

Zadávací dokumentace

(textová část)

pro výběr dodavatele podlimitní sektorové veřejné zakázky malého rozsahu

na stavební práce

1. Druh veřejné zakázky:

Podlimitní sektorová veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

2. Název veřejné zakázky:

SV MH, řešení kvality pitné vody

3. Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Zadavatel:	Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.
Se sídlem:	Čechova ul. 1151, 293 22 Mladá Boleslav
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	46356983
DIČ:	CZ46356983
Zastoupený:	Ing. Vladimír Stehlík, předseda představenstva Ing. Tomáš Žitný, člen představenstva
Kontaktní osoba:	Ing. Tomáš Žitný, technický náměstek Ing. Miloš Kafluk, vedoucí odd. VRI Oldřich Šlambor, odborný technik odd. VRI Ing. Lenka Vojtěchová, odborný technik odd. VRI
e-mail:	oslambor@vakmb.cz
Telefon:	+420 326 376 219
Profil zadavatele:	https://zakazky.vakmb.info/profile_display_2.html

4. Údaje o zadávací dokumentaci:

4.1. Závaznost požadavků zadavatele

Ve všech částech zadávací dokumentace a jejich přílohách vymezil zadavatel závazné požadavky k plnění veřejné zakázky. Dodavatel je povinen tyto požadavky při zpracování nabídky plně respektovat a zohlednit ve své nabídce. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci vč. obchodních podmínek bude považováno za nesplnění podmínek zadávacího řízení s možností vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení

Pokud je v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek, je tím definován minimální požadovaný standard, uchazeč může ve své nabídce tento výrobek nahradit výrobkem se srovnatelnými nebo lepšími parametry. Parametry pro srovnání se rozumí zejména parametry výkonnostní, funkční a parametry životnosti. Uchazeč ve své nabídce musí doložit a prokázat, že jím navržené parametry jsou stejné nebo lepší.

4.2. Součásti zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří následující části:

- a) Textová část zadávací dokumentace
- b) Projektová dokumentace zpracovaná projekční kancelář Vodohospodářské inženýrské služby a.s., Křížová 472/47, 150 39 Praha 5, IČ: 60 19 36 89, která obsahuje soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Zadavatel předá kompletní projektovou dokumentaci (včetně statiky) zhotoviteli při předání staveniště
- c) Obchodní podmínky ve formě návrhu smlouvy o dílo
- d) Technické podmínky vodohospodářských staveb, jejichž součástí je podrobná specifikace vedlejších a ostatních nákladů stavby
- e) Krycí a cenový list nabídky

4.3. Poskytování zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje neomezený přístup dodavatelům ke všem částem zadávací dokumentace na svém profilu zadavatele: https://zakazky.vakmb.info/profile_display_2.html

4.4. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci, prohlídka místa plnění, varianty

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám (prostřednictvím profilu zadavatele nebo e-mailem). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti o poskytnutí dodatečných informací. Přesné znění žádosti o dodatečné informace a vlastní dodatečné informace odešle zadavatel prostřednictvím svého profilu zadavatele současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

V případě zájmu o prohlídku místa plnění veřejné zakázky se obraťte na kontaktní osobu zadavatele, který určí termín společné prohlídky.

Zadavatel nepřipouští podání varianty nabídky. Dodavatel není oprávněn jakýmkoli způsobem manipulovat s položkami soupisu prací, dodávek a služeb a výkazem výměr (např. měnit název položek, měnit jednotky či jejich množství, vypustit položku nebo ji nahradit položkou jinou).

5. Plnění zakázky prostřednictvím subdodavatele:

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele. Zadavatel sděluje, že stavební část s výjimkou PSV musí uchazeč provést vlastními silami.

6. Charakteristika veřejné zakázky

6.1. Místo plnění veřejné zakázky

Stavba se nachází v k. ú. Podolí u Mn. Hradiště na pozemcích par. č. 681/3, 681/5, 681/4, 681/2 a st. 174 v k. ú. Podolí u Mnichova Hradiště.

6.2. Doba plnění veřejné zakázky

6.2.1. **Zahájení stavby:** Zadavatel je připraven zahájit práce od 3.2. 2025

6.2.2. **Nejzazší ukončení stavby:** 3..5.2025

6.2.3. **Průběžná lhůta výstavby:** celková doba výstavby 4 měsíce, z toho 90 dnů na dokončení vnitřního prostoru budoucí úpravny vod (připravenost pro nástup montáže technologického vstrojení a elektroinstalace zadavatele)

6.2.4. Podmínky splnění:

Splnění dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, včetně předání dokladů a datových médií specifikovaných v zadávacích či technických podmínkách.

6.3. Vymezení předmětu veřejné zakázky

6.3.1. Rozsah předmětu zakázky:

Stavba zahrnuje tyto stavební objekty:

SO 01 Stavební část

SO 02 Areálové terénní úpravy, propojovací potrubí

SO 03 Elektro stavební část – **NENÍ PŘEDMĚTEM ZAKÁZKY!**

PS 01 Strojně technologická část – **NENÍ PŘEDMĚTEM ZAKÁZKY!**

PS 02 Elektro technologická část – **NENÍ PŘEDMĚTEM ZAKÁZKY!**

U SO 03, PS 01 a PS 02 jsou součástí předmětu zakázky drobné stavební přípomoce

6.3.2. Stručný popis předmětu zakázky:

Projekt zahrnuje stavební úpravy a modernizaci přízemního stávajícího obdélníkového objektu o rozměrech 6,9 x 11,7 m, zastřešeného sedlovou střechou s výškou hřebene 6,7 m.. Konstrukce zastřešení zahrnuje dřevěný krov s keramickou krytinou na dřevěných latích, obvodové a vnitřní nosné stěny jsou zděné z tvárníc tloušťky 300 mm. Nosná stropní konstrukce je tvořena panely.

SO 01 Stavební část

V rámci stavebních úprav dojde k bouracím pracím za účelem dosažení obslužnosti objektu po přebudování na ÚV. Konkrétně se jedná o vybourání otvoru pro nové vstupní dvoukřídlé dveře, odbourání stávající markýzy a vyrovnávacího schodiště, části vnitřních nosných zdí, podlahy v části pod nově osazovanými pískovými filtry a v místě nad trubním kanálem, provedení jádrového vývrtu skrze podlahu a nosnou podzemní konstrukci základu za účelem vedení potrubí odvodu pracích vod filtrů. Nad novými otvory dojde k vytvoření nových překladů, obnovy povrchových vrstev stěn a stropů. Na jižní fasádě bude zrušen stávající vstup – provedení zazdívký vzniklého otvoru ostění. Na východní fasádě budou přidány nové dvoukřídlé dveře a v rámci zámečnických prvků přemístěn stávající žebřík revizního vstupu do krovu a přemístění konzole otočné sklopné antény. Uvnitř objektu bude vystrojeno strojně technologické potrubí s armaturami a zhotovena elektroinstalace a elektrotechnologická část. Veškeré práce na strojnětechnologickém vystrojení bude zajišťovat zadavatel vlastními pracovníky. Práce potrvají asi 4 týdny a budou provedeny, až dodavatel ukončí práce uvnitř objektu a předá tyto prostory zadavateli.

SO 02 Areálové terénní úpravy, propojovací potrubí

V rámci přebudování ČS na ÚV budou realizovány nové propojovací trasy potrubí. Jedná se o trasu nátoky pracích vod na retenci a odtok odsazených pracích vod z retenčního prostoru, která bude zaústěna do místa stávající revizní šachty odvodnění suterénu trubního kanálu, kde dojde k výměně za revizní šachtu novou. Dále dojde k zemním pracím za účelem realizace retenčního prostoru pracích vod ÚV obdélníkového rozměru (31,5 x 5,5 m) v celkové kubatuře cca 240 m³. Výkopové těleso bude izolováno fólií. Retenční filtr bude osazen revizními šachtami, rozváděcími potrubími nátoky pracích vod a sběrnými drenážními potrubími při dně filtru. Odtok odsazených pracích vod, kamenina DN250, bude zatažen do měněné stávající šachty – Š8. Stávající, betonová, bude vyměněna za novou, PP, DN1000. Š8 bude také podchycovat dvojici stávajících odpadních litinových potrubí DN 100 odvodnění suterénu trubního kanálu objektu, které jsou zaústěny v nezjištěné hl. pod terénem, předpoklad nad úroveň dnového dílce revizní šachty. Tyto potrubí je třeba do Š8 napojit a dodatečně zhotovenými a zatěsněnými otvory zajistit bezproblémovou funkčnost odvodnění a funkce potrubí. Š8 bude nadále plnit funkci při odtoku vod stávajícím kameninovým potrubím DN 300 do vodního recipientu řeky Jizery. Prací vody budou filtrovány skrze postupné protékání přes filtr, který bude tvořen rozlivnou vrstvou a podsypovou + obsypovou vrstvou a vlastní filtrační náplní. V případě zanesení filtru je možnost strojního odtěžení náplně a nahrazením nového materiálu tak, aby dále plnil svou funkčnost.

SO 03 Elektro stavební část

Není předmětem této zakázky.

PS 01 Strojně technologická část

Není předmětem této zakázky.

PS 02 Elektro technologická část

Není předmětem této zakázky.

6.3.3. Doplnění rozsahu veřejné zakázky, předmětem zakázky je také:

- zpracování realizační dokumentaci stavby v těch částech zadávací dokumentace, které svou podrobností nebudou zhotoviteli umožňovat výrobu nebo dodání zařízení či částí staveb, takto zpracovaná dokumentace podléhá schválení objednatele.
- geodetické zaměření prováděných prací vně objektu podle metodiky zadavatele ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 vyhotovení digitálně na DVD nosiči, součástí geodetického zaměření bude i zaměření stávajícího výústního objektu prací vod do Jizery
- geometrický plán pro zřízení věcného břemene pro vyústní objekt na pozemku Povodí Labe p. č. 1270 a p.č. 794/1 pro k.ú. Podolí u Mnichova Hradiště
 - zhotovitel umožní přístup na staveniště pracovníkům objednatele pro realizaci strojně-technologické, elektrotechnologické a elektrostavební části, před zahájením těchto prací bude dílo ve vnitřní části stavebně dokončeno a uklizeno a převzato objednatelem bez připomínek
- vypracování dokumentace skutečného provedení ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 vyhotovení digitálně na datovém nosiči DVD.
- dodavatel, vč. jeho poddodavatelů se zavazuje spolupracovat při realizaci stavby s určeným koordinátorem BOZP. Jeho činnost hradí zadavatel. Dodavatel poskytne koordinátorovi součinnost při zpracování plánu BOZP a bude se řídit jeho pokyny v oblasti BOZP. Náklady na tyto činnosti jsou součástí ceny díla.
- Objednatel je oprávněn před realizací díla nebo v průběhu realizace změnit rozsah předmětu smlouvy
- neprovedení sjednaných stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla
- v případě, že se na stavbě vyskytnou objektivní, věcně správné, nepředvídané práce (dodatečné stavební práce, dodávky a služby), které bude objednatel písemně požadovat a tyto jsou nutné pro realizaci díla, je dodavatel povinen tyto provést, objednatel je povinen postupovat v souladu s uzavřenou smlouvou. Pokud objednatel toto právo uplatní, je dodavatel povinen na změnu rozsahu předmětu smlouvy přistoupit.
- náklady za spotřebu veškerých energií a médií (elektrická energie, voda), dodavatel zajistí dodání staveništního rozvaděče s elektromem

6.3.4. Předmětem zakázky nejsou:

- Žlutě vyznačené položky ve výkazu výměr nebude uchazeč oceňovat.
- Elektro stavební část
- Strojně technologická část
- Elektro technologická část

7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen splnit a prokázat kvalifikaci v rozsahu dále stanoveném zadavatelem. Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

7.1. Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- a) Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán.
- b) Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- c) Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo pozemního stavitelství.

7.2. Prokázání splnění kvalifikace:

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace předložením prosté kopie příslušných dokladů.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídky

8.1. Požadavky na formální zpracování nabídky:

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- b) Nabídka (krycí list nabídky, cenový list nabídky a prohlášení o počtu stran nabídky) musí být podepsána statutárním orgánem dodavatele nebo osobou zmocněnou statutárním orgánem dodavatele k zastupování dodavatele, v tom případě přiloží dodavatel v nabídce originál písemné plné moci či jiného platného písemného pověřovacího dokumentu.
- c) Dodavatel je povinen podat elektronicky nabídku v jednom vyhotovení. Dále žádá zadavatel dodavatele zároveň v rámci elektronické nabídky o předání návrhu smlouvy o dílo a nabídkového položkového rozpočet v editovatelné podobě.
- d) Nabídka musí obsahovat řádně vyplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný dodavatelem nebo osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele. Dodavatel doplní pouze volná místa v textu **vyznačená zeleně**, jiné změny ve smlouvě o dílo jsou zakázány.
- e) Nabídkový rozpočet stavby bude obsahovat veškeré náklady nutné k provedení stavby v rozsahu zadávacích podmínek zadavatele.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel ve své nabídce uvede nepravdivé údaje.
- g) Kompletní nabídka bude v termínu lhůty pro podání nabídek vložena na profil zadavatele E-ZAK.
- h) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty za podání nabídky.

8.2. Požadavky na členění obsahu nabídky:

Dodavatel předloží nabídku seřazenou do níže uvedených po sobě jdoucích oddílů:

1. Krycí list nabídky
2. Cenový list nabídky
3. Dokumenty prokazující kvalifikaci
4. Návrh smlouvy o dílo, vyplněný, vytištěný a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele.
5. Položkový nabídkový rozpočet.
6. Čestné prohlášení o počtu stran.

9. Lhůta a místo pro podávání nabídek, otevírání obálek s nabídkami

9.1. Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 27.1.2025 v 11 hodin.

9.2. Způsob podání nabídky:

- a) Uchazeč podá nabídku elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele E-zak
- b) Zadavatel nepřijme nabídky, které budou doručeny po lhůtě pro podání nabídek
- c) Dodavatel je vázán svou nabídkou po dobu 6 měsíců ode dne podání zadavateli.

10. Hodnocení nabídek

Nabídka bude zadavatel hodnotit podle výše nabídkové ceny bez DPH.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) Dodatečně upravit zadávací podmínky veřejné zakázky
- b) Uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky pouze na profilu zadavatele
- c) Uveřejnit rozhodnutí o vyloučení dodavatele pouze na profilu zadavatele

Za zadavatele:



Ing. Tomáš Žitný, technický náměstek

VODOVODY A KANALIZACE
MLADÁ BOLESLAV, a.s.
Čechova 1151
293 22 Mladá Boleslav 88