rozsah předmětu smlouvy
- neprovedení sjednaných stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla
- v případě, že se na stavbě vyskytnou objektivní, věcně správné, nepředvídané práce (dodatečné stavební práce, dodávky a služby), které bude objednatel písemně požadovat a tyto jsou nutné pro realizaci díla, je dodavatel povinen tyto provést, objednatel je povinen postupovat v souladu s uzavřenou smlouvou. Pokud objednatel toto právo uplatní, je dodavatel povinen na změnu rozsahu předmětu smlouvy přistoupit.
- náklady za spotřebu veškerých energií a médií (elektrická energie, voda).
- Spolupráce a koordinace prací s VaK MB a spol. KUNST

6.3.4. Předmětem zakázky nejsou:

- Žlutě vyznačené položky ve výkazu výměr, uchazeč je nebude oceňovat
- Trubní vedení včetně jeho napojení na LT400 (dodávku a montáž zajistí společnost VaK MB)
- Technologické vystrojení šachty (dodávku a montáž zajistí společnost Vak MB prostřednictvím poddodavatele KUNST)

7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen splnit a prokázat kvalifikaci v rozsahu dále stanoveném zadavatelem. Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

7.1. **Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:**

- a) Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- b) Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- c) Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo pozemního stavitelství.

7.2. Prokázání splnění kvalifikace:

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace předložením prosté kopie příslušných dokladů.

7.3. Prokázání splnění kvalifikace:

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace předložením prosté kopie příslušných dokladů.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídky

8.1. Požadavky na formální zpracování nabídky:

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- b) Nabídka (krycí list nabídky, cenový list nabídky a prohlášení o počtu stran nabídky) musí být podepsána statutárním orgánem dodavatele nebo osobou zmocněnou statutárním orgánem dodavatele k zastupování dodavatele, v tom případě přiloží dodavatel v nabídce originál písemné plné moci či jiného platného písemného pověřovacího dokumentu.
- c) Dodavatel je povinen podat elektronicky nabídku v jednom vyhotovení. Dále žádá zadavatel dodavatele zároveň v rámci elektronické nabídky o předání návrhu smlouvy o dílo a nabídkového položkového rozpočet v editovatelné podobě.
- d) Nabídka musí obsahovat řádně vyplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný dodavatelem nebo osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele. Dodavatel doplní pouze volná místa v textu vyznačená **zeleně**, jiné změny ve smlouvě o dílo jsou zakázány.
- e) Nabídka bude včetně všech dokumentů a příloh svázána do jednoho svazku, jednotlivé listy budou číslovány nepřetržitou číselnou řadou, poslední list nabídky bude obsahovat prohlášení dodavatele o počtu stran nabídky, toto prohlášení bude podepsáno statutárním zástupcem.
- f) Dodavatel do nabídky přiloží vyplněný Krycí list nabídky a Cenový list nabídky, vzory těchto listů jsou součástí zadávací dokumentace.
- g) Dodavatel do nabídky přiloží nabídkový rozpočet stavby, který bude obsahovat veškeré náklady nutné k provedení stavby v rozsahu zadávacích podmínek zadavatele.
- h) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel ve své nabídce uvede nepravdivé údaje.
- i) Nabídka bude vložena v termínu lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele E-zak
- j) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty za podání nabídky.

8.2. Požadavky na členění obsahu nabídky:

Dodavatel předloží nabídku seřazenou do níže uvedených po sobě jdoucích oddílů:

1. Krycí list nabídky
2. Cenový list nabídky
3. Dokumenty prokazující kvalifikaci
4. Návrh smlouvy o dílo, vyplněný, vytištěný a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele.
5. Položkový nabídkový rozpočet.
6. Čestné prohlášení o počtu stran.

9. Lhůta a místo pro podávání nabídek, otevírání obálek s nabídkami

9.1. Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 19.3.2025 v 11 hodin.

9.2. Způsob podání nabídky:

- a) Uchazeč podá nabídku elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele E-zak
- b) Zadavatel nepřijme nabídky, které budou doručeny po lhůtě pro podání nabídek
- c) Dodavatel je vázán svou nabídkou po dobu 6 měsíců ode dne podání zadavateli.

10. Hodnocení nabídek

Nabídky bude zadavatel hodnotit podle výše nabídkové ceny bez DPH.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) Dodatečně upravit zadávací podmínky veřejné zakázky
- b) Uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky pouze na profilu zadavatele
- c) Uveřejnit rozhodnutí o vyloučení dodavatele pouze na profilu zadavatele

Za zadavatele:

Ing. Tomáš Žitný, technický náměstek