

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Číslo: IT/Obj/2024/028/K

Níže uvedeného dne byla mezi smluvními stranami:

ELAT, s.r.o.

Kuřimská 1503/42, 62100 BRNO.

zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35387

právně zastoupená

Lukášem Vondráčkem, jednatelem společnosti

IČO: 25580825, DIČ: CZ 25580825

Číslo účtu: 191 690 541 / 0300, ČSOB, a.s. – Praha

(dále jako **Prodávající**)

a

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

Mladá Boleslav, 293 22, Čechova 1151

zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2379

právně zastoupená

Ing. Vladimírem Stehlíkem, předsedou představenstva a. s.

Ing. Tomášem Žitným, členem představenstva a.s.

IČO: 46356983, DIČ: CZ 46356983

ID datové schránky: 5eigx2d

(dále jako **Kupující**)

uzavřena tato

kupní smlouva

I. Předmět smlouvy

Touto Smlouvou se Prodávající zavazuje odevzdat Kupujícímu nástroj, který umožní sbírat a datové toky v rámci počítačové sítě Kupujícího, odpovídající specifikaci dle poptávky Kupujícího, včetně odpovídajících HW appliance, specifikovaných dále v příloze 1 této smlouvy – Kalkulační list

(dále jen „Předmět koupě“)

a převést na Kupujícího vlastnické právo k tomuto Předmětu koupě a Kupující se zavazuje Předmět koupě převzít a zaplatit Prodávajícímu Kupní cenu (jak je tento pojem definován níže), a to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě. Součástí Předmětu koupě je podpora produktu, jak uvedeno ve shora řečené příloze.

Prodávající se dále, kromě dodání Předmětu koupě, zavazuje k provedení těchto činností souvisejících s Předmětem koupě (dále jen „Související činnosti“):

a) Instalace veškerých hardwarových komponent Předmětu koupě do počítačových skříní (racks) včetně instalace veškeré kabeláže podle pokynů Kupujícího, dále provést konfiguraci nástroje, definici pravidel pro detekci událostí a nastavení výstrah a reportů;

b) po instalaci a konfiguraci nástroje Prodávající zdokumentuje konfiguraci a nastavení hardware a software.

II. Místo a doba plnění

Místem plnění jsou pracoviště Kupujícího na adrese Čechova 1151, Mladá Boleslav 1 a

Čistírna odpadních vod II, Podlázky, Mladá Boleslav 1.

PK

Prodávající je povinen Předmět koupě dodat a splnit veškeré související povinnosti podle čl. 1 této Smlouvy do osmi (8) týdnů ode dne účinnosti této Smlouvy. Čas plnění je určen v prospěch Kupujícího. Kupující je oprávněn dobu plnění podle své potřeby prodloužit, a to až o dalších šest (6) týdnů, jsou-li pro to důležité důvody (např. nemožnost převzít Předmět koupě z důvodů nepřipravenosti prostor v místě plnění). Proávající je oprávněn Předmět koupě dodat dříve, vysloví-li s tím Kupující souhlas.

Prodávající je oprávněn dodat Předmět koupě v pracovních dnech v době od 9:00 do 17:00 hodin, nedohodnou-li se Strany jinak. Konkrétní pracovní den bude určen na základě dohody Stran. Nedohodnou-li se Strany na konkrétním pracovním dni, ve kterém má být plněno, je Prodávající povinen plnit v poslední den lhůty pro včasné splnění této Smlouvy a Kupující je povinen poskytnout Prodávajícímu za tímto účelem nezbytnou součinnost.

III. Cena a platební podmínky

Kupní cena za Předmět koupě činí 2 999 785,- Kč (dále jen „Kupní cena“) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH bude účtováno podle platných právních předpisů.

Kupní cena je nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího spojené s plněním této Smlouvy. Kupní cena zahrnuje zejména veškeré náklady Prodávajícího na pořízení a dodávku Předmětu koupě, náklady na provedení Souvisejících činností dle čl. 1 této Smlouvy, náklady na autorská práva, náklady na licence potřebné pro instalaci a provoz Předmětu koupě včetně nákladů na licence na aktualizace veškerého software nástroje a jeho dat po dobu 60 měsíců, dále náklady pojištění, daně, cla, záruční servis a jakékoliv další náklady spojené s plněním této Smlouvy.

Kupní cena za Předmět koupě bude Kupujícím uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostní platbou na účet Prodávajícího uvedený na daňovém dokladu – faktuře. Prodávající je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu až po podpisu předávacího protokolu, jak je tento popsán dále v této smlouvě (dále jen „Předávací protokol“). Kopie Předávacího protokolu musí být přílohou daňového dokladu – faktury.

Kupující je povinen řádně vystavený daňový doklad – fakturu uhradit do 14 dnů ode dne jejich doručení. Daňový doklad – faktura se považuje za uhrazenou dnem připsání fakturované částky ve prospěch účtu Prodávajícího.

Daňový doklad – faktura vystavená Prodávajícím musí obsahovat náležitosti vyžadované právními předpisy České republiky pro daňový doklad.

V případě, že daňový doklad – faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, je Kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu – faktury Kupujícímu.

IV. Práva povinnosti stran

Prodávající je povinen dodat Předmět koupě na místo plnění včas. Předmět koupě na místě umístit podle pokynů Kupujícího a splnit veškeré Související činnosti blíže popsané v čl. 1 této Smlouvy.

Prodávající je povinen řídit se při plnění této Smlouvy pokyny Kupujícího. Pokud Prodávající zjistí nebo při vynaložení odborné péče měl zjistit, že pokyny jsou nevhodné, je povinen Kupujícího na nevhodnost pokynů upozornit.

Prodávající bere na vědomí skutečnost, že Kupující nemá skladovací prostory pro uložení originálních obalů od Předmětu koupě a z tohoto důvodu není povinen tyto obaly skladovat. Absence originálních obalů nemůže být důvodem pro odmítnutí odstranit vady Předmětu koupě.

Prodávajícímu je umožněn přístup do informačních systémů Kupujícího pouze v rozsahu nutném k plnění předmětu Smlouvy, a to prostřednictvím účtů vázaných na konkrétního uživatele a jen po dobu nezbytnou za podmínek určených kupujícím.

Kupující má právo monitorovat aktivitu zaměstnanců Prodávajícího v informačním systému objednatele.

PK

V. Předání předmětu koupě

Předmět koupě bude předán a převzat na základě předávacího protokolu podepsaného oběma Stranami. Má-li Předmět koupě vady nebo Prodávající nesplní povinnost Předmět koupě řádně umístit podle této Smlouvy nebo předat doklady nezbytné k převzetí a užívání Předmětu koupě, je Kupující oprávněn převzetí Předmětu koupě odmítnout, a to až do odstranění vad či splnění jiných povinností podle tohoto odstavce.

Vlastnické právo k Předmětu koupě nabývá Kupující podpisem předávacího protokolu oběma Stranami.

Pokud Prodávající nesplní řádně Související činnosti, nebo pokud Předmět koupě nesplňuje požadavky této Smlouvy, je Kupující oprávněn odmítnout převzetí Předmětu koupě. V takovém případě Prodávající odstraní nedostatky ve lhůtě čtrnácti (14) kalendářních dnů, není-li sjednáno jinak. Kupující je oprávněn, ale ne povinen, převzít Předmět koupě i s nedostatky, například pokud tyto nedostatky nebrání Kupujícímu v řádném užívání Předmětu koupě. V takovém případě Kupující a Prodávající sepiší v Předávacím protokolu všechny nedostatky včetně způsobu jejich odstranění. Nedomluví-li se Kupující a Prodávající v Předávacím protokolu jinak, budou tyto nedostatky odstraněny do čtrnácti (14) kalendářních dnů od podpisu Předávacího protokolu, který obsahuje seznam nedostatků na Předmětu koupě.

VI. Záruka

Prodávající deklaruje záruku pro hardware Předmětu koupě v délce 60 měsíců.

Prodávající se dále zavazuje poskytnout Kupujícímu bezplatnou podporu, tj. licence na aktualizace veškerého software nástroje a jeho dat (filtry, signatury, znalostní báze atd.) po dobu životnosti HW appliance. Prodávající je povinen umožnit Kupujícímu přístup k technickým informacím výrobce nástroje, tj. přístup ke znalostní bázi určené pro zákazníky.

Záruční doba počíná běžet dnem podpisu Předávacího protokolu oběma Stranami. Je-li Předmět koupě převzatý s nedostatky, záruční doba počíná běžet ode dne odstranění nedostatků vyznačených v Předávacím protokolu. Prodávající se zavazuje, že vady, které se vyskytnou v záruční době, bezplatně a ve lhůtách stanovených touto Smlouvou odstraní.

Zjistí-li Kupující vadu Předmětu koupě v době trvání záruční doby, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Prodávajícímu. Vady lze oznámit nejpozději v poslední den záruční doby, postačující je oznámení vady/vad e-mailem.

Prodávající se zavazuje řešit vady dle předchozího odstavce oznámené Kupující v režimu 8x5, tj. v pracovní době Prodávajícího.

Prodávající se zavazuje odstranit vadu dle předchozího odstavce nejpozději do šesti (6) pracovních dnů ode dne, ve kterém Kupující odeslal oznámení, nedohodnou-li se Strany jinak.

Kupující oznamuje vady písemně nebo prostřednictvím emailové zprávy. Prodávající bude přijímat oznámení vad na emailové adrese info@elat.cz. V oznámení Kupující uvede popis vady. Nedohodnou-li se Kupující a Prodávající na způsobu odstranění vady jinak, má Kupující právo požadovat:

- a) odstranění vady dodáním náhradního Předmětu koupě nebo jeho části;
- b) odstranění vady opravou Předmět koupě;
- c) požadovat adekvátní slevu z Kupní ceny.

Volba mezi výše uvedenými nároky náleží Kupujícímu. Pokud půjde o odstranitelnou vadu, která se na Předmětu koupě vyskytne poprvé, Kupující nemá právo v tomto případě požadovat odstranění vady dodáním nového Předmětu koupě nebo jeho části.

O odstranění oznámené vady sepiší Strany protokol, ve kterém popíší vadu a potvrdí její odstranění. O dobu, která uplyne ode dne oznámení vady do dne odstranění vady, se prodlužuje záruční doba.

Při posuzování a odstraňování vady Předmětu koupě je Prodávající povinen postupovat s náležitou odbornou péčí zejména ve vztahu k maximálnímu zachování uložených dat Kupujícího. V případě, že součástí odstranění vad je nezbytná ztráta dat Kupujícího, je Prodávající povinen Kupujícího na tuto skutečnost upozornit a poskytnout Kupujícímu maximální součinnost pro případné zálohování dat.

Prodávající je povinen vadu odstranit ve lhůtách podle této Smlouvy, i když považuje oznámení o vadách za neoprávněné. V takovém případě je Proávající oprávněn požadovat po Kupující úhradu nákladů na odstranění takové vady. Vznikne-li mezi Stranami spor o tom, zda je vada oprávněná či nikoliv, nechá Kupující zpracovat znalecký posudek, který posoudí, zda bylo oznámení vady oprávněné či nikoliv. V případě, že bude oznámení vad označeno znalcem za oprávněné, ponese Proávající i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Prokáže-li se, že Kupující oznámil vadu neoprávněně, je Kupující povinen uhradit Proávajícímu účelně a prokazatelně vynaložené náklady na odstranění vady.

Odmítne-li Proávající odstranit vady, nebo odstraní-li Proávající vady po lhůtě, je Kupující oprávněn odstranit vady na své náklady. V takovém případě Proávající uhradí Kupujícímu náklady na odstranění vady do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne, kdy Kupující Proávajícího o uhrazení těchto nákladů požádal.

VII. Prohlášení prodávajícího

Prodávající prohlašuje a zaručuje Kupujícímu, že

- disponuje veškerými odbornými předpoklady potřebnými pro řádné plnění této Smlouvy;
- je k plnění této Smlouvy oprávněn; a
- na straně Proávajícího neexistují žádné překážky, které by mu bránily tuto Smlouvu řádně splnit.

VIII. Mlčenlivost

Strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v souvislosti s touto Smlouvou a jejím plnění a jejichž vyzrazení by mohlo druhé Straně způsobit újmu. Tímto nejsou dotčeny povinnosti Stran vyplývající z právních předpisů.

Prodávající se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech informacích týkajících se architektury IT a OT sítí a aktivních prvků, nastavení bezpečnostních politik a procesů Kupujícího, a to i těch, které vzniknou v souvislosti s nastavením produktu, viz Příloha 1, položka Služby – Implementace. Výjimkou je poskytnutí obecných a anonymizovaných údajů použitých při obchodní činnosti Proávajícího, například školení nebo prezentaci portfolia.

IX. Sankce

V případě, že se Proávající ocitne v prodlení s dodáním Předmětu koupě včetně splnění všech souvisejících povinností, tj. poruší povinnost poskytnout plnění podle této Smlouvy řádně a včas, uhradí Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z Kupní ceny za každý započatý den prodlení.

V případě prodlení Proávajícího s odstraněním vady oznámené v záruční době, uhradí Proávající Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Kupní ceny za každý i započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.

V případě, že se Kupující ocitne v prodlení s úhradou Předmětu koupě včetně splnění všech souvisejících povinností, tj. poruší povinnost poskytnout úhrady ceny předmětu koupě podle této Smlouvy řádně a včas, uhradí Proávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Kupní ceny za každý započatý den prodlení.

V případě, že Kupující nedodrží závazek mlčenlivosti, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5% z Kupní ceny za každý takový případ.

Smluvní pokuty je smluvní strana povinna uhradit do patnácti (15) dnů ode dne, kdy mu druhá smluvní strana oznámila, že nároky ze smluvních pokut uplatňuje. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu případné škody.

Celková výše smluvních pokut, které je smluvní strana oprávněna podle této Smlouvy uplatnit, nepřesáhne 30 % Kupní ceny.

PK

X. Odstoupení od smlouvy

Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, nastane-li některá z níže uvedených skutečností:

- Prodávající se ocitne v prodlení s dodáním Předmětu koupě a toto prodlení trvá déle jak dva (4) týdny;
- proti Prodávajícímu bude zahájeno insolvenční řízení;

Prodávající je oprávněn od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, nastane-li některá z níže uvedených skutečností:

- Kupující se ocitne v prodlení se zaplacením Předmětu koupě a toto prodlení trvá déle jak dva (4) týdny;
- proti Kupujícímu bude zahájeno insolvenční řízení;

XI. Zástupci smluvních stran

Pro komunikaci s Prodávajícím v souvislosti s plněním této Smlouvy ustanovil Kupující následující zástupce:

Jméno: Pavel Körner

E-mail: pkorner@vakmb.cz

Tel.: 737 653 331

Pro komunikaci s Kupujícím v souvislosti s plněním této Smlouvy ustanovil Prodávající následující zástupce:

Jméno: Lukáš Vondráček

E-mail: lukas.vondracek@elat.cz

Tel.: 725 858 296

XII. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva byla uzavřena podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“). Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.

Strany vylučují použití ustanovení § 1925, § 2050 a § 2126 Občanského zákoníku.

Žádná ze smluvních stran není oprávněna započíst jakoukoliv svou pohledávku, ani jakoukoliv pohledávku svého poddlužníka, za druhou smluvní stranou proti své pohledávce nebo postoupit práva a povinnosti z této Smlouvy ani z její části třetí osobě bez souhlasu druhé smluvní strany.

Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1.

Za Kupujícího:

V Mladé Boleslavi dne 15. 11. 2024



Ing. Vladimír Stehlík
předseda představenstva a.s.

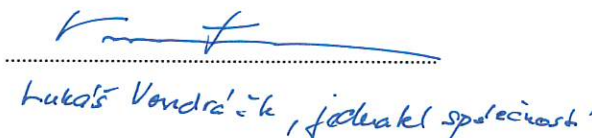


Ing. Tomáš Žitný
člen představenstva a.s.

VODOVODY A KANALIZACE
MLADÁ BOLESLAV, a.s.
Čechova 1151
293 22 Mladá Boleslav [70]

Za Prodávajícího:

V Mladé Boleslavi dne 21. 11. 2024



Lukáš Vondráček, jednatel společnosti

ELAT s.r.o.

Kuřimská 1503/42

621 00 Brno

IČ: 255 80 825 * DIČ: CZ25580825

Príloha č. 1 – Výpočet kupní ceny (uvedeno bez DPH)

Partner: ELAT, s.r.o.
 Koncový uživatel: VaK MB
 Vytvořil(a): Lukáš Vondráček

Měna: CZK 5Y support

P/N	Položka	Ceniková cena	Jednotka	#	Subtotal
Nákov s let kolektor 500Mbps / 4x1GbE / 3.6TB / 25 monitorovacích rozhraní / 500Mbps					
MA-SC-500-SW	GREYCORTX Mendel perpetuální SW licence: senzor + kolektor / 500Mbps trvalý průtok / 500 obohacených toků za vteřinu & 1000 NetFlow za vteřinu / 1500 monitorovaných IP adres / Plná funkcionality	708 100	SW	1	708 100
MA-SC-500-MS1Y	Roční SW podpora a údržba pro MA-SC-500-SW	210 800	Rok	5	1 054 000
Pro funkcionality: Hlavní monitorovací analyza OT-měsítko extrakce dat monitorování					
ME-ICS-SC-50-SW	GREYCORTX Mendel SW rozšíření - perpetuální licence: ICS/SCADA pack / 50 monitorovaných zařízení	197 600	SW	1	167 960
ME-ICS-SC-50-MS1Y	Roční podpora SW rozšíření pro ME-ICS-SC-50	59 300	Rok	5	252 025
HW-M model doplněný na 4x1GbE / 2x10GbE					
HW-SC-M	HW server All-in-one model M / 4x1GbE nebo 2x10GbE monitorovací rozhraní / 3.6TB SSD RAID1 datové úložiště / 5 roků DELL HW On-Site NBD support	218 000	HW	1	218 000
HW-E-N100I	HW rozšíření - monitorovací rozhraní: 4x10/25GbE	25 000	HW	1	25 000
HW-senzor pro detailkování lokalit / 2x10/25GbE					
MA-S-100-SW	GREYCORTX Mendel perpetuální SW licence: senzor / 100Mbps trvalý průtok / 120 obohacených toků za vteřinu & Plná detekční sada	39 200	SW	1	39 200
MA-S-100-MS1Y	Roční SW podpora a údržba pro MA-S-100-SW	43 500	Rok	5	217 500
HW-S-XS	HW server Senzor model XS / 2x1GbE monitorovací rozhraní / 5 roků DELL HW On-Site NBD support	66 000	HW	1	66 000
HW-E-N50I	HW rozšíření - monitorovací rozhraní: 2x10/25GbE	18 000	HW	1	18 000
Služby / Implementace pro OT (CIPD) školení (2MD)					
BASS-EN	Základní služby - instalace, konfigurace, základní školení (cena za man-day)	15 000	MD	6	90 000
SECS-EN	Bezpečnostní služby - bezpečnostní monitoring a konzultace, bezpečnostní audit sítě, školení na pokročilé úrovni (cena za man-day)	18 000	MD	8	144 000

TCO / roky bez DPH 2 999 785 Kč

* Cena HW bude platná k datu nákupu v cenách distributora Dell s maximální aplikovanou slevou pro společnost GreyCortex nebo klienta.