

Zadávací dokumentace

(textová část)

pro výběr dodavatele

podlimitní sektorové veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

1. Druh veřejné zakázky:

Podlimitní sektorová veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

2. Název veřejné zakázky

MB Čejetice, obnova vodovodu

3. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Zadavatel: Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s.
Se sídlem: Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav
Právní forma: akciová společnost
IČ: 46356983
DIČ: CZ46356983
Zastoupený: Ing. Vladimír Stehlík, předseda představenstva
Ing. Tomáš Žitný, člen představenstva
Kontaktní osoba: Ing. Aleš Vocel, technik oddělení VRI
e-mail: avocel@vakmb.cz
Telefon: +420 326 376 242
Fax: +420 326 721 502
Profil zadavatele: <https://zakazky.vakmb.info/>

4. Údaje o zadávací dokumentaci

4.1. **Závaznost požadavků zadavatele**

Ve všech částech zadávací dokumentace a jejich přílohách vymezil zadavatel závazné požadavky k plnění veřejné zakázky. Dodavatel je povinen tyto požadavky při zpracování nabídky plně respektovat a zohlednit ve své nabídce. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci, vč. obchodních podmínek bude považováno za nesplnění podmínek zadávacího řízení s možností vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení

Pokud je v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek, je tím definován minimální požadovaný standard, dodavatel může ve své nabídce tento výrobek nahradit výrobkem se srovnatelnými nebo lepšími parametry. Parametry pro srovnání se rozumí zejména parametry výkonnostní, funkční a zejména parametry životnosti. Dodavatel ve své nabídce musí doložit a prokázat, že jím navržené parametry jsou stejné nebo lepší.

4.2. **Součásti zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentaci tvoří následující části:

- textová část zadávací dokumentace
- Projektová dokumentace zpracovaná projekční kanceláří ŠINDLAR s. r. o., Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové, IČO 260 03 236, číslo zakázky 20230062 – Říjen 2023, která obsahuje soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- 4x soupisy prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- obchodní podmínky ve formě návrhu smlouvy o dílo
- technické podmínky vodohospodářských staveb, jejichž součástí je podrobná specifikace vedlejších a ostatních nákladů stavby / viz Technické podmínky VaK MB_1_9 v 2
- krycí list nabídky
- cenový list nabídky

4.3. **Poskytování zadávací dokumentace**

Zadavatel poskytuje neomezený přístup dodavatelům ke všem částem zadávací dokumentace na svém profilu zadavatele <https://zakazky.vakmb.info/>

4.4. **Dodatečné informace k zadávací dokumentaci, prohlídka místa plnění, varianty**

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám (prostřednictvím profilu zadavatele nebo e-mailem). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti o poskytnutí dodatečných informací. Přesné znění žádosti o dodatečné informace a vlastní dodatečné informace odešle zadavatel prostřednictvím svého profilu zadavatele současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

Vzhledem k tomu, že místo plnění veřejné zakázky se nachází na veřejně přístupném prostranství města Mladá Boleslav, neorganizuje zadavatel pro dodavatele prohlídku místa plnění a každý dodavatel se s místem plnění seznámí individuálně.

Zadavatel nepřipouští podání varianty nabídky. Dodavatel není oprávněn jakýmkoli způsobem manipulovat s položkami soupisu prací, dodávek a služeb a výkazem výměr (např. měnit název položek, měnit jednotky či jejich množství, vypustit položku nebo ji nahradit položkou jinou).

5. Plnění zakázky prostřednictvím subdodavatele

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele. Dodavatel není oprávněn při realizaci díla bez písemného souhlasu zadavatele měnit poddodavatele, které uvedl ve své nabídce. Zadavatel stanovuje, že v závorce uvedené práce nesmí dodavatel svěřit poddodavateli a musí je realizovat prostřednictvím vlastních kapacit a svých zaměstnanců (pokládka a montáž vodovodního či kanalizačního potrubí, montáž vodovodních či kanalizačních šachet, montáže vodovodních nebo kanalizačních přípojek).

6. Charakteristika veřejné zakázky

6.1. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je město Mladá Boleslav.

6.2. Doba plnění veřejné zakázky

6.2.1. Zahájení stavby ulice Vodárenská **01. 04. 2025**

6.2.2. Nejzazší ukončení stavby ulice Nová **31. 10. 2028**

6.2.3. Průběžná lhůta a rozsah výstavby

Termín výstavby **od 01. 04. 2025 do 31. 10. 2025** v koordinaci s výstavbou plynovodu

Doba provádění **max. 100 kalendářních dnů**, vč. komunikací.

SO 01.1 – Obnova vodovodního řadu v ulici Vodárenská

SO 01.2 – Výměna armatur v ulici Vodárenská a 1. úseku v Příčná

Termín výstavby **od 01. 04. 2026 do 31. 10. 2026** v koordinaci s výstavbou plynovodu

Doba provádění **max. 100 kalendářních dnů**, vč. komunikací.

SO 02.1 – Obnova vodovodního řadu v ulici Nezvalova

SO 02.2 – Výměna armatur v ulici Nezvalova a 2. úseku v Příčná

Termín výstavby **od 01. 04. 2027 do 31. 10. 2027** v koordinaci s výstavbou plynovodu

Doba provádění **max. 110 kalendářních dnů**, vč. komunikací.

SO 03.1 – Obnova vodovodního řadu 1 v ulici Gorkého

SO 03.2 – Výměna armatur v ulici Gorkého a 3. úseku v Příčná

SO 03.3 – Obnova vodovodního řadu 2 v ulici Gorkého

Termín výstavby **od 01. 04. 2028 do 31. 10. 2028** v koordinaci s výstavbou plynovodu

Doba provádění **max. 100 kalendářních dnů**, vč. komunikací.

SO 04.1 – Obnova vodovodního řadu v ulici Nová

SO 04.2 – Výměna armatur v ulici Nová

6.2.4. Podmínky splnění:

Splnění dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, včetně předání dokladů a datových médií specifikovaných v zadávacích či technických podmínkách.

6.3. Vymezení předmětu veřejné zakázky

6.3.1. Rozsah předmětu zakázky

Stavba je členěna na níže uvedené etapy a stavební objekty.

Rok 2025

SO 01.1 – Obnova vodovodního řadu v ulici Vodárenská

SO 01.2 – Výměna armatur v ulici Vodárenská a 1. úseku v Příčná

Rok 2026

SO 02.1 – Obnova vodovodního řadu v ulici Nezvalova

SO 02.2 – Výměna armatur v ulici Nezvalova a 2. úseku v Příčná

Rok 2027

SO 03.1 – Obnova vodovodního řadu 1 v ulici Gorkého

SO 03.2 – Výměna armatur v ulici Gorkého a 3. úseku v Příčná

SO 03.3 – Obnova vodovodního řadu 2 v ulici Gorkého

Rok 2028

SO 04.1 – Obnova vodovodního řadu v ulici Nová

SO 04.2 – Výměna armatur v ulici Nová

6.3.2. Stručný popis předmětu zakázky

Tato investice na následující 4 roky řeší obnovu stávajícího vodovodního potrubí v Mladé Boleslavi v příměstské části Čejetice, včetně přepojení stávajících vodovodních přípojek v ulici Vodárenská a Nezvalova od křižovatky s ulicí Jabloňová po ulici Příčná, Gorkého mezi ulicemi Nová a Příčná, Nová v úseku od armaturní šachty A22 u č.p. 111 po ulici Příčná.

Další součástí stavby je výměna stávajících šoupat a navrtávacích pasů nacházející se na vodovodních řadech, které vzhledem k jejich stávajícímu stavu nevyžadují obnovu, pouze výměnu výše zmíněných armatur.

Předmětem zakázky je každý rok i kompletní oprava povrchů komunikací, ve stavbou dotčených ulicích.

Rok 2025 – Vodárenská

SO 01.1 – Obnova vodovodního řadu v ulici Vodárenská * TLT DN 100 o délce 339,30 m * TLT DN 150 o délce 6,00 m * 24 přípojek

SO 01.2 – Výměna 17 armatur v ulici Vodárenská a 1. úseku v Příčná

Rok 2026 – Nezvalova

SO 02.1 – Obnova vodovodního řadu v ulici Nezvalova * TLT DN 80 o délce 282,60 m * 25 přípojek

SO 02.2 – Výměna 21 armatur v ulici Nezvalova a 2. úseku v Příčná

Rok 2027 – Gorkého

SO 03.1 – Obnova vodovodního řadu 1 v ulici Gorkého * TLT DN 80 o délce 296,90 m * 24 přípojek

SO 03.2 – Výměna 15 armatur v ulici Gorkého a 3. úseku v Příčná

SO 03.3 – Obnova vodovodního řadu 2 v ulici Gorkého * TLT DN 80 o délce 69,30 m * 3 přípojky

Rok 2028 – Nová

SO 04.1 – Obnova vodovodního řadu v ulici Nová * TLT DN 80 o délce 274,40 m * 16 přípojek

SO 04.2 – Výměna 27 armatur v ulici Nová

Základní parametry potrubí a armatur vodovodu

Potrubí vodovodu bude provedeno z tvárné litiny s cementovou výstelkou třídy class 100 pro DN 80 a DN 100, class 64 pro DN 150. Vnitřní povrch potrubí bude cementovaný (vysokopecní odstředivě nanášený cement, $k=0,003$). Vnitřní povrch tvarovek bude chráněn epoxidovým povlakem. Vnější ochrana potrubí bude provedena elektrometalizací ($Zn+Al$ min. $400g/m^2$ v poměru 85 % Zn a 15 % Al), vč. krycí vrstvy). Vnější ochrana tvarovek bude provedena epoxidací podle DIN30677 min. tl. 250 μm , případně těžká protikorozi ochrana s certifikací GSK min. tl. 250 μm , příruby podle EN 1092-2 (DIN 28605), standardní vrtání podle DIN 2501 – PN 16 pro DN 80-250. Délka trub je 6 m.

Podrobnější specifikace materiálů viz technická zpráva D-Dokumentace objektů a Technické podmínky VaK MB_1_9 v 2.

6.3.3. Doplnění rozsahu veřejné zakázky, předmětem zakázky je také

- Zajištění dopravně inženýrského opatření, včetně potřebného povolení pro realizaci stavby
- Případnou aktualizaci stanovisek správců sítí, ... / viz Dokladová část.
- Vypracování geometrických plánů pro zřízení služebnosti inženýrské sítě v rozsahu rekonstruovaných kanalizačních stok a vodovodního řádu.
- Měření krytí výztuže prefabrikátů (uvnitř a vně) odborně způsobilou osobou, ověření bude provedeno vždy před uložením prefabrikátu do rýhy, krytí výztuže min. 50 mm.
- Hutní zkoušky v komunikaci po max. 50 m, ...
- Každý uchazeč bude ve své nabídce počítat u armatur (šoupata se zemními soupravami a poklopy, domovní šoupátka se zemními soupravami, poklopy a navrtávacími pasy HACOM, hydranty vč. drenáže a poklopu), které jsou v soupisu prací a dodávek **označeny žlutě**, pouze s jeho montáží a převozem na staveniště ze skladu zadavatele – Mladá Boleslav, Čechova 1151. Tento materiál pořídí na svůj náklad zadavatel, uchazeč započítá do nabídkové ceny náklady na dodávku a montáž ostatního materiálu jako je potrubí, potrubní tvarovky, spojovací nerez materiál, těsnění a bandáže apod.
- Dodavatel, vč. jeho poddodavatelů se zavazuje spolupracovat při realizaci stavby s určeným TDI a koordinátorem BOZP. Jeho činnost hradí zadavatel. Dodavatel poskytne koordinátorovi součinnost při zpracování plánu BOZP a bude se řídit jeho pokyny v oblasti BOZP. Náklady na tyto činnosti jsou součástí ceny díla.
- Objednatel je oprávněn před realizací díla nebo v průběhu realizace změnit rozsah předmětu smlouvy.
- Neprovedení sjednaných stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla.
- V případě, že se na stavbě vyskytnou objektivní, věcně správné, nepředvídané práce (dodatečné stavební práce, dodávky a služby), které bude objednatel písemně požadovat a tyto jsou nutné pro realizaci díla, je dodavatel povinen tyto provést, objednatel je povinen postupovat v souladu s touto smlouvou. Pokud objednatel toto právo uplatní, je dodavatel povinen na změnu rozsahu předmětu smlouvy přistoupit.

7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen splnit a prokázat kvalifikaci v rozsahu stanoveném zadavatelem.

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

7.1. **Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží**

- a) Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán.
- b) Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- c) Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje a to osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.

7.2. **Prokázání splnění kvalifikace**

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace vložení scanu příslušných dokladů na profil zadavatele.

7.3. **Posouzení kvalifikace zadavatelem**

Zadavatel stanovuje, že splnění kvalifikace posoudí hodnotící komise.

7.4. **Nesplnění kvalifikace**

- a) Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.
- b) Zadavatel oznámí rozhodnutí o vyloučení dodavatele uveřejněním na profilu zadavatele.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídky

8.1. **Požadavky na formální zpracování nabídky**

- a) Každý dodavatel může elektronicky podat pouze jednu nabídku.
- b) **Krycí list nabídky, cenový list nabídky a obchodní podmínky ve formě návrhu smlouvy o dílo, musí být elektronicky podepsány statutárním orgánem dodavatele** nebo osobou zmocněnou statutárním orgánem dodavatele k zastupování dodavatele, vč. plné moci či jiné platné pověřovací listiny.

- c) Dodavatel v rámci elektronické nabídky předá návrh smlouvy o dílo a nabídkový položkový rozpočet v editovatelném formátu (.doc či .xls).
- d) Nabídka musí obsahovat řádně doplněný návrh smlouvy o dílo elektronicky podepsaný dodavatelem nebo osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele. Dodavatel doplní pouze volná místa v textu **vyznačená zeleně**, jiné změny ve smlouvě o dílo jsou zakázány.
- e) Nabídkový rozpočet stavby bude obsahovat veškeré náklady nutné k provedení stavby v rozsahu zadávacích podmínek zadavatele.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel ve své nabídce uvede nepravdivé údaje.
- g) Kompletní nabídka bude v termínu lhůty pro podání nabídek vložena na profil zadavatele E-ZAK.
- h) Zadavatel za podání nabídky nepožaduje poskytnutí jistiny.
- i) Vzhledem k délce trvání smlouvy umožní zadavatel inflační navýšení smluvní ceny díla počínaje rokem 2026. Podrobnosti jsou uvedené v obchodních podmínkách Článek V. Cena díla, odstavec 6.

8.2. Požadavky na členění obsahu nabídky

Dodavatel na profil zadavatele E-ZAK vloží kompletní nabídku, seřazenou do níže uvedených, po sobě jdoucích oddílů.

- 1. Krycí list nabídky.
- 2. Cenový list nabídky.
- 3. Dokumenty prokazující kvalifikaci.
- 4. Doplněný návrh smlouvy o dílo.
- 5. Položkový nabídkový rozpočet.

9. Lhůta a místo pro podávání nabídek, otevírání elektronicky přijatých nabídek

9.1. Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **27. 01. 2025 ve 13:00 hod.**

9.2. Způsob podání nabídky:

- a) Uchazeč podá nabídku pouze elektronicky, prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK.
- b) Zadavatel nepřijme nabídky, které budou doručeny po lhůtě pro podání nabídek.
- c) Dodavatel je vázán svou nabídkou po dobu 6 měsíců ode dne podání zadavateli.

9.3. Přijaté elektronické nabídky

Otevírání elektronicky přijatých nabídek jsou oprávněni se účastnit pouze členové komise.

10. Hodnocení nabídek

Nabídky bude zadavatel hodnotit podle výše nabídkové ceny.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) Dodatečně upravit zadávací podmínky veřejné zakázky.
- b) Uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky pouze na profilu zadavatele.
- c) Uveřejnit rozhodnutí o vyloučení dodavatele pouze na profilu zadavatele.

Za zadavatele



Ing. Tomáš Žitný
technický náměstek