

K U P N Í S M L O U V A
č í s l o k u p u j í c í h o : V R I / K S / 2 0 2 4 / 2 / K a
č í s l o p r o d á v a j í c í h o : 4 5 3 4 / 3 0

u z a v ř e n á
dle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi
smluvními stranami:

Článek 1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Kupující:

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

Zastoupený: Ing. Vladimír Stehlík, předseda představenstva

 Ing. Tomáš Žitný, člen představenstva

se sídlem: Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav

IČ: 46356983

DIČ: CZ46356983

Zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2379

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 1608181/0100

Další osoby oprávněné jednat ve věcech:

- smluvních, platebních, technických
a k převzetí zboží a služeb: Ing. Tomáš Žitný, technický náměstek
 Ing. Miloš Kafluk, vedoucí odd. VRI
- technických: Ing. Tomáš Žitný, technický náměstek
 Ing. Miloš Kafluk, vedoucí odd. VRI
 Pavel Otta, vedoucí provozu 7

1.2 Prodávající:

KUNST, spol. s r.o.

Zastoupený: Ing. Jaroslav Boráň, Ph.D., jednatel společnosti

se sídlem: Palackého 1906, 753 01 Hranice

IČ: 19010591

DIČ: CZ19010591

Zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 690

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú. 234642831/0100

Další osoby oprávněné jednat ve věcech:

- smluvních: Ing. Jaroslav Boráň, Ph.D.,
 jednatel společnosti
- technických, obchodních: Ing. Dušan Humený, MBA
 obchodní manažer
 tel.: +420 602 590 970
- technických: Jakub Pavlík
 projektant
 tel.: +420 604 389 021
- technických: Ing. František Symerský
 OZ firmy INVENT
 tel.: +420 774 883 006
- technických: Ing. Jan Kundrátek
 technický ředitel
 tel.: +420 737 925 877

Článek 2. PŘEDMĚT SMLOUVY – URČENÍ ZBOŽÍ, MÍSTO DODÁNÍ

2.1 Závazek:

Prodávající se touto Smlouvou zavazuje dodat kupujícímu Předmět smlouvy, tj. dodat technologická zařízení a/nebo poskytnout služby blíže definované v dalších ustanoveních této smlouvy, nebo v její příloze. Dále se prodávající zavazuje převést na Kupujícího vlastnické právo k Předmětu smlouvy.

Kupující se zavazuje poskytnout součinnost způsobem dohodnutým v této smlouvě a dále Předmět smlouvy převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu sjednanou Kupní cenu.

2.2 Předmět smlouvy:

2.2.1 Dodávka

- Dodávka 4 ks turbokompresorů typ iTB 75-08 včetně příslušenství specifikovaného v příloze této smlouvy – viz příloha č. 1,
- dodání průvodní technické dokumentace v českém jazyce v tištěném a digitálním vyhotovení, v rozsahu:
 - provozně-montážní předpis
 - prohlášení o shodě výrobce zařízení.

Součástí předmětu smlouvy nejsou náhradní díly, ani žádné jiné dodávky nebo služby než ty, které jsou výslovně uvedeny v této smlouvě.

2.2.2 Montáž

- zajištění montáže zařízení dle odstavce 2.2.1,
- účast při individuálním a komplexním vyzkoušení zařízení dle odstavce 2.2.1.

2.3 Podklady kupujícího

Studie „ČOV Podlázky – Výpočet potřeby kyslíku a vzduchu“ ze dne 5. 10. 2023, vypracovaná Dr. Ing. Liborem Novákem.

2.4 Místo dodání technologického zařízení, provedení montáže a odzkoušení

Prodávající uvědomí Kupujícího e-mailovou zprávou o připravenosti zboží k odeslání na email:

Adresa pro dodání zboží je v místě plnění: Čistírna odpadních vod II, Podlázky,
293 01 Mladá Boleslav

Kontaktní osoba:

Dokumentace dle odstavce 2.2.1 bude dodána na adresu Kupujícího uvedenou v čl. I.

2.5 Potvrzení splnění závazků prodávajícího:

2.5.1 Dodávka

Skutečným termínem dodání Předmětu smlouvy je datum převzetí zařízení Kupujícím uvedené na přepravním nebo dodacím listu posledního veřejného dopravce. Přepravní list posledního veřejného dopravce je dokumentem prokazujícím dodání zboží dle podmínek Smlouvy Prodávajícím Kupujícímu. Složení předmětu smlouvy z auta dopravce, jeho uskladnění, ochranu a ostrahu zajišťuje kupující.

2.5.2 Montáž

Po montáži předmětného zařízení (nebo samostatně předávané části předmětu této smlouvy), bude provedeno individuální vyzkoušení (IZ) předmětného zařízení k prověření, zda je montáž provedena úplně a řádně a zda je zařízení připraveno k provozu. Toto vyzkoušení proběhne bezprostředně po dokončení montáže v místě plnění této smlouvy. O provedení těchto činností sepiší obě strany protokol. Pokud se kupující k sepsání protokolu o provedení montáže a IZ nedostaví, sepiše prodávající protokol sám, k čemuž v takovém případě kupující výslovně dopředu uděluje souhlas.

Článek 3. LHŮTA K DODÁNÍ ZBOŽÍ

Prodávající se zavazuje splnit řádně tuto smlouvu v celém rozsahu sjednaného předmětu plnění v termínech:

- dodávka zařízení do místa plnění ČOV Podlázky (podle toho co nastane dříve):
 - do 24 týdnů od písemné výzvy objednatele k zajištění dodávky zařízení dle odstavce 2.2.1,
- nástup k montáži od (podle toho co nastane později):
 - písemné výzvy objednatele k zahájení montáže zaslané nejméně 10 pracovních dnů před požadovaným termínem nástupu montážních pracovníků prodávajícího
 - splnění požadavků na součinnost kupujícího dle čl. 9. této smlouvy a skutečné stavební připravenosti
- lhůta montáže 5 pracovních dnů

To vše pouze za předpokladu uzavření této smlouvy do 6. 12. 2024 a včasného plnění součinnosti kupujícího.

Kupující souhlasí s možným dřívějším plněním prodávajícího včetně provedení fakturace takového plnění.

Výše uvedené termíny se úměrně posouvají, nastanou-li okolnosti znemožňující jejich plnění vyšší mocí, neplněním součinnosti kupujícího nebo dodatečně zjištěnými překážkami. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou kterékoliv z faktur větším než 7 dnů, pak je zhotovitel oprávněn přerušit plnění smlouvy bez možnosti uplatnění jakýchkoli sankcí ze strany kupujícího.

Článek 4. KUPNÍ CENA

Dohodnutá smluvní kupní cena ve smyslu zákona č.526/1996 Sb. o cenách je cenou pevnou a činí:

Doprava	12.361,- EUR
Dodávka	283.128,- EUR
Celková cena za dodávku a dopravu bez DPH*	295.489,- EUR

Montáž a Individuální vyzkoušení (v jednom termínu) bez DPH* **55.200,- Kč**

* K výše uvedeným částkám bude účtována DPH ve výši dle platných předpisů v době fakturace.

Výše uvedené ceny jsou platné za předpokladu, že kupující obdrží od objednatele písemnou výzvu k zajištění dodávky zařízení do 6.12.2024.

Článek 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Kupující je povinen zaplatit prodávajícími smluvní cenu takto:

1. faktura – zálohová faktura ve výši 30% z ceny za dodávku vystavená na základě písemné výzvy objednatele k zajištění dodávky.

Fakturovaná částka: 84.940,-EURO bez DPH

2. faktura – daňový doklad vystavený zhotovitelem objednateli po doručení zařízení na stavbu na základě přepravního nebo dodacího listu, a to ve výši 70% z ceny objednaného zařízení za dodávku a 100% ceny za dopravu, ve kterém bude vyúčtována zálohová platba.

Fakturovaná částka: 210.549,-EURO bez DPH

3. faktura – daňový doklad vystavený po provedení montáže vč. individuálního vyzkoušení vystavený na základě Protokolu o provedení těchto činností***.

Fakturovaná částka: 55.200,- Kč bez DPH

DPH bude účtována dle platných zákonů při fakturaci.

**** nezajistí-li kupující podmínky pro provedení individuálního vyzkoušení ihned po montáži nebo se individuálního vyzkoušení po výzvě kupujícího nezúčastní, postupuje se s fakturací, jako by byly individuální zkoušky provedeny. Pokud se kupující k sepsání protokolu o provedení montáže a IZ nedostaví, sepíše prodávající protokol sám.*

- 5.2** Splatnost všech daňových dokladů dle této smlouvy činí **30 dnů** ode dne vystavení a odeslání faktury. Okamžik zaplacení je den připsání celé příslušné částky na účet prodávajícího.
- 5.3** V případě, že skutečně nedojde k předání a převzetí zboží a služeb (nebo jejich příslušné části) do 2 měsíců od touto smlouvou předpokládaného termínu předání a převzetí zboží a služeb (nebo jejich příslušné části) a to z důvodů neležících na straně prodávajícího nebo z důvodů vyšší moci, je prodávající oprávněn vystavit fakturu za všechny doposud nefakturované dodávky, které byly u výrobce závazně objednané a za doposud provedené činnosti spojené s plněním této smlouvy.

Článek 6. JAKOST ZBOŽÍ

Předmět smlouvy bude splňovat požadavky platných technických norem, obecně závazných předpisů platných v ČR a této smlouvy, a to pro účely touto smlouvou vymezeného předpokládaného využití.

Článek 7. VADY DODÁVKY, REKLAMACE, NÁROKY OBJEDNATELE Z VADNÉHO PLNĚNÍ

- 7.1** Prodávající je povinen dodat zboží v množství, jakosti a provedení, jež určuje smlouva.
- 7.2** Záruční doba na zboží a montáž se stanoví v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne uvedení předmětného zařízení do provozu kupujícím. Toto uvedení zařízení do provozu je možné až po úspěšném provedení individuálního vyzkoušení potvrzeného písemně oběma smluvními stranami a souhlasného pokynu prodávajícího s uvedením do provozu, v opačném případě kupující ztrácí nároky plynoucí ze zákonné záruční lhůty.
- 7.3** Nedojde-li k uvedení do provozu z důvodů neležících na straně prodávajícího, začíná lhůta záruky běžet uplynutím 4 týdnů po montáži zařízení.
- 7.4** Nedojde-li k montáži z důvodů neležících na straně prodávajícího, začíná lhůta záruky běžet uplynutím 6 měsíců po dodávce zařízení na dodací adresu a/nebo oznámení o připravenosti pro dopravu.
- 7.5** O termínu uvedení zařízení do provozu bude kupující prodávajícího informovat nejpozději do 4 týdnů po provedení montáže a úspěšném provedení individuálního vyzkoušení. Nebude-li kupující prodávajícího informovat, bude uplatněn jako termín uvedení zařízení do provozu termín provedení montáže a úspěšného individuálního vyzkoušení.
- 7.6** Záruka je založena na údajích a dokumentech, které prodávající obdržel od kupujícího do podpisu této smlouvy. Změny, které by mohly bránit provozu zařízení nebo jinak ovlivnit správnou funkci zařízení a nebyly do uvedené doby specifikovány a oznámeny kupujícím prodávajícímu, se smluvní záruční ujednání nevztahuje.
- 7.7** Záruční vady je povinen kupující uplatnit bez zbytečného odkladu písemnou formou u prodávajícího. V reklamaci kupující uvede, o jaké vady se jedná a jak se projevují.

- 7.8 Na základě přijaté reklamace kupujícího se prodávající vyjádří, zda reklamaci uznává. Pokud to je nutné, pak před vyjádřením prodávajícího bude vyslán ke kupujícímu odpovědný pracovník, který zjistí skutečný stav věci a reklamační případ s kupujícím projedná. Výsledky jednání budou písemně prodávajícím zaznamenány a v případě uznání reklamace bude smluvními stranami dohodnuta přiměřená lhůta odstranění vady prodávajícím. V případě zamítnutí reklamace je kupující povinen uhradit prodávajícímu náklady za marný výjezd.
- 7.9 Pokud kupující zjistí na předmětu smlouvy v záruční lhůtě závadu, musí ponechat zařízení ve stavu, ve kterém se nacházelo v okamžiku zjištění závady, a to za účelem kontroly a prohlídky ze strany prodávajícího. Porušení této povinnosti vylučuje jakékoliv záruky vůči prodávajícímu.
- 7.10 Kupující není oprávněn opravovat závady sám nebo opravu zajišťovat třetí osobou a s tím související náklady uplatňovat na prodávajícím.
- 7.11 Prodávající neodpovídá za vady zboží, které byly způsobeny vyšší mocí, běžným opotřebením, neodborným nebo neoprávněným zásahem, nedodržováním provozních a servisních pokynů prodávajícího, či použitím jiným, než které vyplývá z této smlouvy. Dále se záruka nevztahuje na závady způsobené, neodbornou montáží, obsluhou, údržbou či neodborným skladováním, zanedbáním pravidelné údržby, nedodržováním obvyklých způsobů užívání, závady způsobené opotřebením, nestandardním napájecím napětím (přepětí, podpětí, asymetrie fází, vyšší harmonické kmitočty), bleskem, zamrznutím, živelnými pohromami a v podobných případech nebo také zásahem třetí osoby, která nebyla (kupujícím) oprávněna se zbožím manipulovat.
- 7.12 Záruka se nevztahuje na závady a jejich důsledky vzniklé cizím zaviněním.

Článek 8. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA KE ZBOŽÍ A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NĚM

- 8.1 Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího dnem úplného zaplacení kupní ceny (nebo příslušné části kupní ceny za jednotlivé části plnění smlouvy) kupujícím prodávajícímu.
- 8.2 Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího již dnem fyzického dodání zboží na místo stanovené touto smlouvou.

Článek 9. SOUČINNOST KUPUJÍCÍHO

Neplnění níže uvedené součinnosti kupujícího je pokládáno za podstatné porušení smlouvy bránící plnění povinností prodávajícího:

- 9.1 Kupující poskytne prodávajícímu, před podpisem této smlouvy, ke kontrole související projektovou dokumentací strojní a stavební části dmychárny, technologické elektroinstalace, Mar a SŘTP a vzduchotechniky dmychárny.
- 9.2 Kupující respektuje, že závazně učiněné objednání předmětného zboží prodávajícím u výrobce zboží nelze odvolat a je povinen objednané zboží odebrat a uhradit prodávajícímu v této smlouvě stanovenou příslušnou vyšší smluvní ceny.
- 9.3 Kupující je povinen předmět smlouvy vyložit z auta dopravce, převzít a zajistit bezpečné uschování a uskladnění zboží, aby toto nebylo poškozeno jakýmkoliv vnějšími vlivy (skladové prostory přiměřené velikosti, uzavřené, uzamykatelné, nadstřešené, suché, vytápěné, atd...).
- 9.4 Kupující dodrží ve smlouvě uvedené platební podmínky, včas předá příslušné pokyny pro určení místa dodávky a provedení montáže, včas zajistí stavební připravenost s předáním montážního místa v potřebném rozsahu a způsobem tak, aby prodávající mohl bez omezení a plynule vykonávat v této smlouvě definované kvalitě potřebné činnosti směřující ke splnění všech svých závazků.

9.5 Nezbytné podmínky stavu montážního pracoviště a stavební připravenosti:

- zabezpečení příjezdu pro nákladní automobil s předmětným zbožím a jeho vykládka na místě montáže, event. uskladnění dle výše uvedeného. V případě uskladnění zařízení ve skladu kupujícího bude kupujícím zajištěna i přeprava zboží na vlastní místo montáže,
- zabezpečení dostatečného prostoru pro montážní pracoviště a bezproblémového přístupu k místu vlastní montáže zařízení do stavby,
- zabezpečení přípojky elektrické energie do 50 m od místa montáže
- objekt dmychárny musí být stavebně dokončen,
- dokončené musí být veškeré ostatní práce ve dmychárně (montáž technologických zařízení, potrubí, uzavíracích armatur, vzduchotechniky a dalších zařízení) tak, aby nemohlo dojít k poškození zařízení, jehož dodávka a šéfmontáž je předmětem této smlouvy,
- místnost dmychárny musí být čistá a prázdná (bez staveništních zařízení jiných dodavatelů) a to po celou dobu montáže a individuálního vyzkoušení.
- Zdvihací zařízení (event. jiné konstrukce) musí mít únosnost dostatečnou pro montáž dmychadel,
- zabezpečení jeřábu dostatečného dosahu a nosnosti pro montáž dmychadel.
- minimální montážní teplota je +5°C,
- připravenost bezprostředně po ukončení montážních prací na individuální vyzkoušení (např. el. připojení pro krátkodobé spuštění turbokompresorů a kontrolu jejich chodu, atd...)

9.6 Po provedení montáže zařízení (především do doby uvedení zařízení do provozu) musí kupující provést taková opatření, aby v žádném případě nedošlo k jejich poškození z důvodu pokračujících stavebních a montážních prací a z důvodu možného zamrznutí předmětného technologického zařízení (viz montážní a provozní předpisy).**9.7** Kupující odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady, obaly a nečistoty vzniklé jeho pracemi.**9.8** Kupující v plné míře zajistí opatření k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce svých zaměstnanců a svých poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Osoby, které mají přístup na staveniště, musí respektovat veškerá opatření kupujícího k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce se kterými byli prokazatelně seznámeni.**9.9** Další případná spolupráce smluvních stran bude vyspecifikována při zahájení montáže.**Článek 10. SMLUVNÍ POKUTY, ŠKODY, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY****10.1** V případě, že prodávající poruší svou povinnost ze smlouvy a nedodrží prokazatelně z vlastní viny dobu plnění tj. dodání zboží, provedení šéfmontáže a individuálního vyzkoušení sjednané v této smlouvě, uhradí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny předmětu plnění každé samostatné předávané části, a to za každý započatý den prodlení.**10.2** V případě, že kupující poruší svou povinnost dle smlouvy a ocitne se v prodlení s placením faktury, uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení, a to pro každý takovýto případ.**10.3** V případě odstoupení kupujícího od této smlouvy bez zavinění prodávajícího nebo v případě odstoupení prodávajícího od této smlouvy z důvodů na straně kupujícího, zaplatí kupující prodávajícímu odstupné a to ve výši 20 % z celkové ceny Předmětu smlouvy (včetně DPH). Zaplacením odstupného dle tohoto článku nejsou dotčena práva prodávajícího na úhradu škod a pokut způsobených prodávajícímu odstoupením kupujícího od této uzavřené kupní smlouvy.**10.4** Celková výše pokut nesmí v součtu překročit 20% kupní ceny. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek 11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1** Veškeré změny a dodatky k této smlouvě lze učinit pouze písemnými číslovanými dodatky.
- 11.2** V případě, že některá ustanovení této smlouvy ztratí účinnost, dohodly se smluvní strany, že ostatní ujednání, touto změnou nedotčená, zůstávají v platnosti, pokud bude zachován účel uzavřené kupní smlouvy.
- 11.3** Odpověď strany této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
- 11.4** Smlouva je vyhotovena elektronicky, počet vyhotovení se neurčuje.
- 11.5** Obchodně právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platnými ustanoveními Občanského zákoníku a ostatními platnými právními předpisy ČR.
- 11.6** Objednatel a zhotovitel shodně konstatují, že zhotovitel provede pro objednatele dle této smlouvy dodávky a práce odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 a bude je fakturovat v režimu přenesení daňové povinnosti podle ustanovení §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Objednatel dále prohlašuje, že nepoužije výše uvedené práce výlučně pro soukromou potřebu nebo výlučně pro plnění, která nejsou předmětem daně.
- 11.7** Níže uvedené přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí:
- příloha č. 1: nabídka č. 2023285_ITB_COV Mlada Boleslav Rev01 – současný stav ze dne 18.6.2024

V Mladé Boleslavi, dne dle otisku el. podpisu

V Hranicích, dne dle otisku el. podpisu

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Vladimír Stehlík
předseda představenstva.....
Ing. Jaroslav Borán, Ph.D.
jednatel společnosti.....
Ing. Tomáš Žitný
člen představenstva